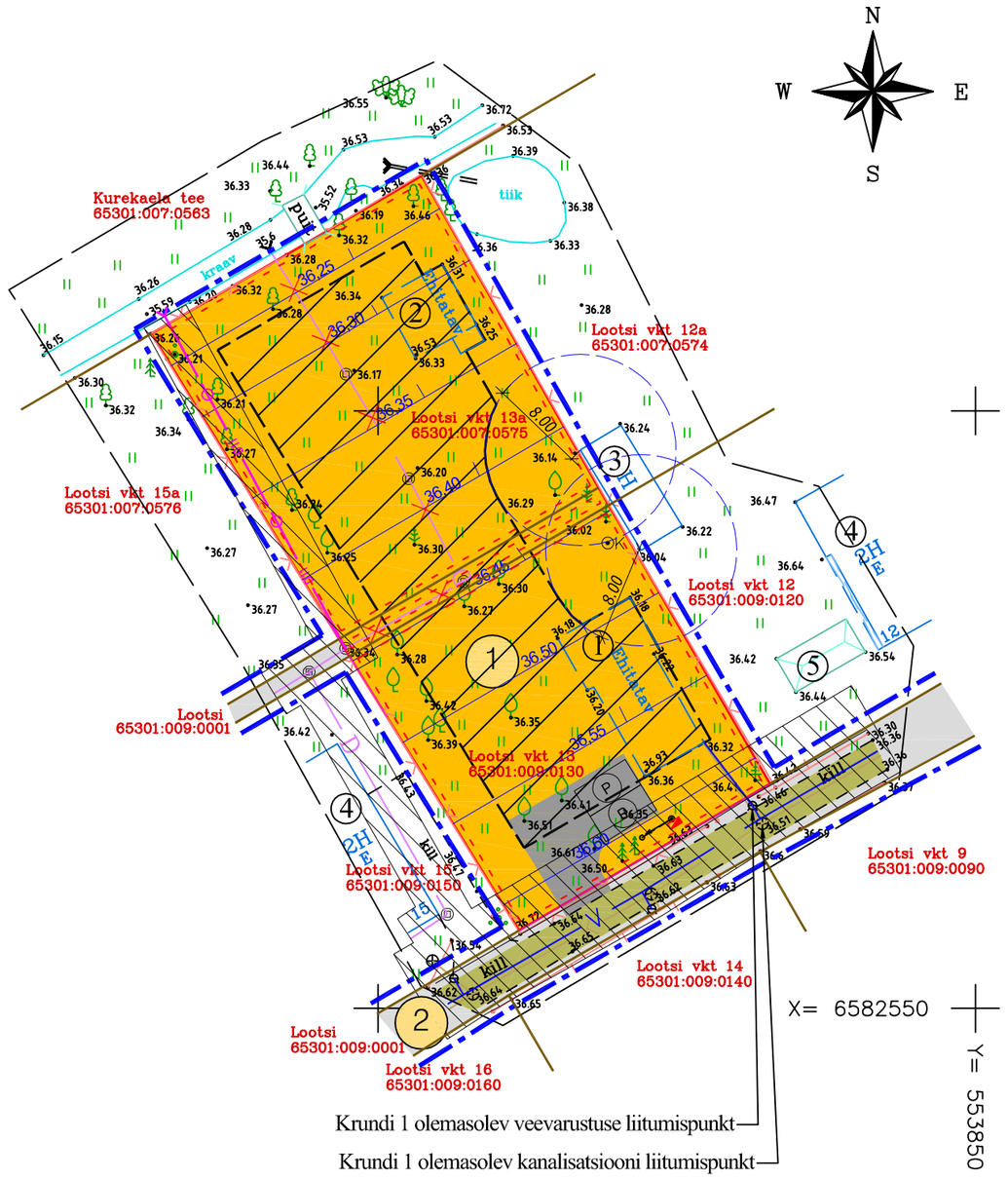

M 1:5 000

TINGMÄRGID

- Planeeritava ala piiir
- Olemasolev katastriüksuse piir
- Planeeritav katastriüksuse piir
- Ajutine krunt
- Olemasolev üksikelamu vundament
- Olemasolev abihoone vundament
- Olemasolev abihoone
- Naaberkinnistul olev üksikelamu
- Naaberkinnistul olev abihoone
- Planeeritav hoonestusala
- Olemasolev killustikust sõidutee
- Planeeritav kivisillutis
- Olemasolev haljasala
- Olemasolev kõrgusmärk
- Olemasolev puu
- Olemasolev võrkaed (h = 1,5 m)
- Olemasolev puitaed (h = 1,5 m)
- Olemasolev isevoolne kanalisatsioonitorusik
- Olemasolev maaalune veetorustiktorusik
- Olemasolev madalpinge õhuliin
- Olemasolev drenaazitorustik
- Olemasolev veekaev
- Olemasolev kanalisatsioonikaev
- Olemasolev drenaazikaev
- Olemasolev salvkaev (ei ole kasutusel)
- Tehnovõrkude servituudi vajadus
- Kraavide veekaitsevöönd
- Olemasolev elektri liitumiskilp
- Planeeritav maapinna kõrgusjoon
- Planeeritav drenaazitorustik
- Planeeritav drenaazikaev
- Pirita jõgi

Tehnilised näitajad:

Planeeritava ala ligikaudne suurus:	2,9 ha
Lootsi vkt 13 kinnistu suurus:	666 m²
Sihtotstarve:	100 % elamumaa
Lootsi vkt 13A kinnistu suurus:	770 m²
Sihtotstarve:	100 % elamumaa
Lootsi kinnistu suurus:	27838 m²
Sihtotstarve:	100 % elamumaa
Kinnistute suurus kokku:	29274 m²

Planeeritava ala bilanss:

Elamumaa (E):	1481 m²
Transpordimaa (L):	9490 m²
Üldmaa (Üm):	3046 m²
60% Veekogudemaa (V) ja 40% Üldmaa (Üm):	9154 m² + 6103 m² = 15257 m²

Märkused:

Vee-, kanalisatsiooni- ja drenaazitorustiku servituudi laius on 2 m mõlemale poole torustikku

Madalpinge õhuliini servituudi laius on 2 m mõlemale poole kaablit

Koordinaadid l- est 97 süsteemis.

Kõrgused 1977.a. balti süsteemis.

OBJEKT: Vaskjala küla Lootsi vkt 13, 13a ja Lootsi kinnistute ning lähiala detaiplaneering Vaskjala küla, Rae vald, Harjumaa	JOONIS: TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN		PROJEKTI STAADIUM: DETAILPLANEERING
	MÕÕTKAVA: 1:500	JOONISE NR: DP-05	TÖÖ NR: 14-2015
	KUUPÄEV: 07.11.2015		
KOOSTAS: EP MAJAPROJEKT OÜ, V. REIMANI 5-7, 10 124 TALLINN, MTR EEP002936, Reg. kood: 12307175, www.e-majaprojekt.eu, ermo@e-majaprojekt.eu	HUVITATUD ISIK: DMITRI KONSTANTINOV		ALLKIRI:
	KOOSTAS: ERMO PAIS		ALLKIRI:
	ARHITEKT: ANDREI PLESKATŠJOV		ALLKIRI: