



Hoone maketi kustutamine 2013. aastal Laagris maakaitsepäeval.

Allar Viivik

Igaüks väärrib turvalist kodu



ARVAMUS

Andres Anvelt
Siseminister

Kaks aastat tagasi ühel inimesel märtsipäeval hukkus Harjumaal oma kodus liikumispuudega 79-aastane naine, sest pliidi alla tuld tehes süttisid tema rõivad. Ta rakkas küll kohe väljapääsu poole liikuma, kuid kõndimiseks tugiraami abi vajanud naisel läks see väga raskelt ning taas kaotas üks Eesti naine oma lähedase.

2017. aastal oli kolm päeva enne aasta lõppu tules hukkunud kokku 38 inimest. 2016. aastal rikkis tulekahjus 39 inimest, neist 37 oma kodus. Kokku põles ligi 800 kodu ja igal neljal juhul oli tegemist küttekoldest alguse saanud põlenguga. Õestimaalaste kodude kõige suuremad probleemid ongi katkised küttekolded, hooldamata korstnad, rikkis elektrisüsteemid ja

kahjuks ikka veel ka puuduv suitsuandur.

1,5 miljonit abiks

Eesti 649 000 eluruumist vajavad 5000 kiiret sekkumist ja kõige suuremas ohus on need inimesed, kel ei ole raha, et oma küttekolded kas korda teha või näiteks ahiküte õhksoojuspumba või mõne muu küttesüsteemi vastu välja vahetada. Ja tihti on need ka inimesed, kes ei lähe abi küsima.

Seetõttu otsustasimegi sügisel valitsuses eraldada pretse-denditud 1,5 miljonit eurot, et järgneval kahel aastal saaks tuleohutuks vähemalt 500 kõige kriitilisemas seisus kodu. Viimasel paaril kuul on usinalt tööd tehtud ja nüüd saab rääkida lähemalt, kes ja kuidas oma kodu selle toetuse abil turvalisemaks saavad.

Kuidas siis asi käib? Pääs-teamet on aastate vältel külastanud kümneid tuhandeid kodusid ja märkinud enda jaoks üles sellised, kus abivajadus on kõige suurem. Kohalikul omavalitsusel omakorda on kõige parem ülevaade oma inimestest, nende

elu-olust ja nendega juhtunust. Nii panevadki kaks partnerit pead kokku ja lähevad appi neile, kus olukord kõige kiiremat sekkumist vajab. Elanikud ise ei pea sealjuures kellegi poole pöörduma, vaid abi tuleb ise nende juurde.

Esmajärjekorras puudutab see paljulapselisi peresid ja eelkõige üks elavaid eakaid, samuti puudega inimesi, kel igapäevaelu kõrvalt ei jää midagi üle suurteks investeeringuteks, mida kütte- või elektrisüsteemi uuendamine või korstna ehitamine ning parandamine kahtlemata on. Tegu võib olla ka hoopis väiksemamahulise, kuid tuleohutuse seisukohalt vägagi olulise tööga nagu näiteks korstna puhastamine, tulekustutite soetamine ning suitsu- ja vingugaasiandurite paigaldamine – toetus laieneb kõigile neile töödele. Ahikütttega kodus võib elu päästa ka vingugaasiandur ja nii oleme siseministeeriumis juba välja hõiganud plaani muuta tuleohutusseadust, mille üks eesmärk on muuta vinguaandur kohustuslikuks neis kodudes, kus soojust annab elav tuli.

Samuti pole vahet, kas elab pere eramus või kortermajas – muresid, mida saab toetuse abil lahendada, leidub mõlemas.

Vähemalt üks kodu

Juba on välja arvatud see, et palju omavalitsused raha saavad. Igale omavalitsusele on tagatud miinimumsumma vähemalt ühe kodu korrastamiseks. Lisaks võeti arvesse elanike arvu, sisetulekute keskmist taset ja sedagi, palju tuleõnnetusi seal eluhoonetega viimase kolme aasta vältel on juhtunud. Nii saab Tallinn 227 631 eurot, millega saab korrastada 65 kodu, ning Harjumaal linnad ja vallad kokku üle 183 000 euro, mis aitab 54 pere majapidamist. Seega kokku 119 tuleohutumat kodu Harjumaal! Ja tegu on vaid riigipoolse toetusega. Loodan väga, et omavalitsused panevad riigipoolsele summale teist samapalju juurde, sest see on ainulaadne võimalus aidata oma elanike elujärge tuntuvalt parandada. Turvalisus ei ole luksusaup ja nii kasvab tuleohutute kodude arv üle Eesti mitmesaja võrra!

18

Õnneliku
uut aastat,
Eesti
juubeliaastat!

2018

Vabaerakond

www.vabaerakond.ee

KLIENDIPÄEV
13. jaanuaril kell 12-15!

Eripakkumisena hinna sees
3000 € väärtuses
köögimööblit!

25 UUSMAA KINNISVARABROOKS | kiilikodu.uusmaa.ee

- Lahtine küttepuid
- Konteineris küttepuid
- Vörkkotis küttepuid
- Korstnapühkija
- Puitbrikett
- Pellet

Puu24.ee

6 0001 36

5 2000 93

KODU SOODSALT
SOOJAKSI!

NISSI VALLAVALITSUS TEATAB:



Riisipere alevikus Nissi tee 24a detailplaneeringu kehtestamine

Planeeritud ala suurus on 0,73 ha (Nissi tee 24a katastriüksus, tunnus 51802:004:0082). Planeeringuga jagati kinnistu kaheks elamukrundiks ja kaheks tootmismaa sihtotstarbega krundiks. Tootmismaa sihtotstarbega krundidele soovitakse rajada tehnorajatised, sh Riisipere 110/10 kV alajaam. Planeeringuga ei kavandata lahendusi, millega kaasneks eeldatavalt olulist keskkonnamõju.

RAE VALLAVALITSUS TEATAB:



Detailplaneeringute vastuvõtmised ja avalikud väljapanekud 22.01.-04.02.2018 Rae Vallavalitsuses Aruküla tee 9. Vastuväiteid ja ettepanekuid detailplaneeringute osas esitada hiljemalt 04.02.2018

• Järveküla Hiimäe tee 15 kinnistu ja lähiala detailplaneering
Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 17.03.2015 korraldusega nr 383 "Järveküla Hiimäe tee 15 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu algatamine ning lähteskohtade kinnitamine". Detailplaneeringule väljastati uued lähtetingimused Rae Vallavalitsuse 09.05.2017 korraldusega nr 629 ning 19.12.2017 korraldusega nr 1729 võeti detailplaneering vastu. Planeeritav ala asub Järveküla põhjapoolses osas, olemasoleva hoonestatud elumuala lõunaservas. Juurdepääs planeeritavale elamukrundile nähakse ette Hiimäe teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistu kaheks elumumaa ja üheks transpordimaa sihtotstarbega krundiks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus alale on ette nähtud perspektiivne elumumaa juhtotstarve.

• Lagedi aleviku Niidu tee 7 ja 7a kinnistute detailplaneering
Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 30.05.2017 korraldusega nr 736 ning vastu võetud 28.11.2017 korraldusega nr 1596. Planeeritav ala asub Lagedi alevikus, Niidu tee ääres, väljakujunenud väikealade alal. Juurdepääs planeeritavatele elumumaa krundidele nähakse ette Niidu teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,42 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistu piiride muutmine, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu lahendus on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud elumumaa.

Detailplaneeringute avalike väljapanekute tulemuste avalikud arutelud

• Kopli küla Tammesaare kinnistu ja lähiala detailplaneering
Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 20.03.2007 otsusega nr 245 ning vastu võetud 10.10.2017 Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 1378. Planeeritav ala asub Kopli külas, Ülase tee ääres. Juurdepääs alale on planeeritud avalikult kasutatavalt Ülase teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,8 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistu elumumaa krundideks ning üldkasutatava maa ja transpordimaa krundideks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud perspektiivne elumumaa.

Avaliku väljapaneku ajal laekusid vastuväited neljalt kodanikult planeeringuala hõlmava eraomandis oleva juurdepääsutee ning selle kasutamise kohta. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub 09.01.2018 kell 15.00 Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae vallamaja istungite saalis.

• Peetri aleviku Mõigu tee 11 kinnistu ja lähiala detailplaneering
Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 28.03.2017 korraldusega nr 426 ning vastu võetud 17.10.2017 korraldusega nr 1414. Planeeritav ala asub Peetri alevikus, Mõigu tee ääres, väljakujunenud elumaalal. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Mõigu teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on suurendada elumumaa sihtotstarbega kinnistu ehitusõigust, määrata hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud elumumaa juhtotstarve.

Avaliku väljapaneku ajal laekusid vastuväited piirkonna elanikelt ning MTÜlt detailplaneeringu lahenduse kohta. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub 16.01.2018 kell 15.00 Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae vallamaja istungite saalis.

Detailplaneeringu kehtestamine

• Lehmja küla Kõrtsi tee 4 ja 6 kinnistute ning lähiala detailplaneering
Detailplaneering on kehtestatud Rae Vallavalitsuse 28.12.2017 korraldusega nr 1738. Planeeritav ala asub Lehmja külas, Põrguvälja tee ja Kõrtsi tee nurgal, arenevas piirkonnas. Juurdepääs alale on planeeritud avalikult kasutatavalt Kõrtsi teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,8 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta 20.12.2005 Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 1694 kehtestatud Lehmja küla Lookivi, Väljakivi ja Metsakivi kinnistute detailplaneeringut pos 5 ja 15 osas, suurendada kinnistute ehitusõigust ning laiendada olemasolevat hoonestustala, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud äri- ja tootmismaa ning ühiskondlike hoonete maa. Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda <http://gis.rae.ee>.