

	krundi pos. nr.	krundi planeeritud suurus m²	hoonete alune pind m²	max. korruselisus (põhihoone)	max. korruselisus (abihoone)	hoone kõrgus m (põhihoone/abihoone)	hoonete arv krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	parkimiskohtade arv normatiivne ja kavandatud
1	35195	-	-	-	-	-	-	M 100	M 100	-
2	3038	455	2K	1K	8/5	1 põhihoone+ 2 abihoonet	EE 100	E 100	2/2	
3	2015	300	2K	1K	8/5	1 põhihoone+ 2 abihoonet	EE 100	E 100	2/2	
4	2002	300	2K	1K	8/5	1 põhihoone+ 2 abihoonet	EE 100	E 100	2/2	
5	1876	280	2K	1K	8/5	1 põhihoone+ 2 abihoonet	EE 100	E 100	2/2	
6	948	-	-	-	-	-	L 100	L 100	-	

[illegible]

DETAIL PLANEERINGU ALA PIIR

	KINNISAAMDI PÜÜR
	MODUSTATAVA KUNIDI PÜÜR
	OLEMASOLEV ASFALKATTEGA TEE
	SÄILITAV KRAAV
	PÜÜR ASFALKATTEGA TEE
	PÜÜR ELAMUMAA
	PÜÜR MAATULUNDUSMAA
	PÜÜR EHTAJAVÕÕRESTUSALA

PLANEERITAV HOONE VÕIMALIK ASUKOHT

PLAN. PIIRDEAD JA VÄRAV

PLAN. PRÜGIKONTEINER I VÕIMALIK ASUKOHT

ELEKTRIKVIÕRGRU SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA

VEE-JA KANALISATSIONITORUSTIKU
SERVITI ILI IDIYA JADISEGA NA

GASIVÕRGU SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA

SEI VUOI IL SERVIZIO IN LINGUA ITALIANA

JURDEPÄÄSULE ISIKLIKU KASUTUSÕIGUSEG

SEMIUUDI VAJAJUSEGA ALA (viisaks kontaktivõrundi analüüs) (poonis)

KONGSI JALASASRI

OLEMIASOLEVAD IEMINORAJAISEL

VEEIOHUSILK

OLMEKANALIS

— $\rightarrow$ K — SURVEKANALI

—G—MAGAASI UL

— 2 — СІДІКАНАЛІСА

SIDE MAAKAA

0.4KV MAAKAP

OLEMASOLEV TULETÖRJEHÜDRANT

Planeeritava maa-ala suurus

Planeeritava maa-ala suurus	4,5 ha
Kavandatud kruntile arv	6
Krundi maa blanss	45074m² 100%
Elamumaa	8931m² 20%
Maaelundusmaa	35195m² 78%
Transpordimaa	948m² 2%

1. Geodeetilise aluspinnal $M=1:500$ on mõõdetatud Geo Point OD punkt juuni 2015. Võrd $\pm 15\text{--}190$ mm.
2. Joonise kandu OD keskmõõdiks punkt nr 0902 ± 11112 Lagerd-üht. lve (km 0.0 – 4.7).
3. Joonise pinnala loetakse kogumõõdiks on detailplaneeringu laia pindalaud ± 20 vörra eemalt demarveerit. kinnistu piirist.
4. Joonise klastatud hoonete asukoht, parkimisalaud ning ringi ümbr. sisse teede laudade täpsustatakse shiinsprojekti käigus.
5. Detailplaneeringus on arutud teede ja trasside põhinõuete laudade, mis täpsustatakse projektieemal elaps.

Arhiitekt K. Kokk
RAE VALD, KARLA KULA

Projektjüht M.Kähni

DETAILPLANEERING

Tehnik PÕHIJÕONIS

Tehnik

POHJJOONIS

AS - 04

