

KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA KITSENDUSED

		HOONETE SUURIM LUBATUD EHITUSALUNE PIND m²	SUURIM KORRUSE- LISUS	SUURIM HOONE KÕRGUS (m)	SUURIM HOONETE ARV KRUNDIL	MAA SIHTOTSTARBE (detailplaneeringu liikide kaupa)	MAA SIHTOTSTARBE (katastrilise liikide kaupa)	PLAN. KRUNDI SIHTOTSTARBE OSAKAAL %	HOONETE SUURIM LUBATUD BRUTOPIND m²	min. TULEOHUS- KLASS	PARKIMIS- KOHTADE ARV (normiplan)	SERVITUUTIDE VAJADUS JA SEADUSJÄRGSSED KITSENDUSED
1	7449	500	2	9	1+3	EE	E	EP100	1000	TP3	4/8	...
2	9563	439	2	9	1+4	EE	E	EP100	878	TP3	4/8	Juurdepääsuservituut kruntil pos nr 1 kasuks
3	7	-	-	-	-	L	L	L100	-	-	0	
4	17019	939										

TINGMÄRGID

- Planeeritava ala piir
- Kinnistu piir
- Moodustatava kruntil piir
- Hoonestusala piir
- Teekaitsevöönd 10 m
- Plan. hoone
- Plan. elamumaa kruntil
- O.l.o. hoone
- O.l.o. kõrgepingeline kaitsevöönd (10+10 m)
- Juurdepääs kruntille
- 1

Pos. nr

1.

2.	3.	9.
4.	6.	8.
5.	7.	

1. Kruntil pindala
2. Positsiooni number
3. Kruntil sihtotstarve
4. Hoone kõrgus
5. Hoone korruste arv
6. Hoonetealune plnd
7. Hoonete arv kruntil (põhi- ja abihooned)
8. Parkimiskohtade arv õues
9. Parkimiskohtade arv hoones

PLAN. TEHNOVÕRGUD:

- Plan. puurkaev
- Plan. kohtpuhastl
- Plan. tuletõrjvee mahuti 2x5 m3
- Plan. elektrilistumispunkt/ jaotuspunkt

Maa-ala geodeetiline mõõdistamine on koostatud Geohunt OÜ poolt 10.11.2015, töö nr. TM-025-15

SUURESTA KÜLA LINGUMÄE KINNISTU JA
LÄHIALA DETAILPLANEERING

Projekteeris 20.06.2016

M. Aus

Mõõtkava 1: 500

AS-04

SIVANA HOLDING OÜ

Luha 34
Tallinn
Harjumaa
90415
reg.kood 12147211
MTR EEP002905

PÕHIJOOIS