

KOOSKÕLASTUSE KOONDTABEL

Kaevu tee 2a kinnistu ja lähiala detailplaneering. Pildiküla küla Rae vald Harjumaa.

NR	Kooskõlastav organisatsioon	kooskõlastuse nr ja kuupäev	Kooskõlastuse täpne ära kiri	Kooskõlastuse asukoht	Projekteerija seletus
1.	Põhja-Eesti Päästkeskus	01.07.2013 Nr K-M5/2-2	Heaks kiidetud Martin Seetur /allkiri/	Kooskõlastusleht 1-2	
2.	As Elveso	VK-KK 187 Kp. 28.06.13	Kooskõlastatud. Kooskõlastus kehtib kuni 28.06.14. Toomas Teesalu /allkiri/	Kooskõlastusleht 3	
3.	Kinnistu omanik	28.06.2013	Kooskõlastatud (Oü Remat bt) Ed Puhk /allkiri/	Kooskõlastusleht 3	
4.	Elektrilevi OÜ	Nr.0131084765 Kp.28.05.2013	Kooskõlastatud. Tööjoonised kooskõlastada täiendavalt. Elektrilevi OÜ Jelena Armas	Kooskõlastusleht 4-5	
5	Keskkonnaamet	20.12.2013 nr 6-5/13/17 025-	Rae valla Pildiküla küla Kaevu tee 2a kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kooskõlastamine. Austatud härra Põldmäe. Esitasite Keskkonnaameti Harju-Järva-Rapla regioonile (edaspidi Keskkonnaamet) teistkordselt Rae valla Pildiküla küla Kaevu tee 2a kinnistu detailplaneeringu selle kooskõlastamiseks tulenevalt Rae Vallavalitsuse	Kooskõlastusleht 6-8	

		5	30.04.2013 korraldusega nr 455 kinnitatud lähteseisukohtade punktist 5.2. Keskkonnaamet esitas oma 22.07.2013 kirjas nr HJR 6-5/13/17025-2 märkused detailplaneeringule ning jättis selle kooskõlastamata. Planeeritavaks maa-alaks on Tallinn-Tartu-Luhamaa maantee ääres Pildiküla külas Kaevu tn 2a asuv kinnistu (katastriüksuse tunnus 65301:002:1473). Planeeritava ala suurus on 1597 m². Detailplaneeringu koostamise eesmärk on muuta osaliselt kehtetuks Kaevu tn 2 kinnistu detailplaneering, suurendada olemasoleva autoremonditöökoja ehitusalust pindala autotarvikute kaupluse ehitamiseks, määrata hoonestustingimused ja juurdepääsud, lahendada sadevee ärajuhtimine ja haljastus. Detailplaneering on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga. Detailplaneeringut on täiendatud vastavalt meie 22.07.2013 kirjale nr HJR 6- 5/13/17025-2. Oleme tutvunud täiendatud detailplaneeringu lahendusega ning kooskõlastame detailplaneeringu tulenevalt planeerimisseaduse § 17 lg 3 p 3 meile esitatud kujul. Lugupidamisega /Allkirjastatud digitaalselt/ Taimar Ala Keskkonnaameti peadirektori asetäitja keskkonnakasutuse alal regiooni juhataja ülesannetes Lisa: Pildiküla küla Kaevu tee 2a kinnistu detailplaneering 1 eksemplaris, edastatakse posti teel Koopia: Loona Lepp, OÜ Visioonprojekt, loona@visioonprojekt.ee OÜ Remal, katel@jb.ee Diane Banhard 674 4809 diane.banhard@keskkonnaamet.ee		
6.	Maanteeamet	29.04.14 nr 15-4/14-00241/1	Rae vald Pildiküla küla Kaevu tee 2a kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kooskõlastamine Olete esitanud kooskõlastamiseks Rae vallas Pildiküla külas Kaevu tee 2a kinnistu (65301:002:1473) ja lähiala detailplaneeringu materjalid. Kaevu tee 2a	9-10	

		70	kinnistu paikneb riigi põhimaantee 2 Tallinn – Tartu – Võru - Luhamaa ning riigi kõrvalmaantee 11332 Jüri bensiinjaama tee kaitsevööndites. Lähtudes Teeseadusest §19 lg 2, §25 lg 3, §34, §36, §37 ning teede- ja sideministri 28.09.1999 määrusest nr 55 „Tee projekteerimise normid“ kooskõlastab Maanteeamet Kaevu tee 2a kinnistu ja lähiala detailplaneeringu Pildiküla külas Rae vallas (OÜ Visioonprojekt töö nr 02-2013, seletuskiri ja põhijoonis tehnovõrkudega 28.04.2014 versioon edastatud Rae Vallavalitsuse poolt). Maanteeameti 31.03.2014 kirjas nr 15-4/14-00241/117 toodud ettepanekutega on detailplaneeringu koostamisel arvestatud. Lugupidamisega (allkirjastatud digitaalselt) Andres Urm planeeringute osakonna juhataja asetäitja juhataja ülesannetes Merike Joonsaar, 611 9375 Merike.Joonsaar@mnt.ee		
--	--	----	---	--	--