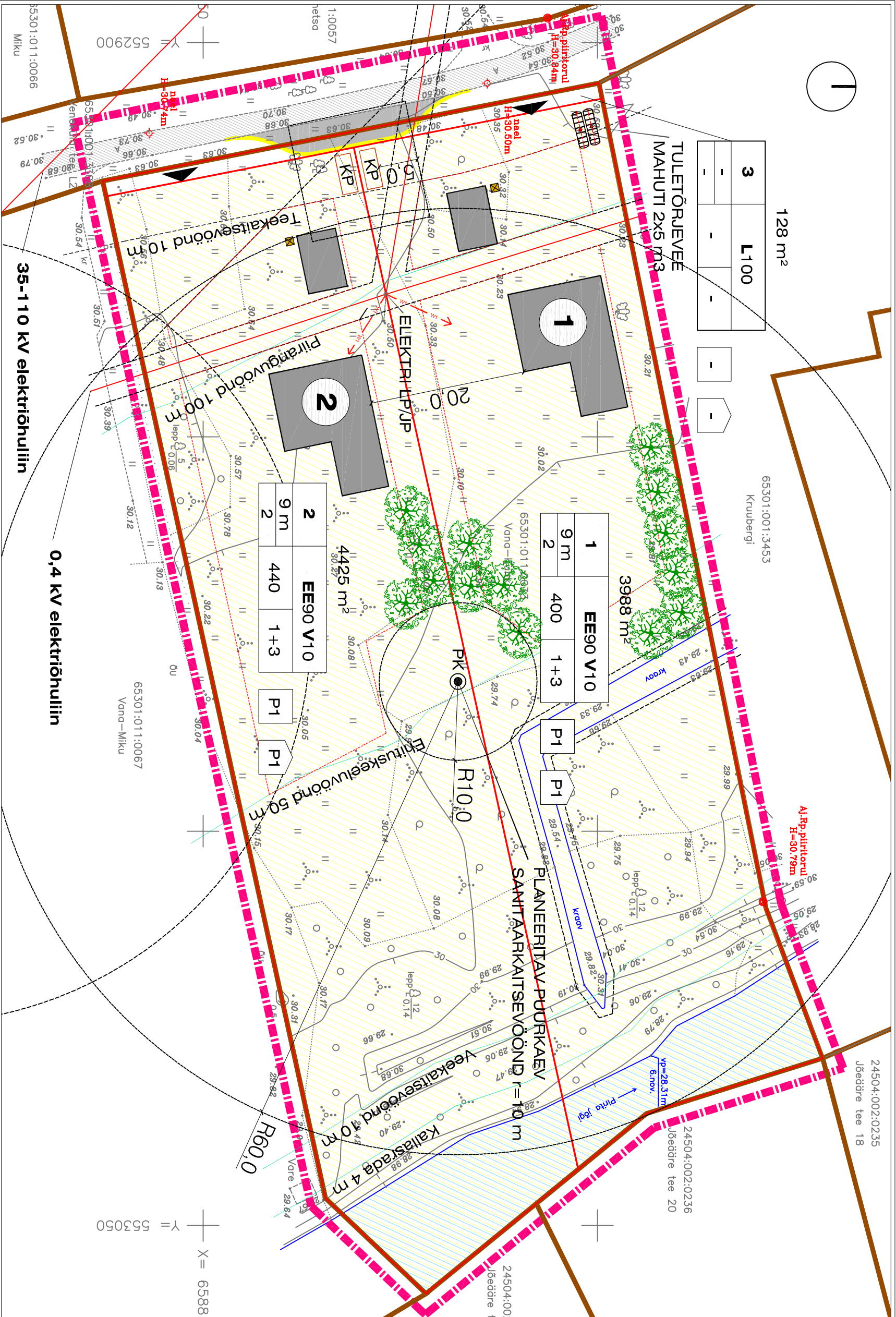




TINGMÄRGID:

- Planeeritava ala piir
 - Kinnistu piir
 - Woodustatava krundi piir
 - Hoonestusala piir
 - Vereklia teekaitsevöönd
 - Pirita jõe kaitsevööndid
 - Plan. hoone
 - Olul. asfalkattega sõidutee
 - Plan. elamumaa/veemaa krunt
 - Plan. möödasõidutasku
 - Pügü konteineri võimalik asukoht
 - Plan. kõrgjalastus
 - Juurdepääs krundile
 - Pos. nr
1. Krundi pindala
 2. Positsiooni number
 3. Krundi sihtstarve
 4. Hoone kõrgus
 5. Hoone korruste arv
 6. Hoonealune pind
 7. Hooneite arv krundil (põhi- ja abihooned)
 8. Parkimiskohtade arv õues
 9. Parkimiskohtade arv hoones

PLAN. TEHNOVÕRGUD:

- Plan. puurkaev
- Plan. kohtpunast
- Plan. tuleõrjervee mahuti 2x5 m3
- Plan. elektrilülituspunkt
- jaotuspunkt

KRUNTIDE EHTUSÕIGUS JA KITSENDUSED

POS KRUNDI NR	PLAAN	HOONETE SUURIM LUBATUD PIND m²	KRUNDI TÄIS- EHTUSE %	SUURIM KORRUSE- LISUS	SUURIM HOONE KÕRGUS (m)	SUURIM HOONETE ARV KRUNDIL	MAA SIHTOTSTARBE (kehtivaleeritud maa kasut)	MAA SIHTOTSTARBE (kehtivaleeritud maa kasut)	PLAN. KRUNDI SIHTOTSTARBE OSAKAAL %	HOONETE SUURIM LUBATUD BRUTOPIIND m²	m.h. TULEÕSIVUS- KLAS	PARKIMIS- KOHTADE ARV (norm/plan)	SERVITUUTIDE VALADUS JA SEADUSJÄRGESD KITSENDUSED
1	3988	400	10	2	9	1+3	EEV	EV	EE90/V10	800	TP3	2/2	...
2	4425	440	10	2	9	1+3	EEV	EV	EE90/V10	880	TP3	2/2	...
3	128	-	-	-	-	-	L	L	L100	-	-	-	...
K		8451 (0,85ha)	840		4/4								

SIVANA HOLDING OÜ		T86	VENEKÜLA VANA-KÜNKA KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING
Lüha 34			
Tallinn			
Horjumäe		Jõõnits	PÕHIJOOONIS
reg.kood 12147211			
MTR EEP002905			
Maa-ala geodeetilise mõõdistamise on koostanud Geohunt OÜ poolt 10.11.2015, tõõ nr. TM-025-15		DETAILPLANEERING	
Projekteeris		20.09.2016	
M. Aus			
Mõõtkava		1 : 500	
AS-04			