



MAA-AMET

Maaeluministeerium
info@agri.ee

13.10.2016 nr 6-3/16/18152-2

**Seisukoha küsimine Järveküla Saare
kinnistu ja lähiala detailplaneeringu osas**

Rae Vallavalitsus on edastanud 21.09.2016 kirjaga nr 6-1/7512 Maa-ametile kooskõlastamiseks Rae Vallavolikogu 21.06.2016 otsusega nr 159 algatatud „Järveküla Saare kinnistu ja lähiala detailplaneeringu“. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta Harjumaal Rae vallas Järvekülas asuva Saare kinnistu (registriosa number 14281902; katastritunnus 65301:001:3489; suurus 1 0279 m²; sihtotstarve 100% maatulundusmaa), mille üldplaneeringujärgne perspektiivne maakasutuse juhtotstarve on elamumaa, senine maakasutuse sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa sihtotstarbekes, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused ning lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus, tehnovõrkudega varustamine ja haljastus ning sellega seoses teha ettepanek Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringu muutmiseks.

Kuivõrd Saare kinnistu (65301:001:3489) maa-alal asub Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Ameti (edaspidi PRIA) põllumassiivide registrisse kantud põllumassiiv (tunnusega 54758238124) ja detailplaneeringu realiseerumisel senine maakasutus muutub ning PRIA massiiv hoonestatakse, siis palume Maaeluministeeriumi seisukohta kõnealuse detailplaneeringu osas.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Anne Toom
peadirektori asetäitja

Lisad: Järveküla Saare kinnistu ja lähiala detailplaneering

Teadmiseks: Rae Vallavalitsus

Margot Semilarski
675 0119 margot.semilarski@maaamet.ee