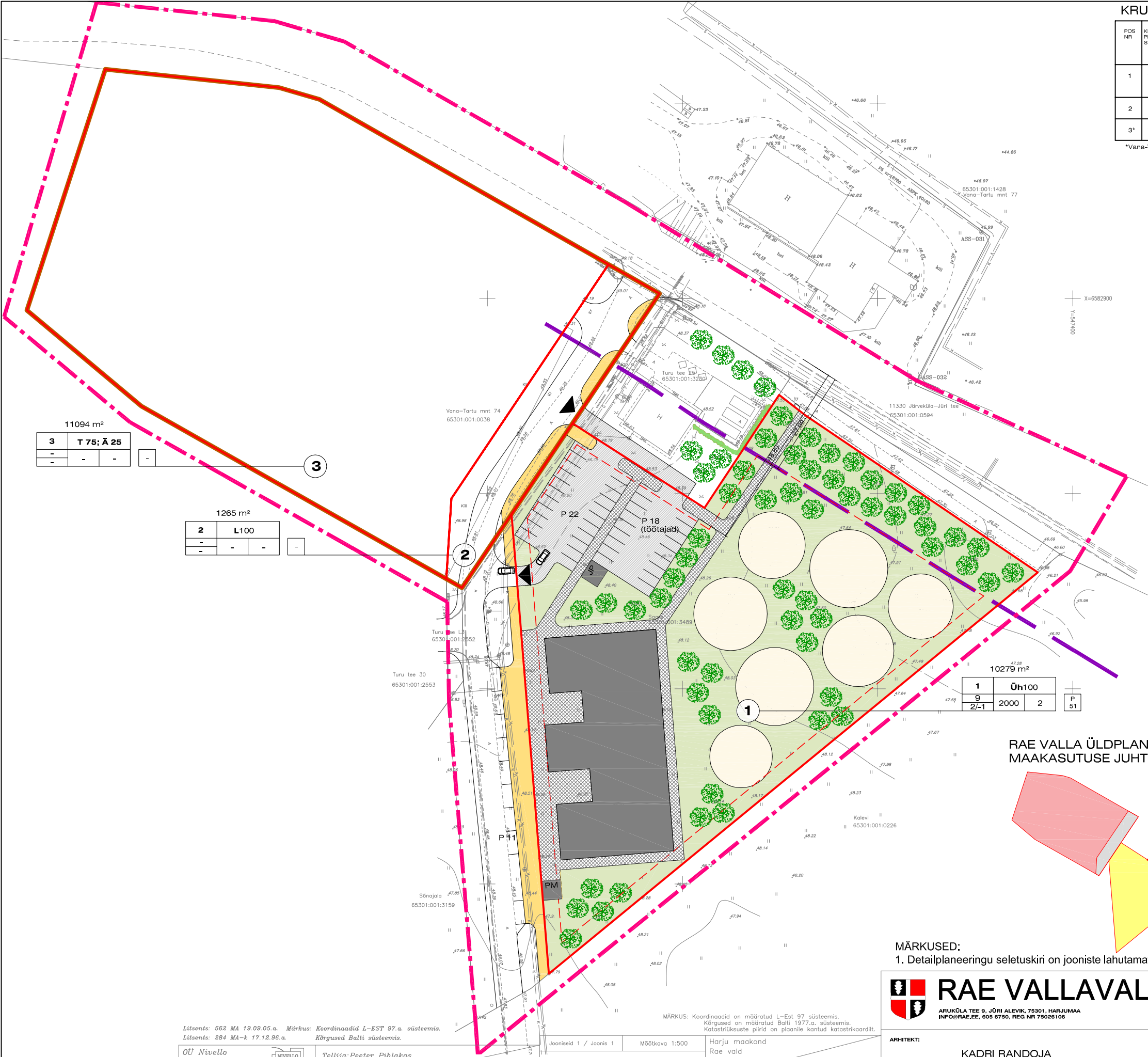




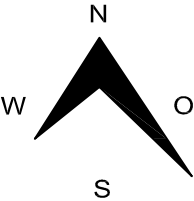
KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA KITSENDUSED

POS NR	KRUNDI PLANI SUURUS m²	HOONETE SUURIM LUBATUD EHITUSALLINE PIND m²	KRUNDI TÄIS-EHITUSE %	SUURIM KORRUSE-LISUS	SUURIM HOONE KÕRGUS (m)	SUURIM PÄIKES-ARV KRUNDIL	KATUSE KALLE	mt. PÄIKES-ARV KLASSE	PARKIMIS-KOHTADE ARV (normaalsed)	VALGUSTATASE PARKIMIS-KOHTADE ARV (normaalsed)	MAA SIHTOTSTARVE (detailplaneeringu ilikde kaupa)	MAA SIHTOTSTARVE (katasirukuse ilikde kaupa)	PLANI KRUNDI SIHTOTSTARVE SUURUSAL %
1	10279,0	2000,0	-	2/-1	9	2	0°-50°	täps. hoone ehitus-projekti	14/51	7/10	Üh	Ü	100
2	1265,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	L	L	100
3*	11094,0						-	-	-	-	T; Ä	T; Ä	75; 25

*Vana-Tartu mnt 74 kinnistul ei muudeta kinnistu olemasolevat sihtotstarvet ega olemasolevat hoonestusõigust.

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

POS NR	KRUNDI PLANI SUURUS m²	KRUNDI PLANEERITUD SIHTOTSTARVE (katasirukuse ilikde kaupa)	MOODUSTATAKSE KINNISTUSTEST	LIIDETAVATE LAHUTATAVATE OSADE SUURUSED m²	OSADE SENINE SIHTOTSTARVE (katasirukuse ilikde kaupa)
1	10279,0	Üh 100	Saare 65301:001:3489	10279,0	M
2	1265,0	L 100	Vana-Tartu mnt 74 65301:001:0038		
3	11094,0	T 75; Ä 25		-1265,0	T 75; Ä 25



TINGMÄRGID:

- Plan ala piir
- Ol.ol kinnistu piir
- Plan kinnistu piir
- Järveküla-Jüri tee nr 11330 tee 30 m kaitsevöönd
- Plan hoonestusala piir
- Plan haljasala
- Plan asfaltkattega sõidutee
- Plan. sillutiskivi ala
- Plan asfaltkattega kõnnitee
- Plan sisse- ja väljasõit kinnistule
- Pos nr
- Plan hoone
- Plan prügimaja
- Plan jalgrattaparkla
- Plan kõrghaljastus

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
----	----	----	----	----	----	----	----	----

- 1. Kruni pindala
- 2. Positsiooni number
- 3. Kruni sihtotstarve
- 4. Hoone kõrgus
- 5. Hoone korruste arv
- 6. Hoonetealune pind
- 7. Hoonete arv krunil (põhi- ja abihooned)
- 8. Parkimiskohtade arv õues
- 9. Parkimiskohtade arv hoones

RAE VALLA ÜLDPLANEERINGU JÄRGNE MAAKASUTUSE JUHTOTSTARVE

- perspektiivne elamumaa
- kohaliku tähtsusega tee
- tootmis- ja ärimaa

DETAILPLANEERINGU MAAKASUTUSE SIHTOTSTARBE ETTEPANEK

- plan. sotsiaalmaja
- plan. transpordimaja
- ol.ol tootmis- ja ärimaa

MÄRKUSED:
1. Detailplaneeringu seletuskiri on jooniste lahutamatu lisa.

RAE VALLAVALITSUS ARUKÜLA TEE 9, JÜRI ALEVIK, 75301, HARJUMAA INFO@RAE.EE, 605 6750, REG NR 75026106	PROJ. NIMI:	JÄRVEKÜLA SAARE KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPLANEERING		
	ARHITEKT:	KADRI RANDOJA		
	JOONIS:	PÕHIJOONIS		
	TÖÖ NR:	JOONISE NR:	MÕÕTKAVA:	KUUPÄEV:
	DP 1602	AS-04	1:1000	15.08.2016

Litsents: 562 MA 19.09.05.a. Märkus: Koordinaadid L-EST 97.a. süsteemis.
Litsents: 284 MA-k 17.12.96.a. Kõrgused Balti süsteemis.

ÕÜ Nivello
Maamõõduküüroo
Madara tn 33/4 Tel. 6096275
e-post: kontakt@nivello.ee

Tellija: Peeter Pihlakas
Rae vald, Peetri alevik,
Vana-Tartu mnt 71, 73, 75

Geodeetiline plaan
M 1:500

Topograafiline plaan
Mustamäe tee 55, Tallinn tel: 6776448
Majandustegevuste nr: EG10558430-0001

OPTISET

Harju maakond
Rae vald
Järveküla
Saare katastritunnus: 65301:001:3489

Mõõtis ja joonestas: Maarja Noorak
Kontrollis: Elmo Noorak
Kuupäev: 25.05.2016 Töö nr: R-1935/16

Jooniseid 1 / Joonis 1 Mõõtkava 1:500

Töö nr. 831/835

koostaja: 31.03.2015.a.

1 1

LEHT LEHTI