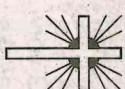


Talinna krematoorium

Lahkunu transport krematooriumisse õõpävaringseht kogu Eesti piires. Tuhastamis-matus soodsaime hinnaga. Kõik matuseenused. Suurim urnivalik Eestis. Kaks kabeit ja kaks peieruuni.
Telefon 623 8808 – 24h!
www.krematoorium.ee



Kui soovid lehte anda
KAASTUNDEAVALDUST,
saada vastav tekst aadressil
myyk@harjuelu.ee. Kaastunde-
avalduse hinnaks on 12 eur + km.



RAE VALLAVALLITSUS TEATAB:

Detailplaneeringute algatamine

• Vaskjala küla Vesirosi tee 8 kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud 11.11.2014 Rae vallavalitsuse korraldusega nr 1507.
Planeeritav ala asub Vaskjala külas Vesirosi tee 8 kinnistul Pirtla jõe par-rempoolsel kaldal. Juurdepääs kinnistule toimub Vesirosi teel. Planeeritavala suurus on ligikaudu 2,5 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbeline kinnistu neljaks elamärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbeline kinnistu neljaks elamärgiks, üheks transpordimaad ja üheks sotsiaalmaa sihtotstarbeks krundiks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on koostada Rae valla üldplaneeringuga, kus joetähtse osale on ette nähtud haljasaala ja parkmetsa ning Vesirosi teest ida poole jäävale osale elamumaa maakasutuse juhtotstarve.
• Järveküla Mäminemetsa tee 43 kinnistu detailplaneering, algatatud 25.11.2014 Rae vallavalitsuse korraldusega nr 1606.
Planeeritav ala asub Järveküla külas, Mäminemetsa tee ääres. Planeeringu-ala suurus on ligikaudu 0,2 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta 10.03.2009 Rae vallavolikogu otsusega nr 503 kehtestatud Järveküla küla LM 1.ao kinnistu ja lähiala detailplaneeringut pos 21 ehitusõiguse osas. Detailplaneeringuga ei muudeta kinnistu kehtivat elamumaa sihtotstarvet. Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas kehtiva Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeritavale alale on ette nähtud elamumaa juhtotstarve.

• Uuesalu küla Sepasalu kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud 02.12.2014 Rae vallavalitsuse korraldusega nr 1634.
Planeeritav ala asub Uuesalu külas. Uuesalu tee ääres. Planeeringuala suurus on ligikaudu 3,0 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistust välja üks elamumaa, üks transpordimaad ning üks maatulundusmaa krunt, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on koostada Rae valla kehtiva üldplaneeringuga, kus ala paikneb rohevõrgustik-kus ning kus alale on ette nähtud perspektiivne haljasaala ning parkmetsa juhtotstarve. Lähitules rohevõrgustiku ning haljasaastusala põhi-mõetades on vähesel määral elanute ehitus lubatud. Vastavalt planeerit-oluline või ulatuslik üldplaneeringu muutmine. Rohevõrgustiku ning ha-jaasustusala põhimõttel ühe uue elamumaa krundi planeerimisel saib valdavalt kinnistu senine juhtotstarve. Planeeringulahendust ei saa luge-da üldplaneeringu oluliseks või ulatuslikuks muutmiseks.

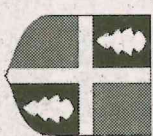
Detailplaneeringu algatamine ning eksiislahenduse ja lähteseisukohtade tutvustus

• Vaskjala küla Vesirosi tee 8 kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud 21.11.2014 Rae vallavalitsuse korraldusega nr 1507.
Planeeritav ala asub Vaskjala külas Vesirosi tee 8 kinnistul Pirtla jõe pa-rempoolsel kaldal. Juurdepääs kinnistule toimub Vesirosi teel. Planeeritavala suurus on ligikaudu 2,5 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbeline kinnistu neljaks elamärgiks, üheks transpordimaad ja üheks sotsiaalmaa sihtotstarbeks krundiks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on koostada Rae valla üldplaneeringuga, kus joetähtse osale on ette nähtud haljasaala ja parkmetsa ning Vesirosi teest ida poole jäävale osale elamumaa maakasutuse juhtotstarve. Laks on de-tailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumendidga võimalik tutvuda Rae valla GIS-süsteemi planeeringute rakenduses http://gis.rae.ee/. Detailplaneeringu eksiislahenduse ja lähteseisukohtade tutvustus toimub 08.01.2015 kell 16.00 Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae vallamaja istungite saalis.

Detailplaneeringu eksiislahenduse ja lähteseisukohtade tutvustus

• Veskiaguse küla Sõõru kinnistu ja lähiala II etapi detailplaneering, algatatud 14.09.2004 Rae vallavolikogu otsusega nr 292.
Planeeritav ala asub Veskiaguse külas. Pirtla jõe ja Jägala-Pirtla kanali ühinemise koha läheduses, ehitatava Sõõru elamukvartali kõrval. Juurde-pääs planeeringualaile on Veskiaguse-Limu-Pajupäe külade vaheliselt Ves-kiaguse teel algava Sõõru tee ja Halli tee kaudu. Planeeringuala suurus on ligikaudu 16,3 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Sõõ-ru kinnistu osalise jagamine väikesemahulise pereelamumaa krundiks, määrata hoonestustingimused, ehitusõigus, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Rae valla üldplaneeringu järgset asub Sõõru kinnistu rohevõrgustikus, kus metsamaa arendamisel tuleb jätta vähemalt 90 % territooriumist looduslikuks metsamaks või planeerida parkmetsaks. Vastavalt planeerimiseaduse § 9 lõikele 7 on kehtestatud üldplaneeringu põhi-lahenduse detailplaneeringuga muutm-ine vastava maa-ala üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtotstar-be ulatuslik muutmine, üldplaneeringuga määratud hoonestuse kõrgus-pitarangu ületamine või muu kohaliku omavalitsuse hinnangu oluline või ulatuslik üldplaneeringu muutmise. Antud juhul on detailplaneeringu

eesmärk vastavuses Rae valla üldplaneeringule, kuna de-tailplaneeringuga nähtakse ette olemasoleva tihedustsala vähene laiendamine rohevõrgustikus, kuid ei nähta ette kinnistu sihtotstarbe olulist muutmist elamumaks. 90 % kinnistul saib maatulundusmaa sihtotstarve ja looduslik mets. Elamukruntidel säilitatakse maksimaalselt olemas-olev kõrghaljastus. Lisaks on detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega võimalik tutvuda Rae valla GIS-süsteemi planeeringute rakenduses http://gis.rae.ee/. Detailplaneer-ingu eksiislahenduse ja lähteseisukohtade tutvustus toimub 08.01.2015 kell 15.00 Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae vallamaja istungite saalis.



Detailplaneeringute vastuvõtmine ja avalikud väljapanekud 17.-31.12.2014 Rae vallavalitsuses Aruküla tee 9

• Jüri aleviku Ujase kinnistu ning Aaviku küla Teeäire kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud 17.09.2013 Rae vallavalitsuse korraldusega nr 967 ja vastu võetud 25.11.2014 Rae vallavalitsuse korraldusega nr 1607.
Planeeritav ala asub Aaviku küla ja Jüri aleviku territooriumil Aaviku tee ääres. Ala jääb Jüri terviserada, Võskese lasteaia ja olemasolevate ük-siklanute vahetuse lähedusse. Detailplaneering on koostatud ca 11,4 ha suurusel alale. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada ole-masoleva elamumaa sihtotstarbega kinnistu elamumaa, ärinmaa, üldmaad ja transpordimaad kinnistuks, määrata hoonestustingimused ja juurde-pääsud, lahendada sademee ärajuhimine ning haljastus. Detailplaneer-ingu lahendus on kooskõlas Rae valla Jüri aleviku ja sellega piirneva Aa-viku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringuga, kus alale on ette näh-tud välkeelanute juhtotstarve ja haljastama. Vastuväited ja ettepanekud detailplaneeringute esitada hiljemalt 31.12.2014.

• Suuresta küla Vana-Tammiku kinnistu ja lähiala detailplaneering, alga-tatud 23.03.2010 Rae vallavalitsuse korraldusega nr 216 ja vastu võetud 25.11.2014 Rae vallavalitsuse korraldusega nr 1609.

Planeeritav ala asub riigimaantee 11201 Vaida-Pajupäe ääres, Jägala-Pirt-la kanali ja Vaida peakraavi vahelisel alal. Planeeringuala suurus on ligi-kaudu 20,0 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada kin-nistu nelja kaasonaniku vahel neljaks elamumaa sihtotstarbeksiks ja nel-jaks elamumaa juurde kuuluvaks maatulundusmaa krundiks, määrata ela-mumaa kruntidele ehitus- ja hoonestustingimused, lahendada juurdepää-sud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu ees-märk on vastav valla kehtivale üldplaneeringule, mille järgi on piirkonna juhtivaks funktsiooniks ette nähtud põllumajandusmaa. Üldplaneeringuga on hajasustustmeetmel lubatud elanute planeerimine. Seega ei saa ant-ud detailplaneeringut lugeda üldplaneeringu muutmaks. Vastavalt Pla-neerimiseaduse §9 lg 7 on kehtestatud üldplaneeringu põhi-lahenduse detailplaneeringuga muutmise vastava maa-ala üldplaneeringuga mää-ratud maakasutuse juhtotstarbe ulatuslik muutmine, üldplaneeringuga määratud hoonestuse kõrguspitarangu ületamine või muu kohaliku oma-valitsuse hinnangu oluline või ulatuslik üldplaneeringu muutmise. An-tud juhul planeeritakse hajasustusse nel uue elamumaa krundi, kinnistu saib valdavalt ette nähtud hoonestuse kõrguspitarangut, samas ei üle-ta see piirkonnas väljakujunenud ja olemasoleva hoonestuse kõrgust. Sa-muti ei saa lugeeda nelja uue elamukohta loomist oluliseks või ulatuslikuks üldplaneeringu muutmiseks. Lisaks on kõik elamumaa kinnistud planeeritud olemasoleva juurdepääsu tee äärde, hooneet asukohaks on valitud parimaa juurdepääsuga ja valdavalt kõrghaljastusega karmata alad. Vastu-väited ja ettepanekud detailplaneeringute esitada hiljemalt 31.12.2014.

• Soodevale küla Laaneaia ja Uus-Kasemetsa kinnistute ja lähiala detail-planeering, algatatud 09.02.2010 Rae vallavalitsuse korraldusega nr 87 ja vastu võetud 02.12.2014 Rae vallavalitsuse korraldusega nr 1633.
Planeeritav ala asub Soodevale külas, 11290 Tallinn-Lagedi tee ääres. Pla-neeringuala suurus on ligikaudu 13,0 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Laaneaia ja Uus-Kasemetsa kinnistute liitmine üheks toot-mis- ja ärinmaa sihtotstarbeksiks kinnistuks. Lisaks määrata hoonestus-tingimused, ehitusõigus, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega va-rustamine ning haljastus. Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas kel-tiva Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeritavale alale on ette nähtud perspektiivne tootmis- ja ärinmaa juhtotstarve. Vastuväited ja ettepanekud detailplaneeringute esitada hiljemalt 31.12.2014.

Detailplaneeringu kehtestamine

• Patika küla Rätsepa kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud 02.12.2014 Rae vallavalitsuse korraldusega nr 1632.
Planeeritav ala asub Patika külas Golfi tee ja Pirtla jõe vahelisel alal. Juur-depääs alale on planeeritud avalikult kasutatavalt Golfi teel ning eraval-itsusele oleval sila kinnistult. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,24 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta kinnistu maatulun-dusmaa sihtotstarvet ning jagada kaks elamumaa kinnistuks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise ees-märk on kooskõlas Rae valla kehtiva üldplaneeringuga, kus alale on ette nähtud perspektiivne elamu ja haljasaala ning parkmetsamaa juhtotstar-ve.

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võima-lik tutvuda http://gis.rae.ee/.

TEATED

MÜÜK

• Müüa küttepuud: toores lehtpuu, alates 28 €, metsa-lehtpuu, alates 35 €, tärne alates 10 rm, mõõdud tellija soovil. 3-meetrised, tärne alates 30 tm, hind kokkuleppel. Tel 502 4895

• Rae 7, Paidiski müügil kasutatud riided, jalatsid ja mööbel. T-R 11-17, L-P 11-15. 2.-9. detsember riided ja jalatsid -50%

OST

• Ostan 1-3-toalise korteri Tallinnas. Tel 5820 0800

• OÜ Etest PR ostab met-sa- ja põllumaad. Tel 504 5215, 514 5215, info@est-land.ee

• Ostan metsa- ja põllu-maad, raleõigusi. Pakun

parimat hinda Eestis! Tel 5608 1801

TEENUS

• Fekaalivedu. Tel 513 2700, Ülo

• Kaardid enustavad. Tel 900 1727, 24 h, hind 1,05 €/minut. Vt ka enustus.ee

• Ohtlike puude aastaring-ne raie-, hooldus- ja sae-tööd. Katuserenide puhas-tus. Tel 5551 2104, www.puuhoolidaja.ee

• Soojustuse diagnoosim-ine: Thermi termograafia. Soojustuse parandamine: „süsteime seinad soojaks“. www.thermi.ee, tel 5660 6010

Reklaamipinna broneerimine ja teadete edastamine myyk@harjuelu.ee tel 646 2214

KIILI VALLAVALLITSUS

TEATAB:

Metsa kinnistu detailplaneeringu avalik arutelu
17.12.2014 kell 18.00 toimub Kiili vallavalitsuses (II kor-ruse koosolekute ruum, Nabala tee 2a, Kiili alev) Luige alevikus Metsa (katastritunnus 30401:001:2236) kinnis-tu detailplaneeringu avalik arutelu. Metsa kinnistu detailplaneeringu on kavandatud Luige alevikus 5,19 ha suurusel maa-alal ühe üksi-keelamukrundi, kalle ridaelamukrundi, kuuteisikrundi valkekorre-la mu krundi, kolme sotsiaalmaa krundi ja ühe ärinmaa krundi moodus-tamine kokku kuni 89 korteriga ning liikluskorralduse, heakorralduse, haljastuse, juurdepääsu teede, parkimise ja tehnovõrkudega varustami-se lahendamine. Metsa kinnistu detailplaneeringu avaliku väljapaneku toimumise ajal 08.-22.05.2014 esitasid 5 kodaniku kirjalikke vastuväi-teid ja ettepanekuid.

Teadete peremehele ehitise arveevõtmise kohta
Vabariigi Valitsuse 08.08.1996 määruse nr 211 "Peremehele ehitise hoi-varmise korra kinnitamine" punktide 8 ja 9 kohaselt on Kiili vallavalit-sus alustanud peremehele ehitise hoivarmise menetlust Kiili vallas Sookaera külas Laastu katastritüksusega (katastritunnus 30401:002:0334) ja Vake-Laastu katastritüksusega (katastritunnus 30401:002:0335) pirt-neval alal asuval hoonetel elamu, laad, kuur ja kiitn osas. Ehitise vii-mane teadaolev omanik oli Osvald Soomets. Kõigil isikutel, kellel on vastuväited nimetatud ehitise peremehele kohta, esitada need kir-jalikkult ning dokumentaalselt tõestatuna 10.02.2015 Kiili vallavalit-suse aadressil Nabala tee 2a. Kiili alev 75401, Kiili vald, Harju maakond või e-posti teel info@kiilivald.ee.



HARJUTELL

MAAKONNALEHT

Telli Harju Elu koju või kontorisse!

Tellimishinnad 2015

firmadele	eraisikutele
3 kuud 13 eurot	3 kuud 9 eurot
6 kuud 24 eurot	6 kuud 16 eurot
12 kuud 44 eurot	12 kuud 29 eurot
indeks 3012	indeks 69841

Hind üksikmüügis on 0,9 eurot.

Harju Elu saab tellida

- internetist www.post.ee,
- kõigest postkontoritest üle Eesti,
- saates e-kirja levi@harjuelu.ee,
- koduthele www.harjuelu.ee kaudu,
- helistades 5562 5500.

Lehte tellides teatage kõik vajalikud andmed: saaja/maksja nimi ja kontakttelefon, kätetoimetamise aadress koos siht-numbri ja nimemaks kuuks leht tellitakse.

Tellides koostatatakse nende andmete põhjal arve, mis saade-takse tellijale e-posti või tavapostiga. Tellimuse jõustumine, kui ar-ve on laekunud.

Harju Elu

www.harjuelu.ee

Reporteriid
Allar Viivik, Kristjan Terase –
646 2215, 5554 0683
Küljendus
Lauri PL Lumiste – 646 2215
Vastutav väljaandja
Ülo Russak – 631 1456
Tegevtoimetaja
Marko Tooming – 646 2215

Müügiljutt
Sirina Saarik –
646 2214, 5818 9131

Postiaadress:

11317 Tallinn,
Pärnu mnt 139E/11
e-post: info@harjuelu.ee

Astu läbi: Pärnu mnt 139E/11,
II korrus, tuba 23, kell 10-16

Maakonnaleht Harju Elu,
tellimisindeks 69 841

Tükk: AS Printall

Reklaami sisu ja lugejakirjades
toodud seisukohtade eest
toimeus ei vastuta.

Reklaamide laekumise tähtaeg
reedsesse lehenumbriks on
neljapäeval kell 14.00.