KIILI VALLAVALITSUS TEATAB:

Mõisakülas riigimaa reservmaa nr AT021211057 ja reformimata riigimaa nr 5125 detailplaneeringu eskiisi teistkordne avalik arutelu 12.01.2016 Kiili vallavalitsuses, koosolekruumis, Nabala tee 2a, algusega kell 16.00

Planeeritav maa-ala asub Kiili vallas Mõisakülas. Tegemist on kahe reformimata riigimaa maatükiga – Lepiku tee ja Kadaka tee elamukruntide ning Väljamäe tee vahele jääva riigimaa reservmaa nr AT021211057 maaüksusega (läänepoolne maaüksus) ning Väljamäe tee ja Uuemaa tee vahele jääva reformimata riigimaa nr 5125 maaüksusega (idapoolne maaüksus). Juurdepääs maaüksustele on tagatud Väljamäe tee või Uuemaa tee kaudu. Detailplaneering muudab kehtivat Kiili valla üldplaneeringut järgmiselt: riigimaa reservmaa nr AT021211057 ja reformimata riigimaa nr 5125 detailplaneeringu eesmärgiks on riigimaa reservmaa nr AT021211057 maaüksusele Vaela küla valgustatud õppe-, tervise-, spordi- ja suusaraja rajamine ning reformimata riigimaa nr 5125 maaüksuse jagamine, millest läänepoolne osa (ligikaudu 9,60 ha suurune tükk), jääb Kiili vallale munitsipaalomandisse ning millele jääb kehtima Kiili valla üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtotstarve puhke- ja virgestusmaa (PP) ning idapoolne osa (ligikaudu 20,40 ha suurune tükk) jääb riigi omandisse Keskkonnaministeeriumile ning maatüki valdajaks saab Maa-amet ning millelt eemaldatakse Kiili valla üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtotstarve puhke- ja virgestusmaa (PP).

VOLDEMAR SEMISKAR

Sündinud 04.01.1901
Surnud 07.01.1966

Isa 115. sünnipäeva ja 50. surma-aastapäeva puhul mälestavad poeg ja poja lapsed

MAARDU LINNAVALITSUS TEATAB:

Härgheina tee 4 ja Härgheina tee 6 kinnistute ning lähiala detailplaneeringu avalikustamine

Detailplaneeringu ala on ca 0,2 ha. Planeeringu alusel on kaks elamumaa sihtotstarbega krunti liidetud üheks, millele on lubatud püstitada kuni 3 hoonet: 1 üksikelamu ja 2 kõrvalhoonet. Üksikelamu on lubatud ehitada kõrgusega kuni 9,5 m, kõikide hoonetealune pind kokku kuni 413 m². Detailplaneeringuga on võimalik tutvuda (tööaegadel) 04.–18.01.2016 Maardu linnavalitsuse ruumis 101, Kallasmaa tn 1, Maardus. Täiendav info tel 606 0726, 606 0731.

RAE VALLAVALITSUS TEATAB:

Detailplaneeringute koostamiste algatamised

• Jüri aleviku Tiigi tn 15 kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavalitsuse 08.12.2015 korraldusega nr 1807.

Planeeritav ala asub Jüri aleviku läänepoolses Aaviku tee ja Tiigi tänava vahelisel alal. Juurdepääs alale toimub Tiigi tänavalt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,4 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on määrata olemasolevale elamumaa sihtotstarbelisele krundile ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla Jüri aleviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on kavandatud väikeelamute maa.

• Vaskjala küla Veskimäe tee 6 ja 8a kinnistute detailplaneering, algatatud Rae vallavalitsuse 01.12.2015 korraldusega nr 1772.

Planeeritav ala asub Vaskjala külas Pirita-Ülemiste kanali ja Pirita jõe vahelisel alal. Juurdepääs alale toimub Veskimäe teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,5 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Rae vallavolikogu 15.08.2006 otsusega nr 137 kehtestatud Vaskjala küla Veskimäe tee 8A kinnistu ja lähiala detailplaneeringuga määratud ehitusõiguse suurendamine, uute hoonestustingimuste määramine, juurdepääsude lahendamine, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud elamumaa.

• Peetri aleviku Vana-Tartu mnt 71 ja 73 kinnistute detailplaneering, algatatud Rae vallavalitsuse 22.12.2015 korraldusega nr 1899.

Planeeritav ala asub Peetri alevikus Vana-Tartu maantee ja Reti tee nurgal. Juurdepääs alale toimub Reti teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,85 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Rae vallavalitsuse 22.03.2005 korraldusega nr 351 kehtestatud Peetri küla Allika kinnistu detailplaneeringuga moodustatud kruntide pos 19 ja pos 45 omavahelise piiri muutmine ning pos 45 määratud sihtotstarbe muutmine ärimaaks ja ehitusõiguse suurendamine, uute hoonestustingimuste määramine, juurdepääsude lahendamine, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek Vana-Tartu maantee teekaitsevööndi vähendamiseks. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud ärimaa ning äri- ja tootmismaa.

• Rae küla Kõrgevälja kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavalitsuse 08.12.2015 korraldusega nr 1810.

Planeeritav ala asub Rae külas. Juurdepääs alale toimub Raeküla teelt läbi Tammeraja tee ja Suur-Tammeraja kinnistute. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,5 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta maatulundusmaa sihtotstarbega Kõrgevälja kinnistu (registriosa 3240350; katastritunnus 65301:001:3792) senine maakasutuse sihtotstarve üldkasutatava maa sihtotstarbeks, määrata ehitusõigus, lahendada juurdepääs, vajadusel tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeritava ala maakasutuse perspektiivseks juhtotstarbeks on määratud üldkasutatava maa juhtotstarve.

Detailplaneeringute vastuvõtmised ja avalikud väljapanekud 18.–31.01.2016 Rae vallavalitsuses Aruküla tee 9

• Järveküla Männimetsa tee 18 kinnistu detailplaneering, algatatud Rae vallavalitsuse 16.06.2015 korraldusega nr 556 ja vastu võetud Rae vallavalitsuse 01.12.2015 korraldusega nr 1773.

Planeeritav ala asub Järvekülas, Männimetsa tee ääres. Juurdepääs alale on planeeritud Männimetsa teelt. Planeeringuala suurus kokku on ligikaudu 0,22 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on muuta Rae vallavolikogu 10.03.2009 otsusega nr 503 kehtestatud Järveküla küla LM Lao kinnistu ja lähiala detailplaneeringut pos 29 ehitusõiguse osas. Detailplaneeringuga ei muudeta kinnistu kehtivat elamumaa sihtotstarvet. Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeritavale alale on ette nähtud elamumaa juhtotstarve. Vastuväited ja ettepanekud detailplaneeringule esitada hiljemalt 31.01.2016.

• Järveküla Vana-Laasi kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavalitsuse 18.08.2015 korraldusega nr 1154 ja vastu võetud Rae vallavalitsuse 08.12.2015 korraldusega nr 1808.

Planeeritav ala asub Järveküla vanas asumis, Vana-Järveküla ja Liiva tee vahetus läheduses. Juurdepääs alale on planeeritud avalikult kasutatavalt Vana-Järveküla teelt ning eravalduses olevalt Tohve-Paju kinnistult. Planeeringuala suurus kokku on ligikaudu 0,31 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on jagada maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistu kaheks elamumaa ning üheks transpordimaa krundiks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeritavale alale on ette nähtud elamumaa juhtotstarve. Vastuväited ja ettepanekud detailplaneeringule esitada hiljemalt 31.01.2016.

• Veneküla Veldisauna kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavolikogu 14.04.2009 otsusega nr 518 ja vastu võetud Rae vallavalitsuse 22.12.2015 korraldusega nr 1901.

Planeeritav ala asub Venekülas Tallinna ringtee ääres. Juurdepääs planeeritavale tootmis- ja ärimaa kinnistule on kavandatud Varivere teelt ning elamu- ja maatulundusmaale avalikult kasutatavalt Tallinna ringteelt ning eravalduses olevalt puukooli kinnistult. Planeeringuala suurus kokku on ligikaudu 1,8 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on muuta olemasolevat maakasutuse sihtotstarvet, moodustada üks maatulundusmaa, üks elamumaa, üks tootmis- ja ärimaa ning üks transpordimaa sihtotstarbega kinnistu, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus alale on ette nähtud perspektiivne tootmis- ja ärimaa juhtotstarve. Vastuväited ja ettepanekud detailplaneeringule esitada hiljemalt 31.01.2016.

• Jüri aleviku Aruküla tee 57 ja 69 kinnistute ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae vallavalitsuse 25.09.2012 korraldusega nr 556 ja vastu võetud Rae vallavalitsuse 22.12.2015 korraldusega nr 1900.

Planeeritav ala asub Jüri aleviku keskuses, Aruküla tee ääres. Juurdepääs krundile on planeeritud Aruküla teelt, tootmishoonete piirkonna vahelise sisetänava kaudu. Planeeringuala suurus kokku on ligikaudu 2,7 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on moodustada kahest tootmismaa sihtotstarbelisest kinnistust üks tootmismaa sihtotstarbeline krunt, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Jüri aleviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringuga, kus alale on ette nähtud restrukteeritava tootmise ja ladude arenguala juhtotstarve. Vastuväited ja ettepanekud detailplaneeringule esitada hiljemalt 31.01.2016.

Detailplaneeringu kehtestamine

• Lagedi aleviku Nurme kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud Rae vallavalitsuse 22.12.2015 korraldusega nr 1898.

Planeeritav ala asub Lagedi alevikus, Pirita jõe, Jaama tänava ja Tallinn-Tapa raudtee vahelisel maa-alal. Planeeringuala suurus on 5,06 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Nurme kinnistu jagamine üheksateistkümneks elamumaa sihtotstarbelisteks kinnistuks, üheks transpordimaa kinnistuks ja üheks üldmaa kinnistuks. Määrata hoonestustingimused, ehitusõigus, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas kehtiva Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeritavale alale on ette nähtud perspektiivne elamumaa juhtotstarve.

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda http://gis.rae.ee/.

TEATED

KOOLITUS

• Kundalini jooga algajate kursus hommikuti ja edasijõudnute tunnid õhtuti. www.simran.ee

MÜÜK

• Müüa mööblikuiva tammeplanku. Hind soodne. Tel 5193 1744

• Telli Eesti lipud, mastivimplid ja lipumastid e-poest www.lipuvabrik.ee

OST

• Ostan auto või kaubiku. Tel 508 3933

• Ostan mootorratta Ural, K750, M72 ja varuosasid. Tel 5815 7558

• Ostan vanema mootorratta. Komplektsus ei ole oluline. Võib pakkuda ka varuosasid. Tel 513 9893

• OÜ Estest PR ostab metsa- ja põllumaad. Tel 504 5215, 514 5215, info@est-land.ee

• Silvestal OÜ ostab hea hinnaga raieõigust, metsamaad ja metsamaterjali. Tel 5308 8945, www.silvestal.ee

TEENUS

• Fekaalivedu 13 m³ Tel. 5010679

• Kaardid ennustavad. T 900 1727, 24 h, hind 1, €/minut. Vt ka ennustus.

• Korstnapühkija teenus ja eksperthinnangud. OÜ Potipoiss. Tel 5807 258 info@potipoiss.ee

• Ohtlike puude aastarin ne raie-, hooldus, saetöö Katuserennide puhastus. Tel 5551 2104, www.pu hooldaja.ee

• Ohtlike puude langetar ne. Tel 5663 2968, 5340 2068

• Pliidid, soeseinad, van head plekkahjud, korstn Ehitus ja remont, konsul tatsioonid. Tel 5624 94

• "Süstime seinad sooja ja tuulepidavaks termov huga. Soojustuskonsulta sioon ja Thermi termogr fia. www.therm.ee, 5660 6010

TÖÖ

• OÜ Atko Liinid paku tööd bussijuhtidele. In tel 627 2713, 5335 8698

Reklaamipinna broneerimine ja teadete edastamine myyk@harjuelu.ee

PALDISKI LINNAVALITSUS TEATAB:

Paldiski linnavalitsuse 10.12.2015 korraldusega nr 429 on algatatud Väike-Pakri Suurküla detailplaneering ja selle keskkonnamõju stateegiline hindamine (edaspidi KSH).

Planeeringuala hõlmab täies ulatuses Ers-Matsu (58001:009:00 Eli-Uuetoa (58001:009:0035), Espis (58001:009:0009) ja eelpool ni tatud maaüksuste vahele küla keskmes jääval reformimata riigima ning osaliselt Väike-Pakri saare 5 (58001:009:0037), Väike-Pakri s 7 (58001:009:0039), Kaevupere (58001:009:0007), Börs (58001:009:0008), Siimas (58001:009:0030), Keila metskond (58001:009:0048) kinnistuid. Planeeringuala asub Väike-Pakri s läänеosas ja selle suurus on kokku ca 27 ha. Planeeritav ala asub ulatuses Natura 2000 võrgustiku kuuluvatel Pakri linn (RAH0000632) ja Pakri loodusalal (RAH0000006). Planeeritav ala osaliselt Läänemere ranna ehituskeeluvööndis ja piiranguvööndis. datavalt tuleb detailplaneeringu lahenduse realiseerimiseks taotleda hati Läänemere ranna ehituskeeluvööndi vähendamist.

Detailplaneeringu eesmärgiks on olemasolevatele maaüksustele nestusalade ja ehitusõiguse määramine, vajadusel uute kruntide m dustamine, maaüksustele vastavate sihtotstarvete määramine, vaj sel ja võimalusel Läänemerest tingitud ehituskeeluvööndi vähend ne ning kallasraja kulgemise täpsustamine, kruntidele juurdepää ning liikluskorralduse lahendamine (eratee avalikuks teeks määra vajaduse väljaselgitamine), tehnovõrkudega varustatuse lahenda (sh külapõhiste veevarustus- ja kanalisatsioonisüsteemide lahen väljatöötamine) ning nende võimaliku asukoha määramine, plane gu elluviimiseks vajalike keskkonnatingimuste seadmine, ehitiste tuslike, arhitektuuriliste ja kujunduslike tingimuste määramine, dusel servituutide määramine. Algatatavas planeeringus kavanda kooskõlas kehtiva Pakri saarte üldplaneeringuga, mille üldine eesm on püsiasustuse taastamine saartel läbi hoonestuse ja asustuse ta mise rannarootsi-aegsetes külakohtades. Iga küla kohta võimalda dplaneering rajada kuni 15 elamut. Väike-Pakri Suurküla detailpl ring koostamisega täidetakse Pakri saarte üldplaneeringus ette nä täiendavate planeeringute nõude, mis ütles, et Pakri saartele kava tu elluviimiseks on vajalik koostada külade kohta terviklahendusi kuvad detailplaneeringud.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonajuhtimissüsteemi seaduse lõige 1 punkti 4 alusel ning Keskkonnaameti 03.12.2015 kirjas nr 14-4/15/24586-2 toodud seisukohale tuginedes on Paldiski linna sus otsustanud algatada Väike-Pakri Suurküla detailplaneeringu konnamõju strateegilise hindamise. Piiriülest keskkonnamõju eel valt ei esine.

Detailplaneeringu algataja, koostamise korraldaja ja kehtestaja o diski linnavalitsus (Rae tn 38, 76806 Paldiski), planeeringu koost ole veel teada.

Planeeringu algatamise ja selle keskkonnamõjude strateegilise h mise algatamise korraldusega saab tutvuda Paldiski linnavalitsuse ressil Harjumaa, Paldiski linn, Rae tn 38 linnavalitsuse töö ajal. S ti Paldiski linna veebilehel www.paldiski.ee/index.php?id=17302

Harju Elu
www.harjuelu.ee

Vastutav väljaandja
Ülo Russak – 631 1456

Peatoimetaja
Marko Tooming – 646 2215

Toimetus Allar Viivik, Karin Kivipõld, Marvel Riik – 646 2215, 5554 0683

Küljendus
Lauri 'PL' Lumiste – 646 2215

Müügijuht Kristi Voogla, assistent Kristina Kaerpõld – 646 2214, 5562 5500

Postiaadress:
11317 Tallinn,
Pärnu mnt 139E/11
e-post: info@harjuelu.ee

Astu läbi: Pärnu mnt 139E/11, II korrus, tuba 23, kell 10-16
Maakonnaleht Harju Elu, tellimisindeks 69 841

Trükk: AS Printall

Reklaami sisu ja lugejakirjades toodud seisukohtade eest toimetus ei vastuta.

Reklaamide laekumise tähtaeg reedesesse lehenumbrisse on neljapäeval kell 14.00.