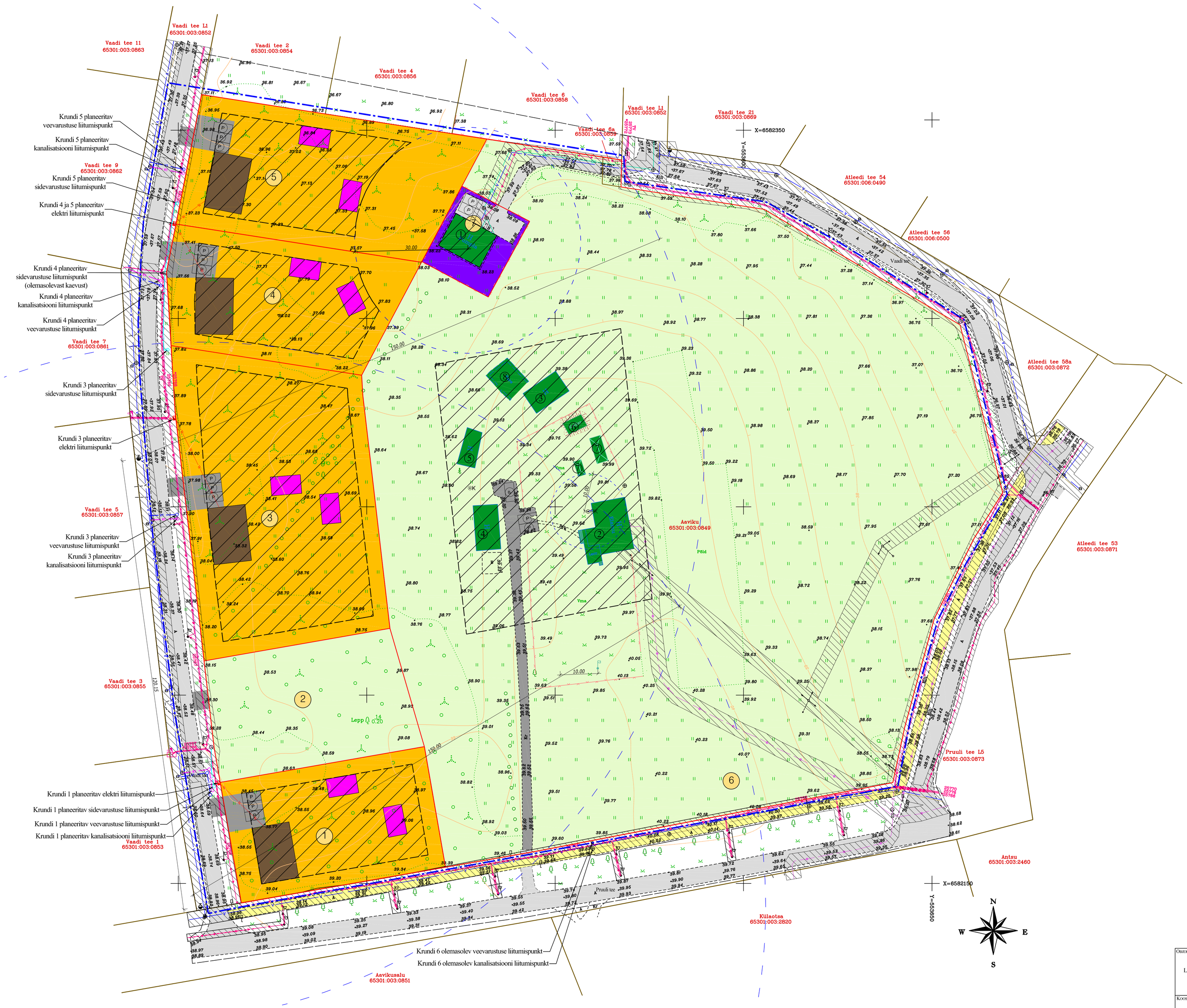

Tehnilised näitajad:

Planeeritava ala suurus:	ligikaudu 4,0 ha
Aaviku kinnistu suurus:	35669 m²
Sihtotstarve:	100 % maatulundusmaa
Vaadi tee 6a kinnistu suurus:	36 m²
Sihtotstarve:	100 % tootmismaa
Kinnistute suurus kokku:	35705 m²
Planeeritud kruntide arv:	7 tk
Planeeritud parkimiskohtade arv:	17 tk

Planeeritava ala bilanss:

Elamumaa (EE):	9990 m²
Tootmismaa (The):	458 m²
Maatulundusmaa (M):	25257 m²

TINGMÄRGID

- Planeeritava ala piir
- Olemasolev kinnistu piir
- Planeeritav krundi piir
- (1) - Olemasolev veetöötsusjaam (Ehitisregistri kood: 120541102)
- (2) - Olemasolev elamu (Ehitisregistri kood: 116027358)
- (3) - Olemasolev laut (Ehitisregistri kood: 116027360)
- (4) - Olemasolev garaaz (Ehitisregistri kood: 116027359)
- (5) - Olemasolev kuur (Ehitisregistri kood: 116027361)
- (6) - Olemasolev kelder
- (7) - Olemasolev kasvuhoone
- (8) - Olemasolev küün (Ehitisregistri kood: 116027362)
- Planeeritav hoonestusala
- Olemasolev asfaltkattega sõidutee
- Olemasolev asfaltkattega kergliiklustee
- Olemasolev haljasala
- 35.75 - Olemasolev kõrgusmärk
- Planeeritav kivisillutis
- Planeeritav üksikelamu asukoht
- Planeeritav abihoone asukoht
- K - Olemasolev isevoolne kanalisatsioonitorusik
- V - Olemasolev maaalune veetorustik
- Olemasolev madalpingekaabel
- S - Olemasolev sidekanalisatsioon
- Olemasolev sidekaabel
- Olemasolev veekaev
- Olemasolev kanalisatsioonikaev
- Olemasolev sidekaev
- Olemasolev tänavavalgustus
- Olemasolev elektrikilp
- Olemasolev madalpinge õhuliin
- Olemasolev maapealne tuletõrjehüdrant
- K1 - Planeeritav isevoolne kanalisatsioonitorusik
- V1 - Planeeritav maaalune veetorustik
- W - Planeeritav madalpingekaabel
- S1 - Planeeritav sidekanalisatsioon
- Planeeritav elektri liitumiskilp
- Tehnovõrkude servituudi vajadus
- P - Olemasolev lipumast
- PK - Olemasolev puurkaev
- SK - Olemasolev sadevetekanalsiatsiooni torustik
- Olemasoleva pumbakaevu sanitaarkaitseala 10 m
- Olemasoleva veetöötsusjaama kaitsevöönd 30 m
- Olemasoleva maapealse tuletõrjehüdrandi teenindusulatus 150 m

Märkused:
Olemasoleva veetöötsusjaama sanitaarkaitseala on 30 m
Olemasoleva puurkaevu sanitaarkaitseala on 10 m
Vee- ja kanalisatsioonitorustiku servituudi laius on 2 m mõlemale poole torustikku
Maaaluse madalpingekaabli servituudi laius on 1 m mõlemale poole kaablit
Madalpinge õhuliini servituudi laius on 2 m mõlemale poole kaablit
Sidekanalisatsiooni ja kaabli servituudi laius on 2 m mõlemale poole kaablit
Planeeritav sidekanalisatsioon ehitada olemasoleva sidekanalisatsiooni peale.
Koordinaadid l- est 97 süsteemis.
Kõrgused 1977.a. balti süsteemis.

OBJEKT: KARLA KÜLA AAVIKU KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING KARLA KÜLA RAE VALD HARJU MAAKOND	JOONIS: TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN		PROJEKTI STAADIUM: DETAILPLANEERING
	MÕÕTKAVA: 1:500	JOONISE NR: DP-04	TÖÖ NR: 10-2014
	EHITISE LIIK:		
KOOSTAS: EP MAAPROJEKT OÜ V. REIMANI 5-7, 10 124 TALLINN MTR LEP002936 Reg.kood: 12307175 www.e-majaprojekt.eu ermo@e-majaprojekt.eu	HUVITATUD ISIK: RAINER ROHTLA		KUUPÄEV: 16.02.2015
	KOOSTAS: ERMO PAIS		ALLKIRI:
	ARHITEKT: ANDREI PLESKATŠIOV		ALLKIRI: