

TERVISEAMET
PÕHJA TALITUS
NORTHERN SERVICE OF THE HEALTH BOARD

Rae Vallavalitsus
info@rae.ee

Teie: 16.06.2016 nr 8-8/4715
Meie: 06.07.2016 nr 9.3-1/4350

Seisukoht Peetri aleviku lasteaia ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise vajalikkuse kohta

Tulenevalt keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadusest (edaspidi KeHJS) § 33 lg 6 küsivate Terviseameti seisukohta Rae vallas Peetri aleviku lasteaia ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) algatamise vajalikkuse üle otsustamisel.

Peetri aleviku lasteaia detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on moodustada Harjumaal Rae vallas Peetri alevikus asuvast jätkuvalt reformimata riigimaast, mille maakasutuse juhtotstarbeks on ühiskondlike ehitiste maa, ühiskondlike ehitiste maa sihtotstarbega krunt, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus, tehnovõrkudega varustamine ja haljastus. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,4 ha. Planeeringualaks on osa Eesti Vabariigile kuuluv reformimata riigimaast, mis asub Rae vallas Peetri alevikus Pargi tee 6a (katastritunnus 65301:001:3212), Heki tee L1 (katastritunnus 65301:001:3220), Heki tee 9 (katastritunnus 65301:001:2198), Pargi tee 2 (katastritunnus 65301:001:2199) ja Pargi tee L1 (katastritunnus 65301:001:3214) kinnistute vahelisel alal.

Terviseameti Põhja talitus on tutvunud Peetri aleviku lasteaia ja lähiala detailplaneeringu KSH algatamata jätmise eelnõuga ning on seisukohal, et KSH läbiviimine ei ole vajalik kui detailplaneeringuga käsitletakse ja planeeringus arvestatakse järgivate aspektidega:

- Liikluspõhine müra. Müratundlike hoonete planeerimisel tuleb arvestada olemasoleva kui ka perspektiivse liikluspõhise olukorraga. Liikluspõhised ei tohi planeeringuala väliterritooriumil ületada sotsiaalministri 04.03.2002. a määrusega nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja müra taseme mõõtmise meetodid” (edaspidi SoM määruse nr 42) kehtestatud II kategooria taotlustasemeid.
- Tehnoseadmete müra. Lasteaia planeerimisel peab arvestada, et vastavalt SoM määrusele nr 42 § 7 lg 3 p 5.2 ei tohi sama hoone või läheduses asuvate hoonete tehnoseadmed ületada lasteaia väliterritooriumil 50 dB.
- Radoon. Hinnata radooniohtlikkust planeeringualal ning leevendavate meetmete vajadust. Siseringkonnas tuleb tagada radooniohtu keskkond, rakendades vajadusel meetmeid vastavalt EVS 840:2009 „Radooniohtu hoone projekteerimine“ toodule.
- Parkla. Parkla vähim kaugus naaberkrundil paiknevast lasteaiast peab vastama EVS 843:2003 „Linnatänavad.“ normatiivile. Samal krundil planeeritava parkla puhul

Hiiu 42 Tel + 372 6943 700
11619 Tallinn Faks + 372 6943 701

Järvamaa esindus:	Pärnu 56, Paide 72712	tel 385 1975
Raplamaa esindus:	Mahlamäe 8-32, Rapla 79511	tel 489 4907
Sanitaarkarantiini büroo:	Hiiu 42, 11619 Tallinn	tel 694 3750

www.terviseamet.ee e-post: pohja@terviseamet.ee
Registrikood 70008799

analüüsida parklast tulenevaid negatiivseid mõjusid planeeritavale hoonestusalale ja võimalikke leevendusmeetmeid negatiivsete mõjude leevendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Natalja Šubina
direktor

Rasmus Pruus 7447445
rasmus.pruus@terviseamet.ee