

Rae küla Loigu tee 16 kinnistu ning lähiala detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avaliku arutelu protokoll

Jüri

09.07.2019 nr 6-10/5

Koosolek algas kell 15.00, lõppes kell 15.45.

Koosolekut juhatas Siim Orav.

Koosolekut protokollis Silja Angerjas

Arutelul osalesid: Ivar Värk, Raigo Sarapuu, Irina Sõssujeva, Arno Anton, Siim Orav, Priit Põldmäe

Päevakord: Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu.

Peaarhitekt **Siim Orav** tegi sissejuhatuse, andis ülevaate Rae küla Loigu tee 16 kinnistu ning lähiala detailplaneeringu (edaspidi detailplaneering) menetlusprotsessist ning selgitas koosoleku eesmärgi - tutvustada ja arutada detailplaneeringu avalikustamise käigus esitatud ettepanekuid ning vastuväiteid. Detailplaneeringu avalik väljapanek oli korraldatud ajavahemikul 20.05. – 02.06.2019 Rae Vallavalitsuse ruumides. Avaliku väljapaneku jooksul esitati neli erinevat vastuväidet (Terviseamet, Lennuliiklusteeninduse AS, Ivar Värk ja Piret Toonpere).

Piret Toonperega on vallavalitsus olnud kirjalikult suhtluses ning kodanik on nõus oma vastuväited tagasi võtma, kui seletuskirja punkti 4.5 täiendatakse Loigu tee perspektiivse pikenduse osas järgmiselt: „Loigu tee perspektiivse pikenduse projekteerimisel tuleb projekti koostamisse kaasata liiklusekspert, kes vaatleks terviklikult asumi liiklusskeemi muutumist, sh Loigu tee funktsiooni muutumist ja esitaks projektis tingimused liiklusohutuse tagamiseks vajalike meetmete rakendamiseks mõjutatavatel teedel.“ Rae Vallavalitsus vastas omalt poolt kirjalikult, et seletuskirja täiendamine on aktsepteeritav ning muudatus on ka seletuskirja sisse viidud.

Koosolekul käsitleti järgmisi teemasid, mis ebaselgeks jäid:

1. Ivar Värk'i vastuväide, mis puudutas pos 7 perspektiivset teed, mille kohta Rae Vallavalitsus vastas ka kirjalikult. Kodaniku arvates oli vald liiga üldine oma vastuses.

Toimus arutelu:

Terviseameti ja Lennuliiklusteeninduse AS esindajaid koosolekul ei viibinud. Rae Vallavalitsusel selgitada välja kas nende vastuväited on seletuskirja täiendamisega lahendatud või jätkuval üleva.

Otsustati:

Positsioonile 7 rajatav perspektiivne tee on sõidukitele kasutamiseks avatud senikaua, kui selle kasutamist ei piira liikluskorraldusvahendid või seni kuni Tammi tee lõigus Läike teest kuni Vahesoo teeni ei ole rajatud. Peale Tammi tee lõigule kasutusloa väljastamist jääb perspektiivne tee kasutatavaks ainult jalakäijatele.“

/allkirjastatud digitaalselt/

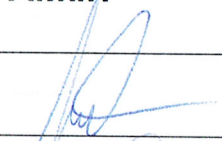
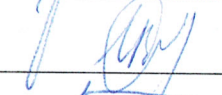
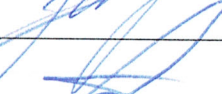
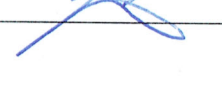
Siim Orav
koosoleku juhataja

/allkirjastatud digitaalselt/

Silja Angerjas
protokollia

Rae küla Loigu tee 16 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu
avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu

(09.07.2019 kl 15.00)

	Asutus/Firma Ees- ja perekonnanimi	Kontaktandmed e-post, telefon	Allkiri	Seotus
1	SIIM ORAV	siim.orav@tal.ee		RAE VALLAVALITSUS
2	Irina Sõsnjeva	IRINA. . .		omanik
3	IVAR VARE	IVAR.VARE @ GMAIL.COM		NAABER KÜLAL, OMANIK
4	RAIGO SARAPUU	RAIGO@AUDIUM.EE		LOIGU TEE 13 & 23
5	Arno Anton	arno@apt.ee		optimal Project
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				

Rae küla Loigu tee 16 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu
avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu

(09.07.2019 kl 15.00)

	Asutus/Firma; Eesnimi ja perekonnanimi	Kontaktandmed (e-post, mobiil)	Allkiri	Seotus
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				