

TERVISEAMET
PÕHJA TALITUS
NORTHERN SERVICE OF THE HEALTH BOARD

Rae Vallavalitus
info@rae.ee

Teie: 16.06.2017 nr 6-1/3553-1
04.07.2017 nr 6-1/6535
Meie: 18.07.2017 nr 9.3-1/3529-22

Järveküla Saare kinnistu ja lähiala detailplaneering

Edastasite tutvumiseks ning koostöö tegemiseks Järveküla Saare kinnistu ja lähiala detailplaneeringule koostatud Hendrikson & Ko OÜ eksperthinnangu.

Hinnangu tellimise lähteülesanne tulenes vastavalt Harju Maavalitsuse 11.05.2017 kirja nr 6-7/2946 ettepanekust, milles maavanem soovitas Rae Vallavalitsusel kaaluda täiendava ekspertiisi tegemist.

Tulenevalt Hendrikson & Ko OÜ ettepanekust on Alkranel OÜ 02.06.2017 täiendanud oma 20.10.2016 koostatud aruannet liiklus- ja mürakaartide lisamisega ning lisaks on modelleeritud kaks tööstusmüra kaarti, mille koostamisel on arvestatud meetmetega, mis tagavad sihtväärtusele (50 dB) vastava olukorra.

Terviseameti Põhja talitus on tutvunud detailplaneeringu koosseisus koostatud Hendrikson & Ko OÜ eksperthinnanguga (töö nr 2843/17) ning teavitab, et eksperthinnangus on arvestatud kõikide käesoleval hetkel kehtivate tervisekaitsealaste normväärtustega. Normväärtuste tagamiseks rakendatakse leevendavaid meetmeid.

Ühtlasi lisame, et detailplaneeringu realiseerimisel arvestada järgnevate tingimustega:

- Müratõkkeseina rajamise järgselt hinnata planeeritaval alal kujunevaid müratasemeid detailplaneeringule järgnevas ehitus- või kasutusloa staadiumis. Müra hindamine peab kajastama halvimat müraolukorda (sh liikluspõhine müra, viljakuivati tööaeg jne) ja vastama liikluspõhise müra osas keskkonnaministri 16.12.2016. a määruse nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid” II kategooria sihtväärtustele.
- Eksperthinnangus on pakutud erinevaid meetmeid viljakuivati müra vähendamiseks ning märgitakse, et sobiva meetme valikult tuleb teha koostööd viljakuivati omanikega ning töötada välja optimaalne ning kulutõhus lahendus. Teavitada viljakuivati omanikke leevendavate meetmete rakendamise vajadusest ning arvestada, et võimalikud meetmed tööstusmüra sihtväärtuse tagamiseks peavad olema rakendunud enne kasutusloa väljastamist.
- Kuna planeeritav ala jääb osaliselt 30 meetri laiusesse Järveküla-Jüri nr 11330 maantee kaitsevööndisse, mis muuhulgas on mõeldud ka teelt lähtuvate keskkonnakahjulike ja inimestele ohtlike mõjude vähendamiseks, siis tuleks tee kaitsevööndi ja planeeritava mänguplatside/mänguala piirile piirded paigaldada. Piirded peaksid olema piisavalt kõrged ja ronimiskindlad, et takistada laste ligipääsu tee kaitsevööndi maa-alale.

Paldiski mnt 81 Tel + 372 7943 700
10617 Tallinn

Järvamaa esindus: Pärnu 58, Paide 72712 tel +372 5349 4354
Raplamaa esindus: Mahlamäe 8-32, Rapla 79511 tel +372 5561 9369
Sanitaarkarantiini büroo: Paldiski mnt 81, 10617 Tallinn tel +372 503 7506

www.terviseamet.ee e-post: pohja@terviseamet.ee
Registrikood 70008799

- Hoonestuse rajamisel tagada, et siseruumide müratasemed ei ületaks sotsiaalministri 04.03.2002 määruse nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid” normtasemeid, rakendades vastavaid müravastaseid meetmeid (sh EVS 842:2003 „Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest.“). Müranormidele vastavust hinnata enne kasutusloa väljastamist.
- Siseruumides tuleb tagada radooniohutu keskkond, rakendades projekteerimisel EVS 840:2009 „Radooniohutu hoone projekteerimine“ meetmeid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Natalja Šubina
direktor

Koopia: Harju maavalitsus info@harju.maavalitsus.ee

Rasmus Pruus rasmus.pruus@terviseamet.ee