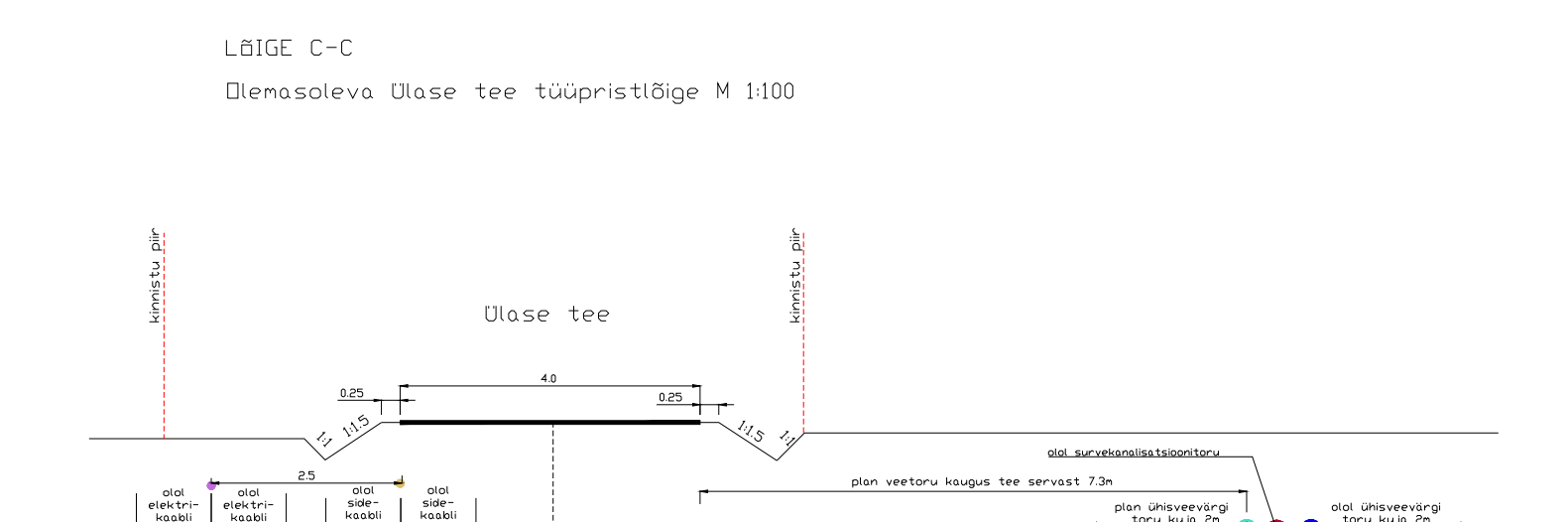
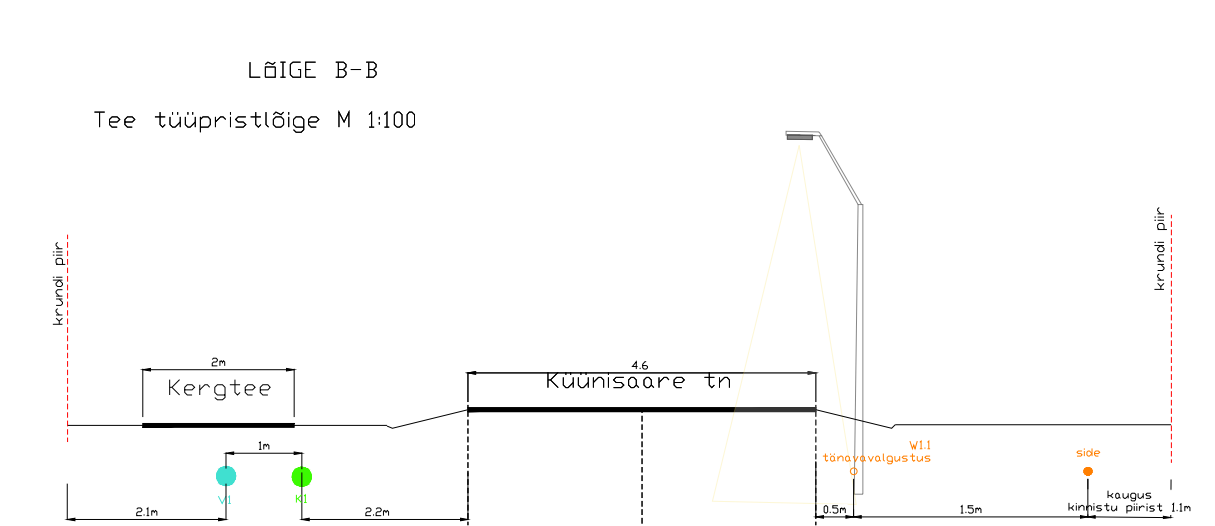
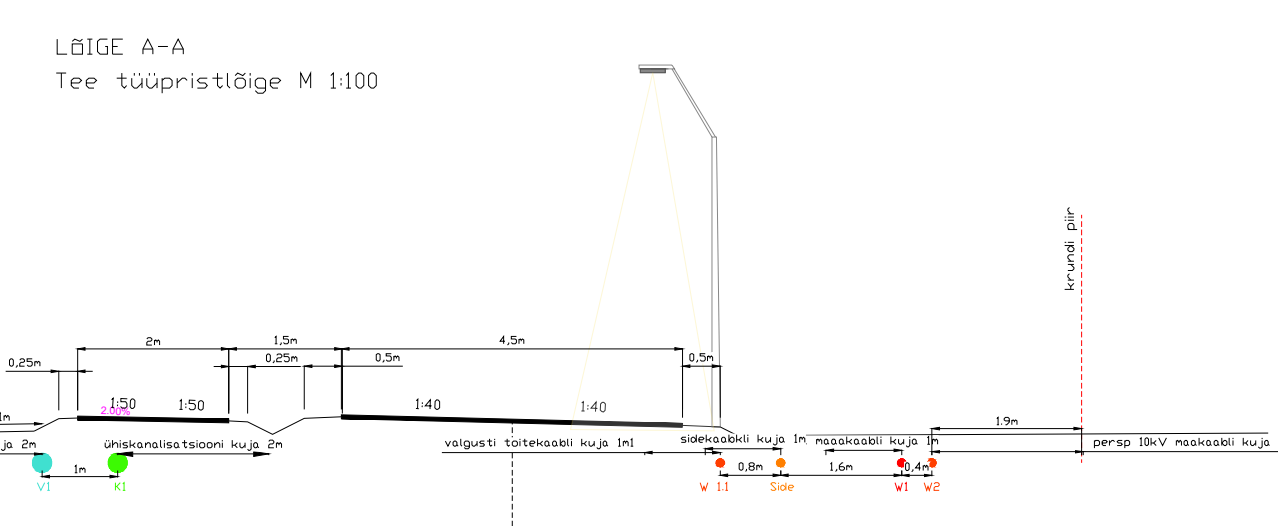




- LEPPEMÄRGID**
- PLANEERITAV ALA PIIR
  - OLEMASOLEVA KATASTRILISE PIIR
  - MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
  - PLAN HOONESTUSALA
  - PLAN PAARISELAMU SOOVITUSLIK ASUKOHT (üks majasa ja teine majasa, nooled markerivad katuseharja suunda)
  - PLAN ABIHOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT
  - MOODUSTATAVA KRUNDI POSITSIOONI NUMBER
  - PAIS PLAN ALALE/KRUNDILE
  - LABISÕIDU KEELD
  - PLAN TOLMUVAABA KATTEGA TEE
  - PLAN TEE SERV
  - PLAN LÕIGIPÄASTEE
  - PLAN TÕSTETUD TEEALA
  - PLAN KERGTÉE
  - PLAN LIKULIKORRALDUS TUKPITE / OUEALA
  - PLAN KÕRGHALJUSTUS LEHTPLUUKASPUU
  - PLAN TRUUP
  - PLAN PROGNOOTERENI SOOVITUSLIK ASUKOHT
  - SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA PLAN ÜHK TORUSTIKULE (täpsemalt hiljem teostuspunkte alusel)
  - SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA PLAN TEHNORAJATISE KATSEVÕNDI ULATUS (täpsemalt hiljem teostuspunkte alusel)
  - PLAN ÜHISVEEVÄRGI MAAKRAAN (LITUMISPUNKT) JA TORU
  - PLAN ÜHISKANALISATSIOONI KAEVU (LITUMISPUNKT VAATLUSKAEV) JA TORU
  - PLAN SURVELISE ÜHISKANALISATSIOONI (PUMPLA) JA TORU
  - PLAN ELEKTRI KOMPLEKTELEKTALAJAAM (2x6m)
  - PLAN 0,4KV ELEKTRIMAAKABEL
  - PLAN MITMEKOHALINE LITUMISKILP
  - PERSPEKTIVNE 10KV ELEKTRIMAAKABEL
  - PLAN TULETÕRJEVEEÜHDRAAT ÜHISVEEVÄRGI BAASIL 10kV, VÕIMALIK RAJADA PARASTI KOPLI PUURKAEV-PUMPLA REKONSTRUEERIMIST
  - PLAN TÄNAVALGUSTUS
  - PLAN HÜDRANDI TÕORADUS 110m
  - PLAN LIKULISUUNAD
  - OLUL HOONE
  - OLUL ELEKTRI ÕHULIN
  - OLUL ELEKTRI MAAKABEL
  - OLUL SIDETRASS
  - OLUL MAAKÜTETRASS
  - OLUL ÜK KANALISATSIOONITURU KAEVUGA
  - OLUL ÜK SURVEKANALISATSIOONITURU KAEVUGA
  - OLUL ÜK VEETORU KAEVUGA
  - OLUL KANALISATSIOONITURU KAEVUGA
  - OLUL KANALISATSIOONITURU KAEVUGA
  - OLUL TEHNOVÕRGI KATSEVÕNDI ALA
  - SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA OLUL TEHNORAJATISE POS 2 KASIKUS
  - OLUL TEE
  - OLUL TEEKATSEVÕND
  - OLUL LKVIDEERITAV KRAAV (Kõrgemalt kravv alale kranvudat tehnoorkude ulatuses)
  - OLUL HÜDRANT
  - OLUL HÜDRANDI TÕORADUS KOPLI PUURKAEV-PUMPLA REKONSTRUEERIMISE JÄRGSLEL 110m
  - OLUL KUISEHEKK
  - loke asukoht poolisel

Paikala	ÜK nr	servituudi vajadus
1	65301-013-010	1. Olemasoleva ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja ja pos 2 (omavõrgu) kasus. 2. Olemasoleva ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja ja pos 1 (omavõrgu) kasus. 3. Olemasoleva maastikuhoidu kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit pos 2 ja pos 3 (omavõrgu) kasus.
2	65301-013-010	1. Olemasoleva ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 2. Olemasoleva ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja ja pos 3 (omavõrgu) kasus. 3. Olemasoleva õue katalisatsioon kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 4. Planeeritava õuevetoru kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus.
3	65301-013-010	1. Olemasoleva ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja ja pos 2 (omavõrgu) kasus. 2. Olemasoleva ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 3. Planeeritava õue katalisatsioon kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 4. Planeeritava õuevetoru kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus.
4	65301-013-010	1. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 2. Planeeritava õue katalisatsioon kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 3. Planeeritava õuevetoru kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 4. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus.
5	65301-013-010	1. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 2. Planeeritava õue katalisatsioon kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 3. Planeeritava õuevetoru kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 4. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus.
6	65301-013-010	1. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 2. Planeeritava õue katalisatsioon kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 3. Planeeritava õuevetoru kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 4. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus.
7	65301-013-010	1. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 2. Planeeritava õue katalisatsioon kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 3. Planeeritava õuevetoru kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 4. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus.
8	65301-013-010	1. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 2. Planeeritava õue katalisatsioon kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 3. Planeeritava õuevetoru kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 4. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus.
9	65301-013-010	1. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja ja pos 10 kasus. 2. Planeeritava õue katalisatsioon kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 3. Planeeritava õuevetoru kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 4. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus.
10	65301-013-010	1. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 2. Planeeritava õue katalisatsioon kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 3. Planeeritava õuevetoru kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 4. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus.
11	65301-013-010	1. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 2. Planeeritava õue katalisatsioon kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 3. Planeeritava õuevetoru kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 4. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus.
12	65301-013-010	1. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 2. Planeeritava õue katalisatsioon kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 3. Planeeritava õuevetoru kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 4. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus.
13	65301-013-010	1. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 2. Planeeritava õue katalisatsioon kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 3. Planeeritava õuevetoru kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 4. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus.
14	65301-013-010	1. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 2. Planeeritava õue katalisatsioon kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 3. Planeeritava õuevetoru kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 4. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus.
15	65301-013-010	1. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 2. Planeeritava õue katalisatsioon kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 3. Planeeritava õuevetoru kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 4. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus.
16	65301-013-010	1. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 2. Planeeritava õue katalisatsioon kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 3. Planeeritava õuevetoru kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 4. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus.
17	65301-013-010	1. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 2. Planeeritava õue katalisatsioon kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 3. Planeeritava õuevetoru kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 4. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus.
18	65301-013-010	1. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 2. Planeeritava õue katalisatsioon kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 3. Planeeritava õuevetoru kattevõnd (E-2m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus. 4. Planeeritava ehitistalade kattevõnd (E-1m) krundile jäätis ulatuses seadusseriit võrguvaldaja kasus.



LÄIGE A-A Tee tüüpristiläige M 1:100

LÄIGE B-B Tee tüüpristiläige M 1:100

LÄIGE C-C Olemasoleva Ulgase tee tüüpristiläige M 1:100

Planeeritud Künnisare maaukude detailplaneeringuga

- Märkused:**
- Ausplaanina kasutatud Eltor AS poolt koostatud digitaalsed geodeetilised ausplaanid (00 nr GE-15-14, 27.05.2014, uuendatud 2020)
  - Planeeringu alal valjapoole jäävate tehnoorkude liitumispunktid on määratud maa ametli x-gis rakenduse asukoha koordinaadid järgi
  - ÜVK liitumispunkte ja kaevupidajate kõrgused arvutatakse vee ja kanalisatsiooni taristu projektseisil
  - Hajjaltsa ja parkimismaale kavandatud puhekõrvaldajad rajatakse, nende painkennu, materjalid ja hajjaltsa ja parkimismaale kavandatud puhekõrvaldajad rajatakse, nende painkennu, materjalid ja hajjaltsa täpsemalt edasise projektseisil
  - Plan tehnoorkude katsevõndi ulatuses seadusseriit tehnoorkude valdaja kasus, katsevõndi ulatus täpsemalt hiljem teostuspunkte alusel
  - Lähiala katsepiirid saadud Kopli küla Piibri kinnistu detailplaneeringust (DP id: DP0834)
  - Lähiala tehnoorkude arv on valjaku ulatuses joonisel nr 6
  - Ühisveevärgi ja kanalisatsiooni trasside ala hoida võsa vabana ja niita vastavalt Rae valla Heakorraskehtidele. Alale ei tohi lastada materjale, ega ehitada kasvihuoneid, kuure vms. Ala peab olema maapinnale toetuvate esemetega, mis võivad trasside hooldust takistada.

<b>Töö nimetus</b>	Rae vald, Kopli küla, Ulgase tee 21 kinnistu ja lähiala detailplaneering	<b>Tellijä</b>	Rae vald
<b>Joonise nimetus</b>	TEHNOVÕRGI JA LIIKUS		Ankula tee 9, 75301 Jüri alevik Rae vald, Harju maakond e-mail: info@rae.ee, tel. 605 6750
<b>Töö teostaja</b>	<b>SALA TERRENA OÜ</b>	<b>www.salaterrena.ee</b>	
Reg nr: 12902009 Address: Liiva tee 2 Lagedi 7530, Harjumaa Info@salaterrena.ee Tel: 51 10394		Kuupäev 13.12.2022	Töö nr DP0904
		Möötkava 1:1000	Joonise nr 5

- KOPLI KÜLA PIIBRI KINNISTU DETAILPLANEERINGUGA**  
(Skeel ja Mall arhitektuurbüroo 100 nr 58-15, algatatud 02.02.2016, algatamise komisjoni nr 168) PLANEERITUD ÜHK RAJATISED
- OLEMASOLEVA PLANEERITUD KANALISATSIOONITURU PLANEERITUD ÜHISKANALISATSIOONITURU PLANEERITUD MAAKRAAN PLANEERITUD ÜHISKANALISATSIOONI KAEVUGA PLANEERITUD ÜHISKANALISATSIOONI KAEVUGA
  - PLANEERITUD TEHNOVÕRGI KATSEVÕNDI ALA
  - PLANEERITUD LÄIGIPÄASTETAVATE VAJADUSEGA ALA
  - KÜNNISARE MAAUKUDE DETAILPLANEERINGUGA PLANEERITUD (seadusseriit ingl)
  - KERGTÉE
  - TÄNAVALGUSTUSKAABEL JA ELEKTRIKILP