

Harju maakond Rae vald

Peetri aleviku Läike tee 34 kinnistu ja lähiala

DETAILPLANEERING

TEINE OSA- PLANEERINGU LISAD

Tellijä: Rae Vallavalitsus
Huvitatud isik: Läike Rent OÜ

Koostaja: GeoBaltica OÜ
geobaltica@geobaltica.ee
gsm: (+372) 5552 3686

Tartu 2015

GeoBaltica OÜ
Reg. kood 11347994
A. Starkopfi tn 50
Tartu 51011

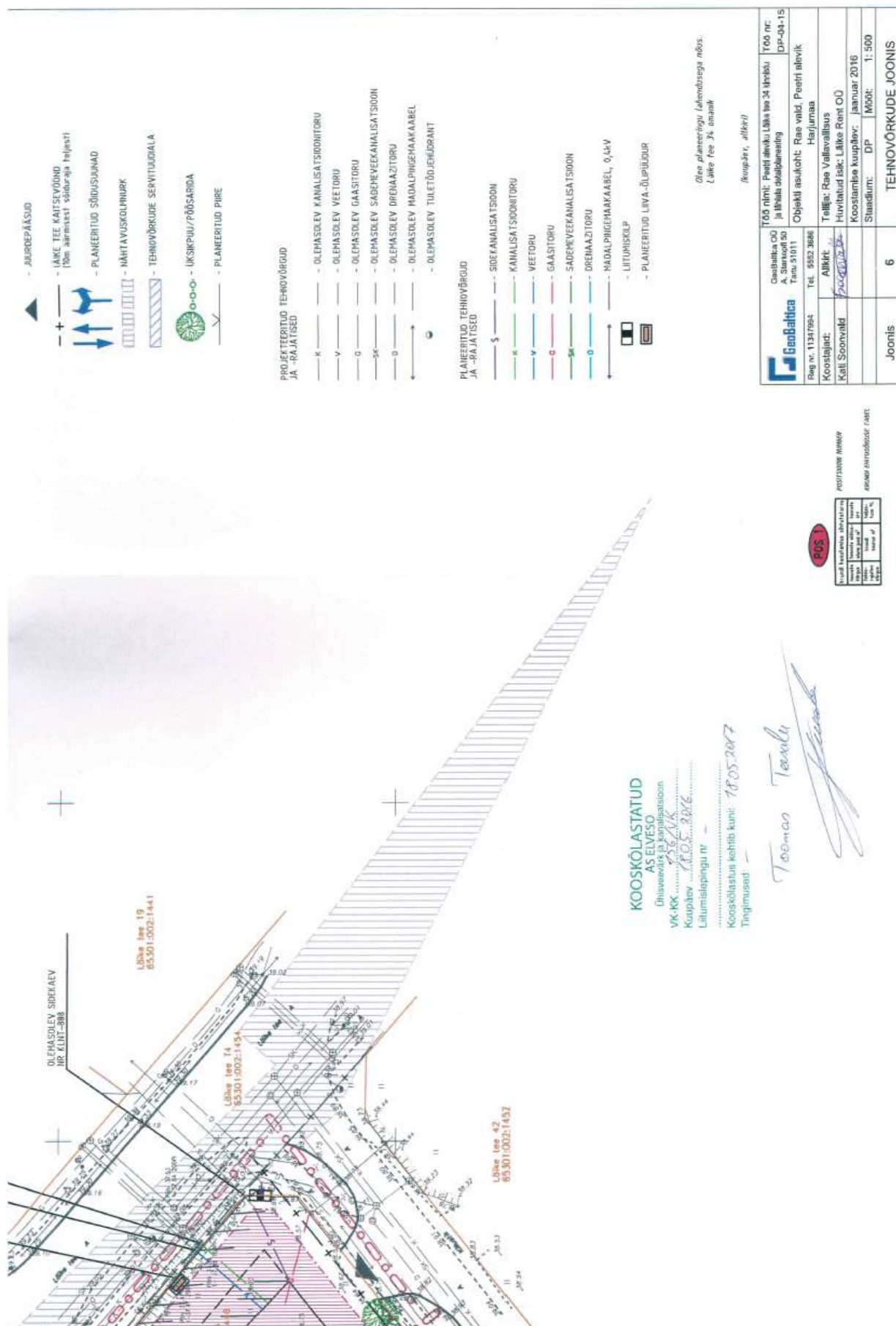
Postiaadress:
Sõpruse pst 2
Tartu linn, 50050

Tel: 5552 3686, 5517 551
E-post: geobaltica@geobaltica.ee
www.geobaltica.ee

SISUKORD

1. AS ELVESO kooskõlastus nr 156/ VK	3
2. Telia Eesti AS kooskõlastus.....	4
3. Vara Holding Eesti OÜ sidekanalisatsiooni ühendamise lahenduse kooskõlastus.	6
4. AS Eesti Telekom tehnilised tingimused nr 25854250	8
5. Rae Vallavalitsuse 07.01.2016 kaaskiri nr 6-1/ 158.....	11
6. Põhja Päästkeskuse kooskõlastus koos digiallkirja kinnituslehega	12
7. Elektrilevi OÜ kooskõlastus nr 1645914169.....	13
8. Energate OÜ kooskõlastus koos digiallkirja kinnituslehega.....	15
9. Energate OÜ poolt 07.12.2015.a. väljastatud tehnilised tingimused nr T-332.....	16
10. AS ELVESO poolt 26.11.2015.a. väljastatud tehnilised tingimused nr 4-11/2073-1 17	
11. AS ELVESO poolt 26.11.2015.a. väljastatud tehnilised tingimused nr 4-11/2073-1 LISA 1	18
12. OÜ Elektrilevi 09.11.2015.a. väljastatud tehnilised tingimused nr 235587.....	19

1. AS ELVESO kooskõlastus nr 156/ VK



2. Telia Eesti AS kooskõlastus



PROJEKTI KOOSKÕLASTUS NR 26439374

Kliendinumber	900231								
Isikukood/Registrikood	11347994								
Nimi	GEOBALTICA OÜ								
Kontaktisik	Kati Soonvald telefon								
e-post	kati@geobaltica.ee								
Aadress	A. STARKOPFI TN 50, TARTU 51011, TARTUMAA								
Objekti asukoht ja projekti nimi	Peetri alevik, Rae vald, Harjumaa : Läike tee 34 kinnistu ja lähiala detailplaneering								
Projekti/töö nimetus	Läike tee 34 kinnistu ja lähiala detailplaneering								
Kooskõlastamisele esitatud dokumendid	<table> <tr> <td>1. Info fail</td><td>Kooskõlastus+Läike +tee+34.bdoc</td></tr> <tr> <td>2. Info fail</td><td>Läike tee 34_TUGIJOONIS_A3_M500.pdf</td></tr> <tr> <td>3. Projektjoonis</td><td>Läike tee 34_TEHNOVÕRKUDE JOONIS_A2_M500.pdf</td></tr> <tr> <td>4. Projekti seletuskiri</td><td>Läike tee 34_SELETUSKIRI_ESIMENE OSA- PLANEERING.pdf</td></tr> </table>	1. Info fail	Kooskõlastus+Läike +tee+34.bdoc	2. Info fail	Läike tee 34_TUGIJOONIS_A3_M500.pdf	3. Projektjoonis	Läike tee 34_TEHNOVÕRKUDE JOONIS_A2_M500.pdf	4. Projekti seletuskiri	Läike tee 34_SELETUSKIRI_ESIMENE OSA- PLANEERING.pdf
1. Info fail	Kooskõlastus+Läike +tee+34.bdoc								
2. Info fail	Läike tee 34_TUGIJOONIS_A3_M500.pdf								
3. Projektjoonis	Läike tee 34_TEHNOVÕRKUDE JOONIS_A2_M500.pdf								
4. Projekti seletuskiri	Läike tee 34_SELETUSKIRI_ESIMENE OSA- PLANEERING.pdf								

Telia Eesti AS (edaspidi "Telia") seisukohad esitatud dokumentide kooskõlastamisel:

Info tööloa saamiseks telefoninumbri: -

Kooskõlastus kehtib kuni 16.05.2017

Kooskõlastuse võttis vastu:
Kati Soonvald

Kooskõlastuse andis:
Telia Eesti AS:
Arvo Sepp
e-post: arvo.sepp@telia.ee
telefon: 6402650

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Läike tee 34_TEHNOVÕRKUDE JOONIS_A2_M500.pdf	228 KB
Läike tee 34_TUGIJOONIS_A3_M500.pdf	164 KB
Läike tee 34_SELETUSKIRI_ESIMENE OSA-PLANEERING.pdf	165 KB
Kooskõlastus+Läike+tee+34.bdoc	234 KB
PK_DP1638.pdf	59 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	Ano Sepp	36109130264	17.05.2016 06:19:01 +00:00

ALLKIRJAKEHTMUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA CERTIFIKAADI SEERIANUMBER

111773736367455601347395718417473004224

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2011 7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 2F FF EF FE 5D F3 69 94 2F 10 9F E4 9F 6B A2 80 3B 9A 1C 0E 45 DE 6E B9 9C F8 40 BAE0 88 AAB8

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

3. Vara Holding Eesti OÜ sidekanalisatsiooni ühendamise lahenduse kooskõlastus

Vara Holding Eesti OÜ

Läike rent OÜ

Läike tee 3

Peetri alevik

Rae vald 75312

Nõusolek

21.04.2016.a.

Käesolevaga kooskõlastame Läike tee 34, Peetri alevik, Rae vald sidekanalisatsiooni ühendamise lahenduse.

Lugupidamisega

Sunne Kägo

Juhatuse liige

Vara Holding Eesti OÜ

/allkirjastatud digitaalselt/

Vara Holding Eesti OÜ

Reg kood 11711891

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Kooskõlastus Läike tee 34.docx	24 KB
Läike tee 34_TEHNOVÕRKUDE JOONIS_A3_M700.pdf	212 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	Sunne Kägo	46402030211	21.04.2016 09:10:38 +00:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

49235458735314958897014794696748832985

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2011

7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 08 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 69 60 AE A5 D2 57 E7 F7 D7 A7 58 BF 2ABFAAE9 2C BC C5 00 DD D2 FAAA75 56 2A04 33 9B 44 9A

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

4. AS Eesti Telekom tehnilised tingimused nr 25854250

AS Eesti Telekom
Valge 16, 19095 Tallinn
Registrikood 10234957

TELEKOMMUNIKATSIOONIALASED TEHNILISED TINGIMUSED NR 25854250**TELLIJA**

Kliendinumber	900231
Isikukood/Registrikood	11347994
Nimi	GEOBALTICA OÜ
Kontaktisik	Kati Soonvald Telefon 58393410
e-post	kati@geobaltica.ee
Aadress	A. STARKOPFI TN 50, TARTU 51011, TARTUMAA

Ehitise asukoht	Peetri alevik, Rae vald, Harjumaa
Ehitise nimetus ja asukoha kirjeldus	Läike tee 34
Ehitise sihtotstarve	Detailplaneering
Objekti haardeulatus	tasu ei võeta

Elioni kaubamärgi all tegutseva AS Eesti Telekom (edaspidi nimetatud Elion) sideteenuste tarbimise võimaldamiseks on vaja projekteerida ja rajada ühendus Elioni sidevõrgu lõpp-punkti objekt/hoone sisevõrgu ühendus(jaotus)kohani, sealhulgas:

Tehnilise lahenduse kirjeldus Teatame Teile, et Läike tee ääres paiknevad sideliinirajatised ei kuulu AS Eesti Telekom-ile. Uue hoonestuse planeerimisel näha ette asukohad liinirajatistele. AS Eesti Telekom-i kaablivõrguga ühenduse saamiseks näha ette Ø100mm torudest sidekanalisatsiooni ehitus Läike tee ääres paiknevast sidekanalisatsioonist, sidekaevust nr KLNT-887 või pikendada alates sidekaevust nr KLNT-888 kinnistu Läike tee 34 piirini ehitatud sidekanalisatsiooni torustikku kuni hooneni (Lisa 1). Selleks vajalik eelnev kooskõlastus AS Eesti Telekom-ile mittekuuluva siderajatis omanikuga (piirkonna arendaja).

Nõuded geodeetilisele alusplaanile ja projektile

Tööde teostamine sidevõrgu kaitsevööndis võib toimuda kooskõlastatult Elioni järelevalvega

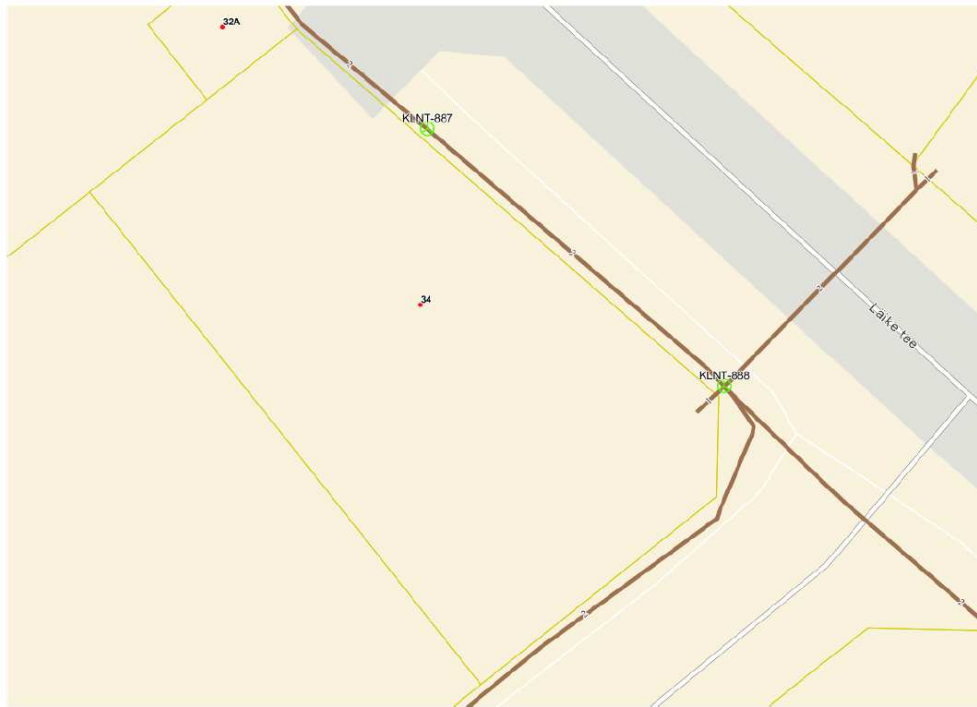
Info telefoninumbri

AS Eesti Telekom ei võta väljastatud tehniliste tingimustega sideehitiste väljaehitamise ega omandamise kohustust.

Käesolevad telekommunikatsioonialased tehnilised tingimused koostati 19.01.2016 ning on kehtivad kuni 18.01.2017

Koostaja:
AS EESTI TELEKOM
Tiina Ojamaa
e-post: tiina.ojamaa@elion.ee
telefon: 6402149

Väljastaja:
AS EESTI TELEKOM
Marko Veiberg
esindab volituse alusel



N6743	Lisa 1
AS Eesti Telekom	Üldskeem

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
N6743 Lisa 1..pdf	176 KB
Läike tee 34_ESKIIS_A3_M500.pdf	164 KB
Läike tee 34_SITUATSIOONISKEEM_A4_M10000.pdf	1.4 MB
TT_N6743.html	7 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	Marko Veiberg	36404130346	19.01.2016 15:58:40 +00:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

74617456306410210138647617849683784210

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2011 7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 35 1B 99 CF 4C 66 64 97 0C 11 86 9E 09 3B C1 62 E2 EF 07 E8 D7 49 F5 B5 A9 99 95 07 5B D6 40 10

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

5. Rae Vallavalitsuse 07.01.2016 kaaskiri nr 6-1/ 158



RAE VALLAVALITSUS

Põhja Päästekeskus
jarelevalve@rescue.ee

07.01.2016 nr 6-1/158

**Peetri aleviku Läike tee 34 kinnistu ja
lähiala detailplaneeringu koostölastamine**

Peetri aleviku Läike tee 34 kinnistu ja lähiala detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 27.10.2015 korraldusega nr 1616 ning väljastatud lähteseisukohad.

Planeeritav ala asub Peetri aleviku Läike tee ääres, väljakujunenud Läike tehnoargis. Juurdepääs planeeritavale alale kavandada Läike teelt. Planeeringuala suurus on ca 0,12 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta senise bensiinijaama maa sihtotstarbega kinnistu funktsioon ärimaa sihtotstarbeliseks kinnistuks, suurendada ehitusõigust ja määrata hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu lahendus on koostölas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeritavale alale on ette nähtud ärimaa juhtotstarve.

Lisaks on detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooniga ja dokumentidega võimalik tutvuda Rae valla GIS-süsteemi planeeringute rakenduses <http://gis.rae.ee/> (DP nr 0890).

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Priit Põldmäe
abivallavanem

Lisa: Detailplaneeringu kaust

Siim Orav 605 6782

Aruküla tee 9
Jüri alevik
75301 HARJUMAA
Registrikood 75026106

Telefon 605 6750
Faks 605 6770
E-post info@rae.ee

Arvelduskonto
EE902200001120122757
Swedbank

6. Põhja Päästkeskuse koostööst koos digiallkirja kinnituslehega

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Peetri alevik Läike tee 34 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostööstamine.pdf	193 KB
Läike tee 34 DP.docx	9.8 MB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	Priit Põldmäe	36808040215	07.01.2016 14:51:57 +00:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

abivallavanem /

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

25310379142100554550762089057457560244

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2011 7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 AB B1 E3 0F D7 17 7E 34 CD 4A71 50 F5 8D AB 21 01 BB 20 15 7D 9D 5AF3 9ADB 02 D2 52 FADD 00

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
2	Martin Seetur	36810254923	13.01.2016 13:48:25 +00:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

Päästemeet Põhja päästkeskuse Inseneritehnilise büroo juhtivinspektori koostööst K-MS/2-digi

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

94314174026764420855113203631733903149

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJAVÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2011 7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 0B 14 24 C5 7B 91 D4 54 7D E5 E6 41 65 65 24 09 1D 23 50 4F C1 14 16 CF 9F 6B 05 AA3AF5 56A5

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

7. Elektrilevi OÜ kooskõlastus nr 1645914169



Elektrilevi OÜ
Kadaka tee 63, 12915 TALLINN
Registrikood 11050857

PROJEKTI KOOSKÕLASTUS NR. 1645914169
KOOSKÕLASTUSE KUUPÄEV: 06.01.2016

KOOSKÕLASTUSE TELLIJAJ:

REGISTRIKOD:	11347994
NIMI:	GEOBALTICA OÜ
KONTAKTISIK:	KATI SOONVALD
OBJEKTI AADRESS:	Läike tee 34, Peetri alevik, Rae vald
TÖÖ NUMBER:	DP-04-15
TÖÖ SISU:	DP
STAADIUM:	Detailplaneering

KOOSKÕLASTATUD TINGIMUSTEL:

* Tööjoonised kooskõlastada täiendavalt.

KOOSKÕLASTUSE VÄLJASTAS:

Priit Mägi
Elektrilevi OÜ

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Läike tee 34_TEHNOVÕRKUDE JOONIS_Elektrilevile.dwg	127 KB
ELVKK.pdf	34 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	Priit Mägi	38609205242	06.01.2016 07:39:42 +00:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

34900929411415638361365481734905309533

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2011

7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A 08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 CC F9 9A5A5D 11 18 FB E4 C0 5B 29 C3 C1 D7 C7 EF 06 16 4B 2E 3D CA55 6F 99 77 B7 61 FB 8B 78

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

8. Energate OÜ kooskõlastus koos digiallkirja kinnituslehega

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT**ALLKIRJASTATUD FAILID**

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Läike tee 34 DP.7z	7.2 MB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	Kati Soonvald	48312136531	05.01.2016 15:40:25 +00:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

maastikuarhitekt /

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

Tartu

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

83125821522370595543342980470414865478

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2011

7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

50 9E F4 5F 63 CF C8 E2 20 CC E2 BC 54 EAE7 31 1F F5 E3 B2

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
2	Enn Väilma	35904234211	06.01.2016 06:25:14 +00:00

ALLKIRJAKEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

Arendusjuht / Energate OÜ / Kooskõlastatud

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

122622816660347706854747756540359351915

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2011

7B 6AF2 55 50 5C B8 D9 7A08 87 41 AE FAA2 2B 3D 5B 57 76

ALLKIRJASÕNUMILÜHEND

8C C3 CB 7D 7D 32 75 26 4D 89 38 CC D1 DD A5 B1 A6 C3 EFAA

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

9. Energate OÜ poolt 07.12.2015.a. väljastatud tehnilised tingimused nr T-332



Lp. Kati Soonvald
GeoBaltica OÜ
GSM 58 393 410
kati@geobaltica.ee

07.12.2015.a./T - 332

**Tehnilised tingimused - Läike tee 34
planeering**

1. Gaasipaigaldis planeerida alates Rae vallas, Peetri külas Läike tee 34 tänava ääres kinnistu (65301:002:1446) piirile paigaldatud maa-alusest DN50 sulgeseadmest.
2. Gaasipaigaldis projekteerida maa-alusena ja vastavalt „Küttegaasi ohutuse seaduse“ ja teiste Eesti Vabariigis kehtivate normdokumentide nõuetele.
3. Gaasipaigaldis projekteerida ainult Läike tee 34 kinnistule projekteeritava ärihoone tarbeks. Gaasipaigaldise projekteerimisel ei või ette näha hargnemisi ja väljavõtteid teistele kinnistutele ja tarbijatele.
4. Gaasipaigaldise välisosa alates kinnistu piiril asuvast maakraanist kuni regulaatorini projekteerida max töö rõhule 5,0 bar. Siseosa alates regulaatorist projekteerida max töö rõhule 0,1 bar.
5. Gaasipaigaldise projekt kooskõlastada Energate OÜ, Inspecta OÜ ja teiste vajalike osapooltega.
6. Gaasivõrguga liitumiseks esitada Energate OÜ-le teostusdokumentatsioon ning sõlmida liitumis- ja gaasiostu leping.

Lugupidamisega

Enn Valma
Arendusjuht
Energate OÜ
GSM 51 04 504
Tel. 6 191 395
Enn.Valma@energate.ee

10.AS ELVESO poolt 26.11.2015.a. väljastatud tehnilised tingimused nr 4-11/2073-1



Läike Rent OÜ

Teie 16.11.2015 nr 4-11/2073
Meie 26.11.2015 nr 4-11/2073-1

Tehnilised tingimused nr VK-TT 206

Tehnilised tingimused on väljastatud Rae valla Peetri alevikus asuva Läike tee 34 (65301:002:1446) kinnistu ning lähiala detailplaneeringu koostamiseks ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni osas alale planeeritava ärihoone varustamiseks ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga.

Planeeringuala suurus on 1161 m².

Kõik projekteerimistööd teha võttes aluseks Rae valla asulate ÜVK arengukava 2013-2024, seal toodud torustikele ja pumplatele antud parameetreid ja ühendusi teiste süsteemidega, piirkonnas kehtivaid ja algatatud detailplaneeringuid ning käesolevad AS ELVESO tehnilised tingimused.

1. Veevarustus

- 1.1. AS ELVESO on nõus lubama detailplaneeringu alale vett koguses kuni 0,9 m³/d (27,0 m³/kuus).
- 1.2. Vaba veerõhk liitumispunktis on minimaalselt 2,0 bar.
- 1.3. Detailplaneeringu alal lahendada tuletõrjevee varustus. AS ELVESO tagab välistulekustutuseks tuletõrjehüdrandist vett koguses kuni 15 l/s.

2. Reovesi

- 2.1. AS ELVESO on nõus vastu võtma detailplaneeringu alalt reovett koguses kuni 0,9 m³/d (27,0 m³/kuus).

3. Sademevesi

- 3.1. Planeeringualalt peab olema lahendatud sademe- ja drenaaživee ärajuhtimine kuni toimiva eelvooluni.
4. Läike tee 34 kinnistu tarvis on väljaehitatud ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni liitumispunktid kinnistu piirile. Läike tee 34 detailplaneeringu ala varustamine ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga planeerida alates olemasolevast liitumispunktist punktis V-1 ühisveevärgiga ning K-1 ühiskanalisatsiooniga (vt teostusjoonis, LISA 1).

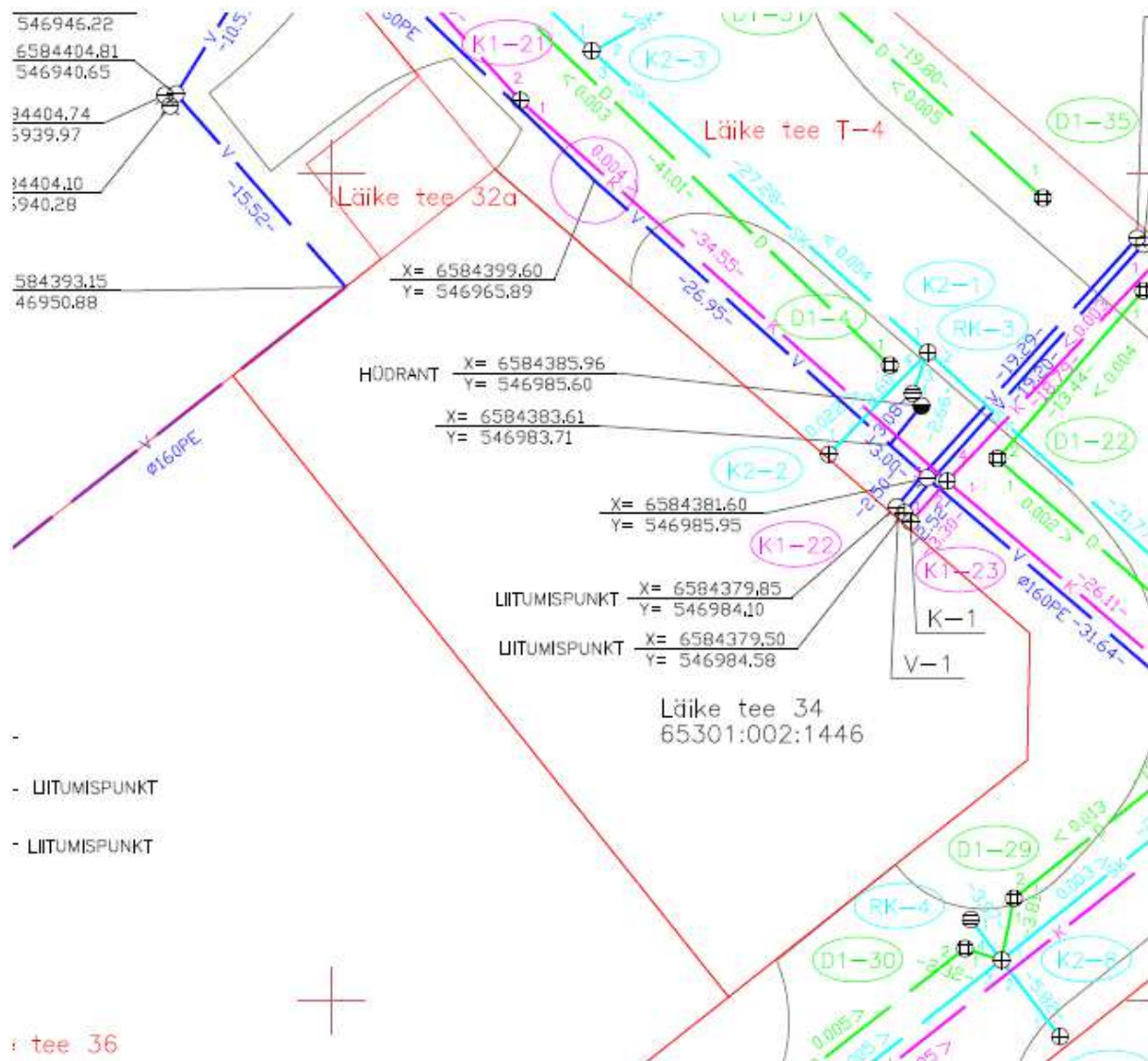
5. Detailplaneering koostöölaskada AS-ga ELVESO.

AS ELVESO
Ehituse 9
75301 Jüri alevik
HARJUMAA
Reg kood 10096975

Telefon (+372) 603 1480
e-post info@elveso.ee
www.elveso.ee

Swedbank AS
IBAN: EE212200001120242048
SEB Pank AS
IBAN: EE081010220001984018
KMKR EE100429507

11.AS ELVESO poolt 26.11.2015.a. väljastatud tehnilised tingimused nr 4-11/2073-1 LISA 1



12.OÜ Elektrilevi 09.11.2015.a. väljastatud tehnilised tingimused nr 235587

ELEKTRILEVI OÜ TALLINN-HARJU REGIOON**TEHNILISED TINGIMUSED DETAILPLANEERINGUKS Nr. 235587**

Väljastatud: 09.11.2015

Kehtivad kuni: 09.11.2017

1. Tehniliste tingimuste taotleja:*Taotleja aadress:**Taotleja telefon:**Taotleja E-Mail:**Taotluse esitamise kuupäev ja nr.:***2. Liidetava elektripaigaldise***iseloostus:***Geobaltica OÜ****Sõpruse pst 2, Tartu 50605****5552 3686****geobaltica@geobaltica.ee****Detailplaneering, Tehnilised tingimused****detailplaneeringuks****Läike tee 34, Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond****3. Tehniliste tingimustega kehtestatakse liitujale liitumisjuhtmestiku projekteerimiseks järgmised nõuded:***Võrguühenduse lubatud maksimaalne läbilaskevõime:* **3x63A***Elektriline aadress:*Toitealajaam:**Läike**Toitefiider:**Läike**Jaotusalajaam:**Vooremaa-2****IIs:(Rae)**Sektsioon:**2**Jaotusfiider:**4**

Läike tee 34 planeeringu ala elektrienergiaga varustamine peakaitsmega 3x63A näha ette ehitatavast 1-kohalisest liitumiskilbist krundi kagu-poolse piiri ääres. Liitumiskilbi toide näha ette olemasolevalt 0,4kV kaablist 45143.

Planeeringuga määrata liitumiskilbi asukoht, tarbija kaabli asetus ja näidata nimetatud Elektrilevi OÜ 0,4kV kaabli trass.

Liitumiskilbist elektripaigaldise peakilpi ehitab tarbija oma vajadustele vastava liini.

Näidata juurdepääs projekteeritavale Elektrilevi OÜ tehonorajatisele.

Planeeringu koostamisel määrata olemasolevale ja projekteeritavatele Elektrilevi OÜ tehonorajatisele servituudi ala. Arvestada antud piirkonna detailplaneeringute ja koormustega.

Projekt kooskõlastada e-teeninduses, www.elektrilevi.ee (Elektrilevi > Kliendile > Teenused > Kooskõlastamine) ja huvitatud organisatsioonidega. Kooskõlastamise päevaks esitada planeeringu tehnovõrkude graafiline osa ka digitaalkujul *.dwg formaadis andmekandjal või saata aadressil: kooskolastus@elektrilevi.ee.

Detailplaneeringuga näidata ära kõik insenervõrgud ja elektripaigaldised.

Elektrienergia saamiseks tuleb sõlmida liitumisleping ja tasuda liitumistasu.

4. Liitumispunkt Elektrilevi OÜ-ga asub: Kinnistu vahetus läheduses või kinnistul eraldi

KÄESOLEVAD TEHNILISED TINGIMUSED KEHTIVAD AINULT
OBJEKTI ELEKTRIPAIGALDISE PROJEKTI KOOSTAMISEKS

**alusel asuvas liitumiskilbis ostja toitekaabli
kingadel**

Kinnitaja:
Jüri Loogväli
Võrgu planeerija

Koostas: Jüri Loogväli

Telefon: 53269748, 56 67
8786

KÄESOLEVAD TEHNILISED TINGIMUSED KEHTIVAD AINULT
OBJEKTI ELEKTRIPAIGALDISE PROJEKTI KOOSTAMISEKS