



RAE VALLAVALITSUS

Külavanemad
kylaliikumine@rae.ee

kuupäev digiallkirjas nr 6-1/4217

Rae küla Loigu tee 16 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikustamisest informeerimine

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 135 lõigetest 1, 6 ja 8 teate Rae Vallavalitsuse 08.04.2019 korraldusega nr 488 vastu võetud Rae küla Loigu tee 16 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmisest ja avalikust väljapanekust.

Planeeritav ala asub Rae külas Arturi tee ja Loigu tee vahelisel alal, väljakujunenud väikeelamute alal. Juurdepääs planeeritavatele elamumaa kruntidele nähakse ette avalikult kasutatavatel Arturi ja Loigu teedel. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada olemasolevast maatulundusmaa sihtotstarbelisest kinnistust välja viis elamumaa sihtotstarbelist kinnistut, kaks transpordimaa kinnistut, üks tootmismaa kinnistu reoveepumpla tarbeks ning ülejäänud osal säilitada maatulundusmaa sihtotstarve. Seada elamumaa kruntidele ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeritava ala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud perspektiivne elamumaa.

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimub 20.05.2019 – 02.06.2019 Rae Vallavalitsuses aadressil Aruküla tee 9, Jüri alevik. Vastuväiteid ja ettepanekuid detailplaneeringu osas palume esitada hiljemalt 02.06.2019. Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda <http://gis.rae.ee/>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Priit Põldmäe
abivallavanem

Koopia: Põhja-Eesti Päästkeskus pohja@rescue.ee
Terviseamet pohja@terviseamet.ee
AS Hõbevara hobevara@hobevara.ee
Lennuliiklusteeninduse Aktsiaselts eans@eans.ee
Margus Tomberg leho.pihkva@glimstedt.ee

Silja Angerjas silja.angerjas@rae.ee