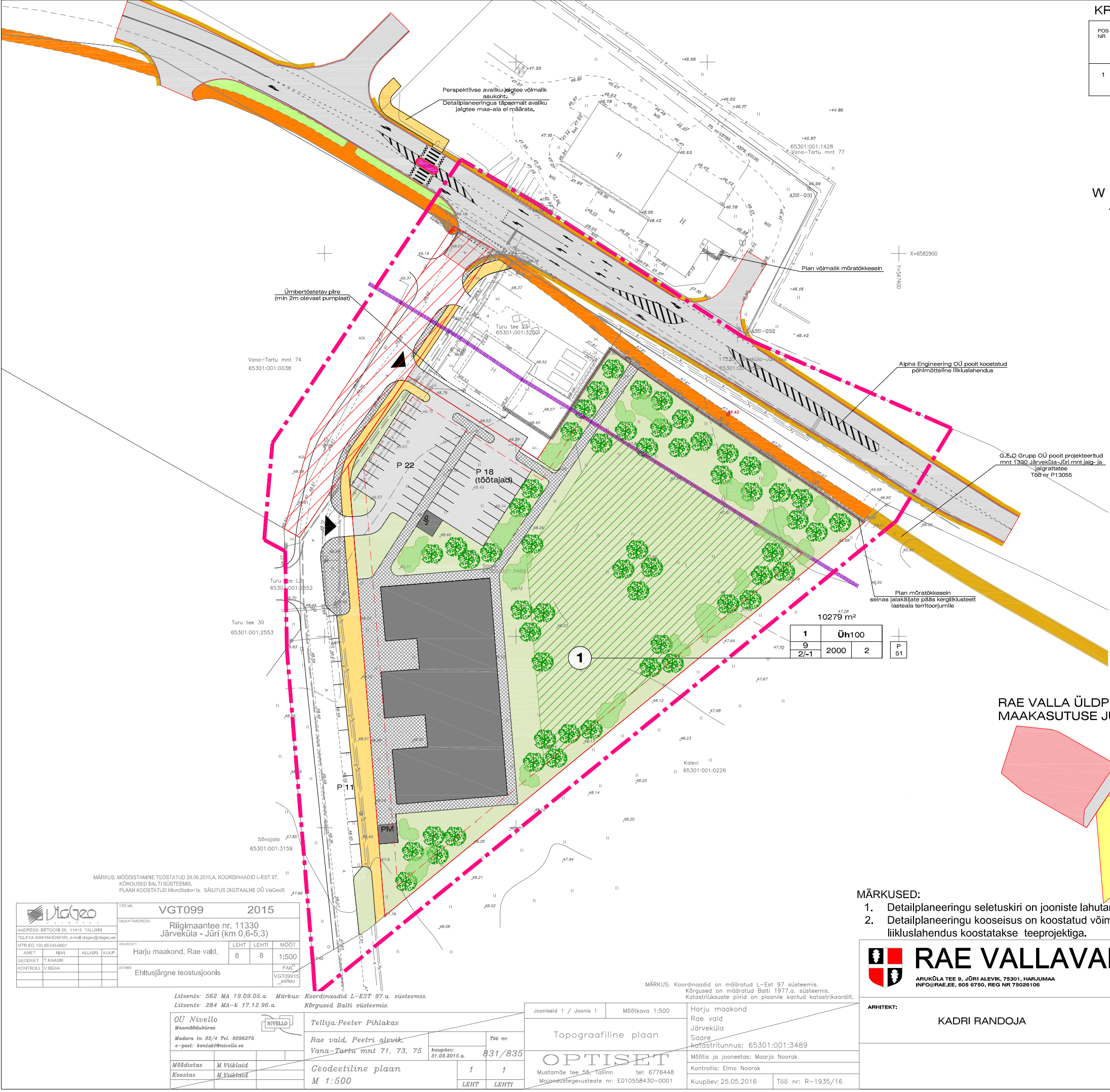
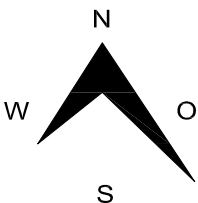




KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA KITSENDUSED													
POS NR	KRUNDI PLANI SUURUS m²	HOONETE PLANI LUBATUD EHTUSALUNE PIND m²	KRUNDI TÄIS EHTITUSE %	SUURIM HOONELISUS	SUURIM HOONE KÕRGUS (m)	SUURIM HOONETE ARV/KRUNDI	KATUSE KALLE	min. TULEOHUTUS-KLASS	PARKIMIS-KOHTADE ARV (normpln)	JALGRATASTE PARKIMIS-KOHTADE ARV (normpln)	MAA SIHTOTSTARVE (detailplaneeringu illude kaup)	MAA SIHTOTSTARVE (katasrüksuse illude kaup)	PLANI KRUNDI SIHTOTSTARBE OSAKAAL %
1	10279,0	2000,0	-	2/-1	9	2	0°-50°	täp. hoone ehitus-projekts	14/51	7/10	Üh	Ü	100

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS					
POS NR	KRUNDI LAHJ. SUURUS m²	KRUNDI PLANEERITUD SIHTOTSTARVE (katasrüksuse illdde kaup)	MOODUSTATASE KINNISTUSTEST	LIIDETAVATE - LAHUTATAVATE OSADE SUURUSED m²	OSADE SENINE SIHTOTSTARVE (katasrüksuse illdde kaup)
1	10279,0	Üh 100	Saare 65301:001:3489	10279,0	M



1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
----	----	----	----	----	----	----	----	----

- 1. Krunsti pindala
- 2. Positsiooni number
- 3. Krunsti sihtotstarve
- 4. Hoone kõrgus
- 5. Hoone korruste arv
- 6. Hoonetealune pind
- 7. Hoonete arv krunstil (põhi- ja abihooned)
- 8. Parkimiskohtade arv õues
- 9. Parkimiskohtade arv hoones

TINGMÄRGID:

- Plan ala piir
- Olev kinnistu piir
- Plan kinnistu piir
- Plan avaliku kasutusega tee maa-ala ettepanek
- Järveküla-Jüri tee nr 11330 tee 30 m kaitsevöönd
- Plan müratõkkesein
- Plan hoonestusala piir
- Plan asfaltkattega sõidutee
- Plan sillutuskivi ala
- Plan asfaltkattega kergliiklustee või kõnnitee
- Olev asfaltkattega kergliiklustee
- Varem proj asfaltkattega kergliiklustee
- Plan sissesõit kinnistule
- Pos nr
- Plan hoone
- Plan haljasala
- Plan mänguplatside ja mänguala
- Plan prügimaja
- Plan jalgrattaparkla
- Plan haljastus ja kõrghaljastus

RAE VALLA ÜLDPLANEERINGU JÄRGNE MAAKASUTUSE JUHTOTSTARVE

- perspektiivne elamumaa
- kohaliku tähtsusega tee
- tootmis- ja ärilmaa

DETAILPLANEERINGU MAAKASUTUSE SIHTOTSTARBE ETTEPANEK

- plan. sotslaalma
- plan. transpordimaa
- ol.ol tootmis- ja ärilmaa

MÄRKUSED:

- 1. Detailplaneeringu seletuskiri on jooniste lahutamatu lisa.
- 2. Detailplaneeringu koosseis on koostatud võimalik perspektiivne liikluslahendus. Lõplik liikluslahendus koostatakse teeprojektiga.

RAE VALLAVALITSUS
ARUKÜLA TEE 9, JÜRI ALEVIK, 75301, HARJUMAA
INFO@RAE.EE, 605 6750, REG NR 75026106

PROJ. NIME: JÄRVEKÜLA SAARE KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING

JOOINIS: PÕHIJOOINIS

TÖÖ NR: DP 1602	JOOINISE NR: AS-04	MÕÖTKAVA: 1:1000	KUUPÄEV: 06.01.2017
-----------------	--------------------	------------------	---------------------

ARHITEKT: KADRI RANDOJA

100% NPL: VGT099 2015

OBJEKTI-ADRESS: Riigimaantee nr. 11330 Järveküla - Jüri (km 0,6-5,3)

ADRESS: BETOONI 26, 11415 TALLINN
TEL/FAX 06991400/069105, e-mail: info@via-geo.ee

MITR EG 100 65199-0001

AMET	NI	ALLKIRJ	KUUP.
GEODEET	T.KAASIK		
KONTROLL	V.REHA		

ASUKOHTE: Harju maakond, Rae vald, LEHT 8, LEHTI 8, MOOT 1:500

JOONIS: Ehitusjärgne teostusjoonis

Litsents: 562 MA 19.09.05.a. Märkus: Koordinaadid L-Est 97 a. süsteemis. Kõrgused Balti süsteemis.

Litsents: 284 MA-k 17.12.96.a. Märkus: Koordinaadid L-Est 97 a. süsteemis. Kõrgused Balti süsteemis.

ÕÜ Nivello
Maamõõdulbüroo
Madara tn 33/4 Tel. 6098275
e-post: kontakt@nivello.ee

Tellija: Peeter Pihlakas
Rae vald, Peetri alevik,
Vana-Tartu mnt 71, 73, 75
Koopäev: 31.03.2015.a. Töö nr: 831/835

Geodeetiline plaan
M 1:500

Mõeldist	M. Viiklaid
Koostas	M. Viiklaid

1	1
LEHT	LEHTI

Jooniseid 1 / Joonis 1 Mõõtkava 1:500

Topograafiline plaan

OPTISET
Mustamäe tee 55, Tallinn tel: 6776448
Majandusregistri nr: EG10558430-0001

Harju maakond
Rae vald
Järveküla
Saare
katastritunnus: 65301:001:3489

Mõõtis ja joonestas: Maarja Noorak
Kontrollis: Elmo Noorak
Kuupäev: 25.05.2016 Töö nr: R-1935/16