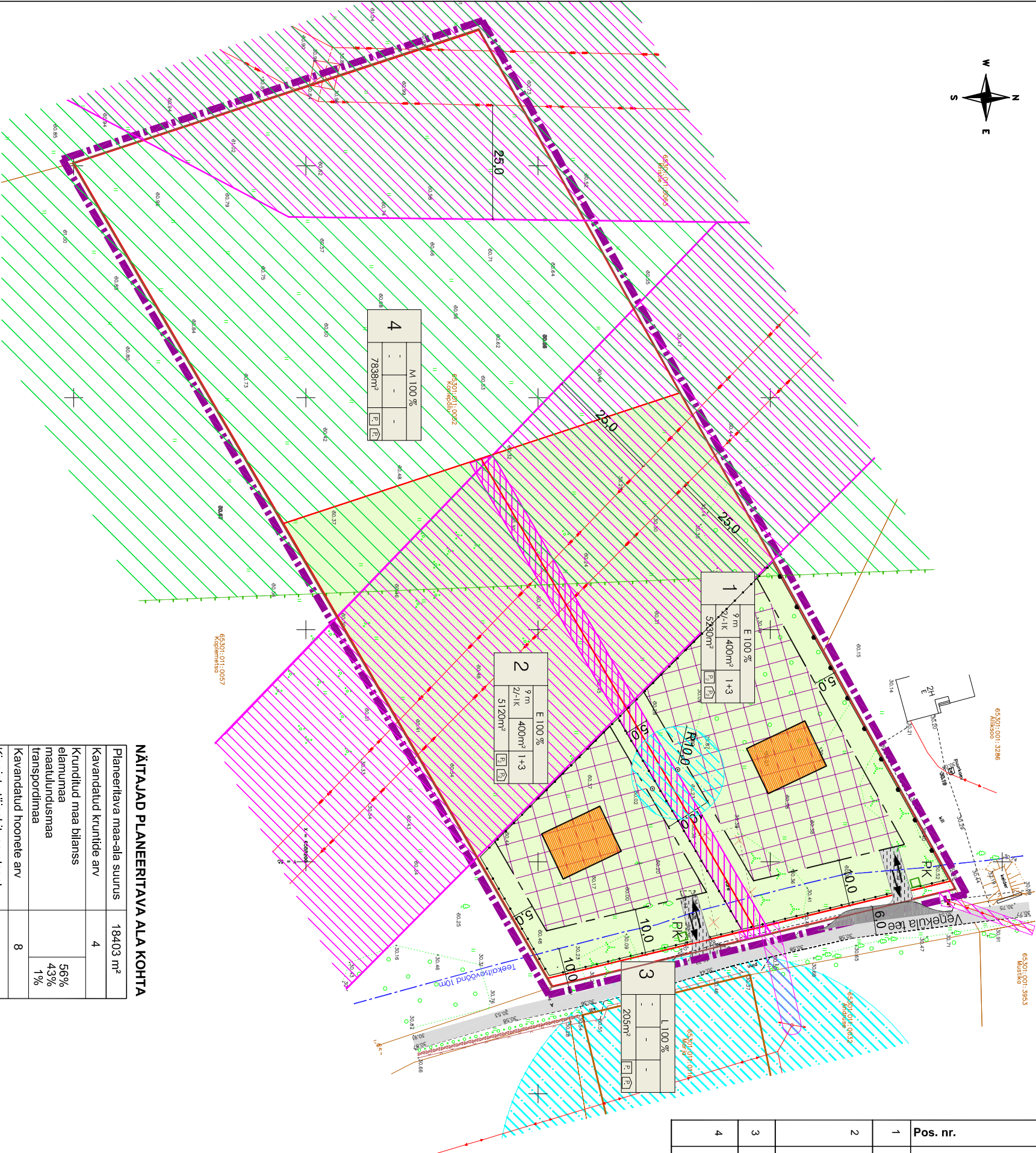
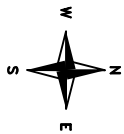




NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA	
Planeeritava maa-ala suurus	18403 m ²
Kavandatud kruntide arv	4
Krunditud maa bilanss	
elamumaa	56%
maatulundusmaa	43%
transpordimaa	1%
Kavandatud hoonete arv	
Kinnistu täiendusspotsent	8
Kavandatud hoonestustihedus	

Pos. nr.	kinnistu suurus m ²	ehitisealune pind m ² (maapealne/maa-alune)	maksimaalne korruselisus (maapealne/maa-alune)	hoone kõrgus maapinnast / ABS m	hoonete arv krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu % (detail- planeeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastri- üksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastriüksuse siht- otstarbe kaupa m ²	tulepüsivus	parkimiskohtade arv kavandatud	kitsendused	Märkused
1	5230	400	2/-1	9 m	1+3	E100	EE100	maapealne 800 m ²	TP3	4	Tee katsevöönd 10 m tee äärmisest servast Inu-l asfandi kõrgenõge kuni tavalise liikluspunkti katsevööndi Läbipääsu servitud ala 2,5 m laiusest krundi piki puurkaevu katsevöönd r=10 m	Planeeritava elektrifitseeri ühemispunkti kuni tavalise liikluspunkti katsevööndi ulatuses servitud ala trassile molemale poole 2m
2	5130	400	2/-1	9 m	1+3	E100	EE100	maapealne 800 m ²				
3	205	-	-	-	-	L100	L100	-	-	-		
4	7838	-	-	-	-	M100	M100	-	-	-	Inu-läve kõrgenõge ühemispunkti katsevöönd 25 m teisel molemale poole Rohuvõrgustik	

TINGMÄRGID

	DETAILPLANEERINGU ALA PIIR
	KATASTRILÜKSUSE PIIR
	MOODUSTAVA KRUNDI PIIR
	PLANEERITAV ELAMUMAA
	OLEMASOLEV ASFALKATTEGA TEE
	PLANEERITAV AUTOLIKLUSE ALA
	PERSPEKTIVNE ASFALKATTEGA MÖÖDASAÕIDUTASKU
	TEEKATSEVÖÖND
	ROHEVÕRGUSTIK
	LIKVIDEERITAV VARE
	PLANEERITAV HOONESTUSALA
	PLANEERITAVA ELAMU ASUKOHT
	LIKLUSKORRALDUS - SÕIDUKITE LIKUMISSUUNAD
	JUURDEPÄÄSUTEE SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
	TEHNOVÕRGU SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
	PUURKAEVU KATSEVÖÖND R=50 M
	PLANEERITAV PIIRDEAED
	PLANEERITAV PRÜGIKONTEINERITE ASUKOHT

Märkused: koordinaadid L-E 97 süsteemis, kõrgused Bati süsteemis	
Pind sotsiaal Maa-omelisele aprill 2016.a.	
Adress: HARJU MAAKOND	Dejekt: KOPPELILU
RAE VALD	TOPO-GEODEETILINE ALUSPLAAN
VENEKÜLA	TEHNOVÕRGUDEGA
AMET NIIMI	ALKIRI
Koostas: Hennes Siit	
Kontrollis: Mart Kohn	
GEODEESIAKESKUS: aadress: nr. 139 D, TALLINN, tel: (+372) 6 558455, si: 34231, e-mail: info@geopoint.ee	
M 1:500 63.853	
Möödelaadimisala nr. 542 MA va. 19.03.2010.a.	
Möödelaadimisala nr. 458 MA va. 15.05.1998.a.	
Leht 1	

1	SIHTOTSTARVE JA DETAILPLANEERING	HOONETALINE PIND - MAAPALANE/MAA-ALUNE	PLANEERITAV PÄRMIKSKOHTADE ARV HOONESTUS	PLANEERITAV PÄRMIKSKOHTADE ARV HOONESTUS



Arhitekt	I. Pungar	Harjuma, Rae vald Veneküla	Töö nr. 261
Projekti juht	A. Anton	Koppele, kinnistu ja lähiala detailplaneering	M 1:1000
		PÕHIJOOONIS	22.06.2017
			AS-04