

Kuulutused

MÜÜK

• Müüa biopuhastid, septi-
tud, imbtunnelid – vaata
www.biomahuti.ee. Küsi
personaalset pakkumist! Tel
+372 5811 7118 või vii-
ar@biomahuti.ee

• Müüa mulda, liiva, killus-
likku, kohaleveoga. Tel
507 9362

• Müüa otse tootjalt kase-
uitbrikett, pakitud turbab-
rikett (alates 129 €), paki-
tud kivisüsi (alates 240 €),
kell (6 ja 8 mm, 189 €),
klotid võrgus (2,5 €). Ve-
liu. Tel 506 8501

• Müüa saetud ja lõhutud
tõttepuud pikkusega 30–60
m. Kojuveedu. Tel
522 7345, e-post ma-
ek406@gmail.com

OST

• Ostan kasutusesta jäänud
õiduauto või kaubiku, võib
olla remonti vajav, pakkuda
õib ka vene autot. Tel
512 7543, bar500@hotmail.ee

• Ostan MTZ, saksa virtsa-
rütt, Kirgistan press. Tel
5609 6431

• OÜ Etest PR ostab met-
a- ja põllumaad. Tel
504 5215, 514 5215,
info@est-land.ee

RENT

• Rendile anda koetavad
lao- ja tootmispinnad
Harjumaal, Raasiku val-
las, Kalesi külas, endise
Aknatehase hoones ala-
tes 144 m² hinnaga 3
eurot / m². Kontakt
eerik@kalesi.ee, tel
5625 6225

TEENUS

• Fassaadide hooldus, veti-
atorje ja eemaldus, fassaa-

di parandustööd ja värvimi-
ne. Tel +372 5696 3580,
sertimona@gmail.com

• Kaardid ennustavad. Tel
900 1727, 24 h. Vt ka en-
nustus.ee

• Maagia KV võtab müüki
kinnisvara. Tel 5855 0720,
maagiakv.ee

• Ohtlike puude aastaring-
sed raie-, hooldus- ja
saetööd. Katuserennide pu-
hastus. Tel 5551 2104,
www.puuhooldaja.ee

• Ohtlike puude langetami-
ne. Tel 5663 2968,
5340 2068

• Pliidid, soeseinad. Vanad
head plekkahjud. Ehitus ja
remont, konsultatsioonid.
Pensionäridele soodustus.
Tel 5624 9455

• Sügistuuled teevad toa
külmaks? "Süstime seinad
soojaks". Maja hind alates
600 €. www.therm.ee, tel
5660 6010

• Terrasside, sauna- ja leili-
ruumide ja muud remondi-
tööd ning fassaaditööd. Tel
5360 5083

• Uued puitkarkassmajad,
saunad, katused, fassaadid,
terrassid, aiad. Vanade ma-
jade taastamine. Fassaadi
pesu ja värvimine. Samuti
laome fibo ja teeme vunda-
mente. Küsi hinnapakku-
mist! Tel 5671 4797,
ouemlak@gmail.com, Em-
lak OÜ

**Reklaamiplinna
broneerimine ja
teadete
edastamine
myyk@harjuelu.ee
tel 646 2214**



**Kõik see ja palju muud kvaliteet-
paberil trükiarvuga 10 200 teemalehes
KINNISVARA HARJUMAAL, mis ilmub
28. septembri Harju Elu ja
27. septembri Kiili Lehe lisana.
Hea firmajuht, ettevõtja – saada Sinagi
oma sõnum kinnisvaralehte.**

Kes ees, see KINNISVARAS sees!

Tea Öispuu, müügijuht
myyk@harjuelu.ee, 646 2214, 5562 5500

**Müüa elupuu taimi
Smaragt ja Brabant,
110–140 cm hinnaga
8 eurot taim.
Eestis kasvatatud potist potti.
Transpordivõimalus.
Tel 510 1325
E-mail istiktained@gmail.com
https://taimemuuk.ee**

MAARDU LINNAVALITSUS TEATAB:

Kaldase tee 3 ja Paevälja tänava kinnistute detailpla-
neering avalik väljapanek

Detailplaneering on algatatud Maardu Linnavolikogu 21.09.2017 otsu-
sega nr 286 "Kaldase tee 3 ja Paevälja tänava kinnistute detailplanee-
ringu algatamine". Detailplaneeringuga tehakse ettepanek Maardu lin-
na üldplaneeringu osaliseks muutmiseks.
Detailplaneeringu koostamise peamine eesmärk on 7,1 ha suurusel planeeringuala-
alal asuvate kinnistute liitmine ja moodustatud krundi kasu-
tustingimuste ning ehitusõiguse määramine äri/tootmishoonete püsti-
tamiseks. Detailplaneeringu alusel kavandatakse olemasoleva logisti-
kakeskuse laiendamist planeeritavale alale ehitisealuse pinnaga kuni
4000 m² ja uute hoonete rajamist ehitisealuse pinnaga kuni 13 500 m².
Kehtiva Maardu linna üldplaneeringu kohaselt on planeeringuala pea-
mine maakasutus tootmismaa ning osaliselt kaubandus-, teenindus- ja
büroohoonete maa segafunktsioon, planeeringuala põhjaosas on pea-
mine maakasutus pere- ja ridaelamute maa ning puhke ja virgestusmaa.
Detailplaneeringuga tehakse ettepanek pere- ja ridaelamutemaa juht-
totstarbe muutmiseks tootmis- ja ärimaaks.
Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 24.–25.09.2018.
Detailplaneeringuga saab tutvuda Maardu Linnavalitsuses, Kallasmaa
tn 1, tuba 101 tööpäevadel ja Maardu linna kodulehel www.maardu.ee.

RAE VALLAVALITSUS TEATAB:

Detailplaneeringute koostamise algatamised

• Kurna küla Põllukivi kinnistu ja lähiala detailplaneering
Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 28.08.2018 korralduse-
ga nr 1086. Planeeritav ala asub Kurna külas Tallinn-Tartu-Võru-Luham-
maa tee (2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee) ja Tallinna ringtee (11 Tal-
linna ringtee) ääres. Juurdepääs planeeritavatele kruntidele nähakse ette
Rukki ja Põllukivi teedelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 72 ha.
Kurna küla Põllukivi kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise ees-
märgiks on Harjumaal Rae vallas Kurna külas asuvast maatulundusmaa
sihtotstarbega Põllukivi kinnistust (registriosa 5965502; katastritunnus
65301:001:3115; suurus 67,35 ha; sihtotstarve 100% maatulundusmaa)
moodustada äri- ja tootmismaa sihtotstarbega krundid, määrata ehitus-
õigus ja hoonestustingimused ning lahendada juurdepääsud, liikluskor-
raldus, tehnovõrkudega varustamine ja haljastus.
Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplanee-
ringuga, kus planeeringuala maakasutuse perspektiivseks juhtotstarbeks
on määratud tootmis- ja ärimaa juhtotstarbed.

• Soodevahe küla Laanemetsa kinnistu ja lähiala detailplaneering
Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 28.08.2018 korralduse-
ga nr 1083. Planeeritav ala asub Soodevahe külas, Suur-Sõjamäe tänava
(riigitee nr 11290 Tallinn-Lagedi tee) ääres, Tallinna Lennujaama vahe-
tus naabruses. Planeeritav ala on hetkel endine aiamaade maa. Juurdepääs
planeeritavale alale nähakse ette avalikult kasutatavalt Suur-Sõjamäe tä-
navalt läbi Suur-Sõjamäe tn 60 kinnistu. Planeeringuala suurus on ligi-
kaudu 8,0 ha.
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistust jagada välja äri-
ja tootmismaa ja transpordimaa sihtotstarbega kinnistud, seada planee-
ritavatele kinnistutele ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada
juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning hal-
jastus.
Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplanee-
ringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud
perspektiivne äri- ja tootmismaa.

• Peetri aleviku Järvepõllu ja Uusmaa tee 19 kinnistute ning lähiala detai-
lplaneering
Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 28.08.2018 korralduse-
ga nr 1084. Planeeritav ala asub Peetri alevikus, Vana-Tartu maantee, Uus-
maa tee, Peetri tee ja Kodu tee vahelisel alal. Planeeritav ala on hetkel har-
ritav maa, kuid see piirneb olemasolevate ja väljakujunenud elamualade-
ga. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Vana-Tartu maanteelt,
Uusmaa-, Peetri- ja Kodu teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 6,5
ha.
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Järvepõllu kinnistust jaga-
da välja elamumaa, ärimaa, üldkasutatava maa ja transpordimaa sihtots-
tarbega kinnistud, seada planeeritavatele Järvepõllu ja Uusmaa tee 19 kin-
nistutele ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud,
liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.
Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplanee-
ringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud
perspektiivne elamumaa.

Detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalik väljapanek 17.–30.09.2018
Rae Vallavalitsuses Aruküla tee 9. Vastuväiteid ja ettepanekuid detail-
planeeringu osas esitada hiljemalt 30.09.2018

• Patika küla Kriile, Töökoja ja Ädala kinnistute ning lähiala detailplanee-
ring
Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 26.09.2017 korralduse-
ga nr 1306, ning vastu võetud 21.08.2018 korraldusega nr 1000.
Planeeritav ala asub Patika külas, Tallinn-Tartu maantee ja Jüri-Vaida tee
vahelisel alal. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Jüri-Vaida teelt.
Planeeringuala suurus on ligikaudu 3,7 ha.
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Kriile kinnistust jagada väl-
ja tootmismaa ja transpordimaa sihtotstarbega kinnistud ning ülejäänud
osal säilitada maatulundusmaa sihtotstarve, määrata hoonestustingimu-
sed, lahendada juurdepääsud ning haljastus. Tehnovõrkudega varustami-
ne lahendada Töökoja ja Ädala kinnistute olemasoleva taristu baasil.
Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplanee-
ringuga, mille järgi on planeeritava ala juhtotstarbeks määratud tootmis-

Tallinna krematoorium

Lahkunu transport krema-
tooriumisse ööpäevaringselt
kogu Eesti piires. Tuhastamis-
matus soodsaima hinnaga.
Kõik matuseteenused. Suurim
urnivalik Eestis. Kaks kabelit
ja kaks peferuumi.
Telefon 623 8808 – 24h!
www.krematoorium.ee



SAKU VALLAVALITSUS TEATAB:

Saku Vallavolikogu 23.08.2018 otsusega nr 76 kehtesta-
ti Saku valla jälgimäe küla Trahteri, Lepatriinu, Pärt-
la-Tõnu 4 ja Pääsuvälja kinnistu (katastritunnused:
71801:001:0148; 71801:001:0406; 71801:001:0290; 71801:001:0360;
71801:001:0360) osa ja lähiala detailplaneering (edaspidi DP). DP ees-
märk on kinnistute kruntideks jaotamine ning ehitusõiguse määrami-
ne äri-, lao- ning tootmishoonete ehitamiseks. Planeeritav ala asub jäl-
gimäe külas Tallinn-Pärnu-Ikla tee, Juuliku-Tabasalu tee ja Tallinn-Saku-
Laagri tee vahelisel alal. DP-ga kavandatakse kokku üheksa äri- ja
tootmismaa krunti (8710–16 518 m²), üks tootmismaa krunt (200 m²),
üks maatulundusmaa krunt (139 148 m²) ja kolm transpordimaa krunt-
ti (12 373, 5310 ja 5150 m²). Äri- ja tootmismaa krunte 2 ja 3, 4 ja 5, 6
ja 7 ning 8 ja 9 on võimalik omavahel liita. Äri- ja tootmismaa kruntide
maksimaalsed täisehitusprotsendid jäävad vahemikku 26–45. Igale
äri- ja tootmismaa krundile on võimalik rajada kuni kaks hoonet, mis
on maksimaalselt 14 m kõrged ja maksimaalselt kolmekorruselised. DP
sisaldab üldplaneeringu muudatust – DP-ga muudetakse planeeritaval
alal kavandatud perspektiivse Paldiski-Saue-Männiku-Ülemiste raud-
teekoridori laiust, rohevõrgustiku ehitustingimusi ning osaliselt loo-
dusliku ala maakasutuse juhtotstarvet tootmismaa ning kaubandus-,
teenindus- ja büroohoonete maakasutuse juhtotstarbeks. DP elluviimi-
siga ei avaldata olulist mõju tegevuse ala ja selle lähiumbruse majan-
dus-, sotsiaal-, kultuuri- ning looduskeskkonnale. Kehtestatud DP ot-
susega saab tutvuda tööaegadel Saku Vallavalitsuses (Teaduse 13, Saku
alevik) ning lehel www.sakuvald.ee/kehtestatud-detailplaneeringud.

maa ja juhtotstarbeta maa. Planeeritav ala paikneb rohe-
võrgustikus. Planeeritaval alal paiknev rohevõrgustik säi-
litatakse ning sinna ehitusõigust ei määrata. Olemasoleva-
te tootmismaa kruntide vahele ühe täiendava tootmismaa
krundi moodustamist ei saa lageda üldplaneeringu oluli-
seks või ulatuslikuks muutmiseks.



Detailplaneeringute vastuvõtmised ja avalikud väljapa-
nekud 24.09.–07.10.2018 Rae Vallavalitsuses Aruküla tee 9. Vastuväi-
teid ja ettepanekuid detailplaneeringute osas esitada hiljemalt
07.10.2018

• Lagedi aleviku Jüri tee 20 maaüksuse ja lähiala detailplaneering
Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 14.06.2016 korralduse-
ga nr 927 ning vastu võetud 14.08.2018 korraldusega nr 1000.
Planeeritava ala idaosa asub Lagedi alevikus ja lääneosa Karla külas, La-
gedi aleviku läbiva riigimaantee nr 11112 Lagedi-Jüri tee ja riigimaan-
tee nr 11 Tallinna ringtee vahelisel alal. Planeeritavat maaüksust läbib
eravalduses olev Kalmari tee. Säilib olemasolev juurdepääs ning kavan-
datud on uus juurdepääs avalikult kasutatavalt Jüri teelt. Planeeringuala
suurus on ligikaudu 3,3 ha.
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa
sihtotstarbega Jüri tee 20 maaüksuse elamumaa sihtotstarbega kruntideks,
maatulundusmaa ja transpordimaa maaüksusteks, määrata ehitusõigus ja
hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja teh-
novõrkudega varustamine ning haljastus.
Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplanee-
ringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud
perspektiivne elamumaa ning vähesel määral perspektiivne tootmis- ja
ärimaa.

• Pajupea küla Viirakse tee 2 kinnistu ja lähiala detailplaneering
Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 10.10.2017 korralduse-
ga nr 1377, ning vastu võetud 28.08.2018 korraldusega nr 1082.
Planeeritav ala asub Pajupea küla ja Vaskajal küla piiril, riigitee nr 11303
Jüri-Aruküla tee ääres. Juurdepääs planeeritavatele elamumaa kruntide-
le nähakse ette riigiteelt ja Elamute teelt. Planeeringuala suurus on ligi-
kaudu 2,0 ha.
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada olemasolevast maa-
tulundusmaa sihtotstarbelisest kinnistust välja kolm elamumaa sihtots-
tarvelist kinnistust ning ülejäänud osas säilitada maatulundusmaa sihtots-
tarve, seada ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepää-
sud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.
Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu
21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus
planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud põllumajan-
dusmaa, kuhu on lubatud eluasemete rajamine hajaasustuse põhimõttel.

• Detailplaneeringu kehtestamine

• Seli küla Tiidu kinnistu ja lähiala detailplaneering
Detailplaneering on kehtestatud Rae Vallavalitsuse 28.08.2018 korraldu-
sega nr 1085. Planeeritav ala asub Seli külas avalikult kasutatava riigi-
maantee nr 11201 Vaida-Pajupea tee ääres. Juurdepääs planeeritavale ala-
le nähakse ette riigimaanteelt nr 11201 Vaida-Pajupea teelt ning teelt on
olemasolev juurdepääs planeeritavale kinnistule. Planeeringuala suurus
on ligikaudu 3,9 ha.
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada olemasolevast maa-
tulundusmaa sihtotstarbelisest kinnistust välja üks elamumaa sihtotstar-
beline kinnistu ning ülejäänud osal säilitada maatulundusmaa sihtotstar-
ve, seada elamumaa krundile ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahen-
dada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning
haljastus.
Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplanee-
ringuga, mille järgi planeeritavale ala juhtotstarvet määratud ei ole. Pla-
neeritava ala paikneb rohevõrgustikus. Planeeritaval alal rohevõrgustik
90% ulatuses kinnistu suurusel säilitatakse ning sinna ehitusõigust ei
määrata. Ühe uue elamumaa krundi moodustamist ei saa lageda üldpla-
neeringu oluliseks või ulatuslikuks muutmiseks.

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võima-
lik tutvuda http://gis.rae.ee.