LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Kavandatud kinnistu piir
- Hoonestusalapiir
- Ehitusjoon
- Olemasolev sõidutee
- Planeeritav sõidutee
- Planeeritav kinnistu sisene kergliiklustee
- Perspektiivne Kindluse teeäärne kergliiklustee
- Kaitsevöönd
- Servituudi vajadusega alad
- Illustratiivne hoone asukoht
- Juurdeistutav hekk / puu (soovituslik asukoht)
- Mänguväljaku (spordiväljaku) asukoht
- SISSEPÄÄS KRUNDILE

KRUNDI POSITSIOONI NUMBER
SIHTOTSTARVE % DETAILPLANEERINGU LIIKIDES
HOONETE ARV KRUNDIL (peahoone+abihooned)
PARKIMISKOHTADE ARV KRUNDIL
HOONETEALUNE PIND
PLANEERITAVA KINNISTU PIND
KORRUSTE ARV -/+
KÕRGUS MEETRITES (peahoone)

2 EE 100
8,0 2 225m² 1+2
2 243m² P: 2

TRASSID:
Ol.olevad trassid

- Ol.olev kanalisatsioonitrass
- Ol.olev veetrass
- Ol.olev hüdrant
- Ol.olev madalpingekaabel
- Ol.olev soojatrass
- Ol.olev sidetrass

KRUNTIDE EHITUSÕIGUSED

POS. NR.	KRUNDI PLAN. SUURUS M²	EHITUS-ALUNE PIND M²	KORRU-SELISUS MAX.	HOONE-TE ARV KRUN-DIL	MAA SIHTOTS-TARVE (VAST. DET.PL. LIIGILE	MAA SIHTOTS-TARVE (VAST. KATASTRI-ÜKSUSE LIIGILE	SIHT-OTS-TARBE OSA-KAAL %	SULETUD BRUTOPIND SIHTOTSTARVETE KAUPA (VAST. DET.PL. LIIGILE)	SULETUD BRUTOPIND SIHTOTSTARVETE KAUPA (VAST. KATASTRIÜKSUSE LIIGILE)	SERVITUUDID	PIRANGUID		
											PARKIMIS-KOHTADE ARV	TP KLASS	HOONE SUURIM KÕRGUS M
1.	2 359	354	2	1+2	EPk	E	100	708	708	teekaitsevöönd	4	TP 3	8,0
2.	1 572	235	2	1+2	EP	E	100	470	470		2	TP 3	8,0
3.	1 582	237	2	1+2	EP	E	100	474	474		2	TP 3	8,0
4.	1 570	235	2	1+2	EP	E	100	470	470		2	TP 3	8,0
5.	1 576	236	2	1+2	EP	E	100	472	472		2	TP 3	8,0
6.	1 564	234	2	1+2	EP	E	100	468	468		2	TP 3	8,0
7.	1 597	239	2	1+2	EP	E	100	478	478		2	TP 3	8,0
8.	1 572	235	2	1+2	EP	E	100	470	470		2	TP 3	8,0
9.	1 509	226	2	1+2	EP	E	100	452	452		2	TP 3	8,0
10.	1 535	230	2	1+2	EP	E	100	460	460		2	TP 3	8,0
11.	1 526	228	2	1+2	EP	E	100	456	456		2	TP 3	8,0
12.	1 506	225	2	1+2	EP	E	100	450	450		2	TP 3	8,0
13.	1 563	234	2	1+2	EP	E	100	468	468		2	TP 3	8,0
14.	1 523	228	2	1+2	EP	E	100	456	456		2	TP 3	8,0
15.	1 536	230	2	1+2	EP	E	100	460	460		2	TP 3	8,0
16.	1 543	231	2	1+2	EP	E	100	462	462		2	TP 3	8,0
17.	1 535	230	2	1+2	EP	E	100	460	460		2	TP 3	8,0
18.	1 583	237	2	1+2	EP	E	100	474	474		2	TP 3	8,0
19.	1 574	236	2	1+2	EP	E	100	472	472		2	TP 3	8,0
20.	1 535	230	2	1+2	EP	E	100	460	460		2	TP 3	8,0
21.	1 524	228	2	1+2	EP	E	100	456	456		2	TP 3	8,0
22.	1 531	229	2	1+2	EP	E	100	458	458	projekteeritava survekanalisat-sioonipumpla san.kaitseala	2	TP 3	8,0
23.	1 555	233	2	1+2	EP	E	100	466	466		2	TP 3	8,0
24.	1 737	-	-		Üm		100	-	-	teekaitsevöönd	5	-	-
25.	52	20	1	1	TT		100	20	20	teekaitsevöönd	-	TP 3	-
26.	4 864	-	-		LT		100	-	-	VK trassi servituut VK trassi omaniku kasutu 2m trassi lepest mõlemale poole	-	-	-
27.	1 244	-	-		LT		100	-	-	Ei kaasi servituut ei kaasitte kõrgepingeliinide trassi lõpust mõlemale poole	-	-	-
28.	3 241	-	-		LT		100	-	-		-	-	-
29.	2 227	-	-		LT		100	-	-		-	-	-

KNUSS
ARHITEKTUURI- JA DISAINIBÜROO KAUSS ARHITEKTUUR
KAUSS ARHITEKTUUR OÜ, REG.-I KOOD 14179174, TOOMPEA 10, 10123 TALLINN, ESTONIA
KAUSS ARHITEKTUUR OÜ, REG.-I KOOD 14179174, ÄRIREGISTRI ÄRIPÄEVIK 2011-11-14
WWW.KAUSS.EE
ENNE TEOSTAMIST KONTROLLIDA LUEMA VÄLJAANDE OLEMASOLUF HILISEMA KUUPÄEVAGA JOONIS TÜHISTAB VARASEMA.

© KAUSS ARHITEKTUUR OÜ 2012. ÄRGE JOONIS ON KAITSTUD AUTORÕIGUSEGA. SELLE KOPEERIMINE, LEVITAMINE, REPRODTSEERIMINE, SAMUTI SELLE MUUDATUSTE TEGEMINE SAM AUTORÕIGUSTE VALDAJA LUBATA ON KEELATUD. JOONIS VÕIB SISALDADA KONFIDENTSIAALSET INFORMATSIOONI, MILLE TAHTJA LEVITAMINE ON KAMEERITUD.

JOONE:	PÕHIJOONIS M 1:500
PROJEKT:	Saipa-Maidu, Järveküla - Rae vald
KOOD: DP02/14	STAADIUM: DP
TELLIJA: Rae Vallavalitsus	AADRESS: Järveküla Küla-OÜ
ARH.: 30.03.2015	
ARHITEKT: Viktoria Urb	OLLAMAAL: A LEHT: 4
ARHITEKTUURI JUHTIMINE: Kaur Tõjanep	KK
PROJ.JUHT: Viktoria Urb	04