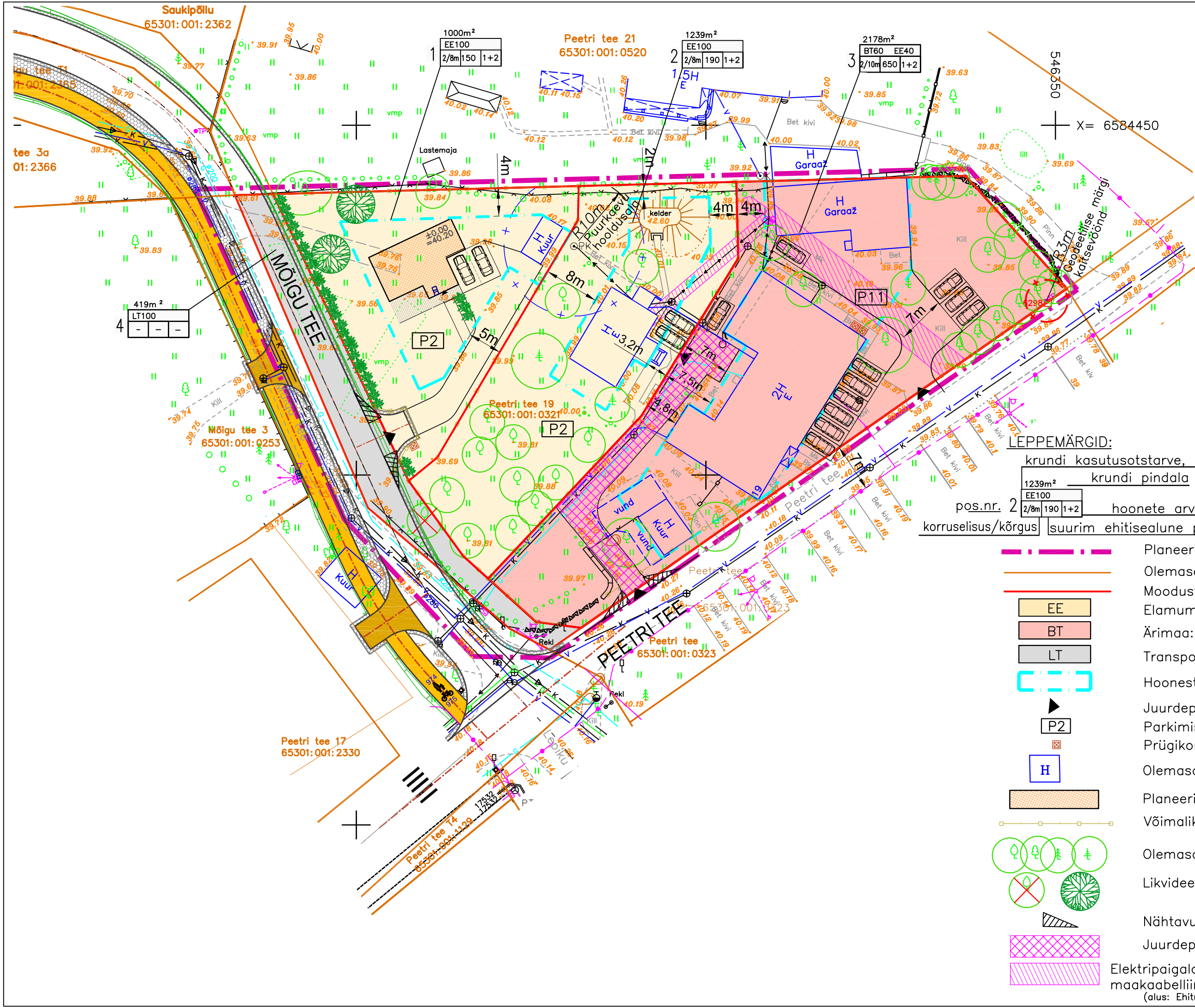




LEPPEMÄRGID:

- krundi kasutusotstarve, %krundi kogupinnast
- pos.nr. 2
- 1239m²
- EE100
- 2/8m 190 1+2
- hoonete arv
- korruselusus/kõrgus
- suurim ehitisealune pind
- Planeeringuala piir
- Olemasoleva kinnistu piir
- Moodustatava krundi piir
- Elamumaa: üksikelamud
- Ärimaa: kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoonete
- Transpordimaa: teede ja tänavate maa
- Hoonestusala
- Juurdepääs krundile
- Parkimiskohtade arv krundil
- Prügikonteineri asukoht
- Olemasolevad hooned
- Planeeritava hoone võimalik asukoht
- Võimalik piirdeade
- Olemasolevad vilja-, leht- ja okaspuud
- Likvideeritav / istutatav puu
- Nähtavuskolmnurk
- Juurdepääsuservituut
- Elektripaigaldise kaitsevöönd: alla 1kV õhuliin 2m teljest, maakaabelliinil 1m äärmisest kaablist (alus: Ehitusseadustik)

KRUNTIDE NÄITAJAD:

Positsiooni nr.	Krundi planeeritud aadress	Krundi planeeritud suurus m²	Ehitisealune pind m²	Korruselusus elamu/abihoone	Hoonete max. kõrgus m elamu/abihoone	Hoonete arv krundil elamu/abihoone	Krundi kasutusotstarve (vastav detailplaneeringu liigile)	Maa sihtotstarve (vastav katastriüksuse liigile)	Sihtotstarbe osakaal % (vastav katastriüksuse liigile)	Suletud brutopind sihtotstarvete kaupa m²	Märkused
1	Mõigu tee 2	1000	150	2/1	8/5	1/2	EE	E	100	260	Krundi kasutusotstarve:EE-väikeelamute maa
2	Peetri tee 19a	1239	190	2/1	8/5	1/2	EE	E	100	320	Krundi kasutusotstarve:EE-väikeelamute maa
3	Peetri tee 19	2178	650	2/2;1 ¹⁾	10/10;5 ²⁾	1/2	BT/EE	Ä/E	60/40	1000	1)elamul ja olevat abihoonel 2 korrust, plan. abihoonel 1 korrust 2)elamu ja oleva abihoone h=kuni 10m; plan.abihoonel kuni 5m
4	Mõigu tee lõik	419	-	-	-	-	LT	L	100	-	

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS:

Positsiooni nr.	Krundi planeeritud aadress	Krundi planeeritud sihtotstarve	Krundi planeeritud pindala m²	moodustatakse kinnistust	liidetavate lahutatavate osade suurus m²	osade senine sihtotstarve	Piirangud
1	Mõigu tee 2	elamumaa 100%	1000	Peetri tee 19 65301:001:0321	-1000	elamumaa 100%	Liinirajatis kaitsevöönd, 1m sidekaablist: 14m²
2	Peetri tee 19a	elamumaa 100%	1239	Peetri tee 19 65301:001:0321	-1239	elamumaa 100%	Liinirajatis kaitsevöönd, 1m sidekaablist: 60m²
3	Peetri tee 19	ärimaa 60% elamumaa 40%	2178	Peetri tee 19 65301:001:0321	-2178	elamumaa 100%	Juurdepääsu servituudi vajadus krundi pos.2 kasuks: 190m²
4	Mõigu tee lõik	transpordimaa	419	Peetri tee 19 65301:001:0321	-419	elamumaa 100%	Servituudi vajadusega ala 2m VK torustiku teljest: 87m²

Maa-ala geodeetiline mõõdistamine on teostatud A Geo OÜ poolt, töö nr. 13030
Mõõdistamise aeg: 23.04.2013.a.
Koordinaadid L-Est 97 süsteemis
Kõrgused 1977 a. Balti süsteemis

Töö nimetus:

PEETRI ALEVIKU
PEETRI TEE 19 KINNISTU
JA LÄHIALA DETAILPLANEERING
Rae vald, Harjumaa

proj.juhtP.KULDSAAR
arhitektH.KULBAS

Joonis:

Leht DP-5
Töö nr. 15023
Mõõtkava 1:500
Stadium: DP
Kuupäev: 02.09.2016

MADE Projekt OÜ
Raudkivi tee 12-2
Peetri, Rae vald
Harjumaa 75312
tel. 5176479
Reg.kood: 11199594

MADE
PROJEKT

PÕHIJOOONIS