



**TARBIJAKAITSE JA
TEHNILISE JÄRELEVALVE
AMET**

Rae Vallavalitsus
Aruküla tee 9
75301 Rae vald, Jüri alevik
Harju maakond

Teie: 03.03.2026 nr 6-1/1564

Meie: 30.03.2026 nr 16-6/24-06294-006

**Tähelepanek Soodevahe küla Nigula ja
Varivere tee 1 kinnistute ning lähiala
detailplaneeringu osas**

Edastasite Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ametile (TTJA) 03.03.2026 kirja nr 6-1/1564, millega teavitasite Soodevahe küla Nigula ja Varivere tee 1 kinnistute ning lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikustamisest.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on moodustada planeeringualale tootmis- ja ärimaa ning transpordimaa sihtotstarbega maaüksused, määrata tootmis- ja ärimaa sihtotstarbega kruntidele ehitusõigus ja hoonestustingimused, anda juurdepääsude, parkimise, tehnovõrkudega varustamise ning haljastuse põhimõtteline lahendus.

TTJA juhib tähelepanu järgnevale:

1. Palume parandada detailplaneeringu seletuskirja peatükis 9.2. viide AS Eesti Raudtee märkustele. Tegemist on Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti poolt esitatud märkustega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Liina Roosimägi
ehitusosakonna juhataja

Maarja Rumm +372 667 2063
maarja.rumm@ttja.ee