



LEPPEMÄRGID

OLEMASOLEV KINNISTU PIIR

TEED JA PLATSID

OLEM.O.L. HOONED

PLAN. ELAMU

ELEKTRIMAAKAABELLINI KAITSEVÕUND LINNI TELJEIST 2m

DP KEHTESITATUD
1. LM Lao kinnistu ja lähiala detailplaneering DP0497 keht. 10.03.2009, nr. 508

2. Männimeisa tee 21 kinnistu detailplaneering DP0828 keht. 01.09.2015, nr. 1241

DP ALGATATUD
3. Vana-Kongo kinnistu detailplaneering DP0731 alg. 24.04.2001, nr. 196

4. Kongo kinnistu ja lähiala detailplaneering DP0286 alg. 25.11.2014, nr. 193

5. Männimeisa tee 43 kinnistu detailplaneering DP0823 alg. 25.11.2014, nr. 1606

6. Männimeisa tee 29 ja 31 kinnistu detailplaneering DP0832 alg. 03.02.2015, nr. 174

7. Männimeisa tee 18 kinnistu detailplaneering DP0860 alg. 16.06.2015, nr. 923

DP TAOTLUS
8. Aali kinnistu detailplaneering DP 0583 taotl. 01.10.2007

HALJASTUS JA PIIRANGUD

Planeeritava ala servades kasvab gruupiti noori mände. Planeeritava alal kasvab elektrimaakaabellini kaitsevõund 2m lühi teljest.



TEED JA KRUNDID
Peatänav, Viiandimäe tee
asub planeeritavast alast
ca 650 m kaugusel.
Olemasolev juurdepääs kinnistule
on Männimeisa teel.
Elamukrundi moodustavad
mitmes kohas teedega piiratud
ca 15 krundist koosnevad
grupid.
LM Lao kinnistu kruntide suurus
koigub 1500– 2500 m².
Elamukvartalisse on varem planeeritud ühe- ja kahepereelamute krundid. Männimeisa teest kvartal sissepoole jäävad krundid on planeeritud kahepereelamutele ja välja-
poole jäävad ühepereelamutele.

HOONESTUS
Planeeritaval alal on valmis ehitatud 3 – 4 pere-elamut ja paar tükki on ehitusjärgus.
Hoonestus rajatakse vastavalt LM Lao kinnistu ja lähiala detailplaneeringus määratud ehitus-
aladele.
Hoonete katuse kald on 0° – 20°.
Viimistlusmaterjaliks puit ja kivi.
Pildid: puit või vorkaet.



Fotod Männimeisa teelt ▶

tellija: RAE VALLAVALITSUS		objekt DETAILPLANEERING	
huviatavad isik: JARGO LIIB		JÄRVEKÜLA KÜLA, MÄNNIMETSA TEE 18	
arhit. ANNE KOSE		RAE VALD, HARJUMAA	
joonis		mõõt	
KONTAKTVÕÕNDI PLAAN		leht DP - 3	
		kuup. 20.10.2015	
		töö nr. 0315-DP	
		staad. DP	