

Maanteeamet

info@mnt.ee Meie kuupäev digiallkirjas nr 6-1/

**Järveküla Saare kinnistu ja lähiala**

**detailplaneeringu kaaskiri**

Edastame selgituse tulenevalt Maanteeameti nõudest rajada teeületusega ajutine kõnnite Saare kinnistust (65301:001:3489) kuni Vana-Tartu mnt 85 kinnistu (65301:001:2399) ees asuva Assaku bussipeatuseni.

Kalevi (65301:001:0226), Vana-Tartu mnt 80 (65301:001:3091) ning Järve tee 13 (65301:001:3090) katastriüksustele on projekteeritud G.E.O Grupp OÜ poolt 2014. aastal kergliiklustee (töö nr P13055).

Nimetatud üksustele on algatatud detailplaneering korterelamute rajamiseks, mille uus eskiislahendus on möödunud aasta lõpus ka Rae Vallavalitsuse Maa- ja keskkonnaameti komisjonis päevakorras olnud. Kokkulepete põhiselt seab Rae vald kinnistutele kergliiklustee osas avaliku kasutamisõiguse. Arendaja poolt nähakse kergliiklustee projekteerimise ja rajamise raames ette ka teeületus Assaku bussipeatuseni.

Tänasel päeval on bussiliiklus antud piirkonnas elanike vähesuse tõttu veel väike ning olev elanikkond liikleb erandlikult oma transpordiga. Seadusest tulenevalt ei ole eelkooliealiste laste liikumine kodu ja lasteasutusse vahel ilma täiskasvanu saatmiseta lubatud, kuid hetkel ei ole vanemal peale lapse saatmist võimalik ka oma teekonda hõredast bussigraafikust tulenevalt jätkata.

Olev uusarendus on rajatud eeskätt Järveküla-Jüri mnt kergliiklusteega kaetud poolele, mis tagab jalakäivale elanikule ohutu pääsu lasteaiani. Olemasoleva Järveküla-Jüri mnt teepeenrad on tänasel päeval piisavalt laiad, et tagada ka ajutiselt kergliiklejale ohutu liikumine teemaal.

Tulenevalt eeltoodust ei pea Rae Vallavalitsus majanduslikult põhjendatuks ajutise teeületusega ajutise kõnnitee rajamist Saare kinnistust (65301:001:3489) kuni Vana-Tartu mnt 85 kinnistu (65301:001:2399) ees asuva Assaku bussipeatuseni.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Priit Põldmäe

abivallavanem