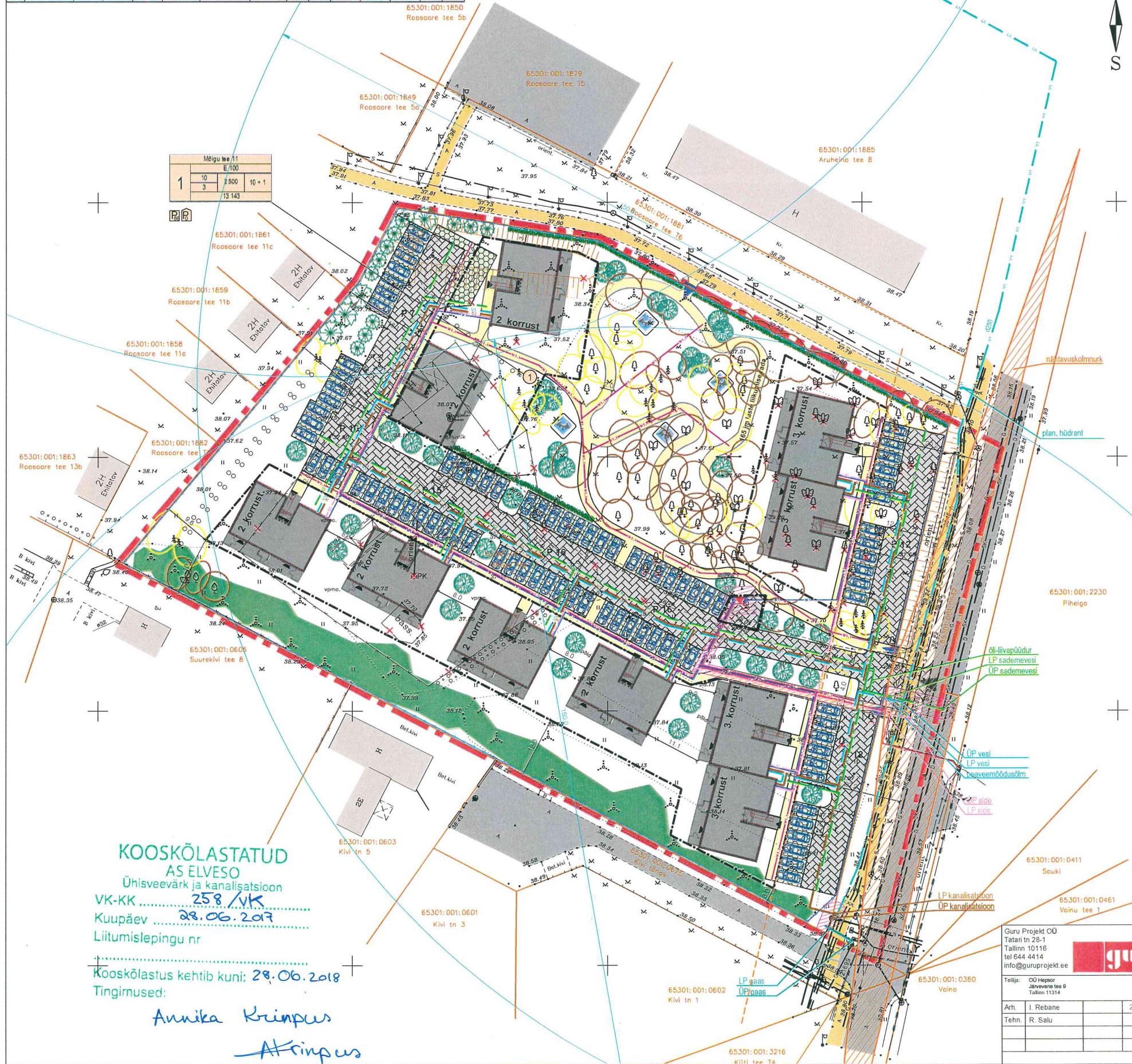


| KRUNDI KASUTAMISE TINGIMUSED |                |                                |                           |                                       |                                                      |                                  |                                                        |                    |               |                           |                               |                      |    |
|------------------------------|----------------|--------------------------------|---------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------|---------------|---------------------------|-------------------------------|----------------------|----|
| Pos. nr                      | Krundi aadress | Krundi planeeritud suurus (m²) | Suuri ehitistatav pind m² | Suuri korruselise maaalune / maaalune | Hoone suurim lubatud kõrgus maaalusest (m) / ABS (m) | Hoone suurim lubatud arv krundil | Maa sisetähe ja osakaalu % (kat. üksuse liikide kaupa) | Suletud bruto (m²) | Koostisandeks | Suuri lubatud tähehtuse % | Elamuehitiste / korterite arv | Parkimis-kohtade arv |    |
| 1                            | Mõigu tee 11   | 13 134                         | 2 500                     | 3                                     | 10 / 46,20                                           | 10 põhikoone + 1 abihoone        | E 100                                                  | 5 100              | 0             | 300,00                    | 19                            | 43                   | 86 |



- TINGIMÄRGID:**
- PLANEERINGUALA PIIR
  - OL.OL. KINNISTU PIIR
  - TEEKAITSEVÖÖND 20 m
  - OL.OL. SÕIDUTEELASFAALTEERITUD PLATS
  - OL.OL. HOONE
  - PLAN. HOONESTUSALA
  - PLAN. HOONE
  - PLAN. SÕIDUTEE
  - PLAN. JALGTEE
  - PLAN. MURUKIVIKATEND
  - PLAN. AED
  - AUTODE PÄÄS KRUNDILE
  - JALAKÄLJATE PÄÄS KRUNDILE
  - PLAN. PARKIMISKOHT
  - KOGUMISMAHUTITE JA JÄÄTMEKONTEINERITE VÕIMALIK ASUKOHT
  - MÄNGUVALJAKU VÕIMALIK ASUKOHT
  - LIKVIDEERITAV OBJEKT
  - OLEV. SÄILITATAV PÕOSARINNE
  - PLAN. HEKK, KÕRGHALIASTUS

- OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD:**
- VEETORUSTIK
  - KANALISATSIOONITORUSTIK
  - SURVEKANALISATSIOON
  - SADEMEVEEKANALISATSIOON
  - DRENAŽITORUSTIK
  - KP. KAABEL
  - MP. KAABEL
  - MP. ÕHULIN
  - TÄNAVALGUSTUSLAMP
  - SIDEKANALISATSIOON
  - GAASITORUSTIK

- PLANEERITUD TEHNOVÕRGUD:**
- 1650 TORUSTIKUS VAHETATAV OLOLEV 4160 VEETORUSTIK (ca 235 m); PLAN. HÜDRANT
  - VEETORUSTIK, HÜDRANT, LIITUMISPUNKT
  - KANALISATSIOONITORUSTIK, LIITUMISPUNKT
  - SADEMEVEEKANALISATSIOON, LIITUMISPUNKT
  - DRENAŽITORUSTIK, LIITUMISPUNKT
  - KP. KAABEL
  - MP. KAABEL
  - 2004KV ALAJAAM, JAOTUSKILP, LIITUMISKILP
  - TÄNAVALGUSTUSE KAABEL
  - SIDEKANALISATSIOON, LIITUMISPUNKT
  - GAASITORUSTIK, LIITUMISPUNKT
  - LIKVIDEERITAV TEHNOVÕRK
  - SERVITUUDIVAJADUSEGA ALA

**MÄRKUSED:**

- Planeeritud tehnostruktuuri lahendus on põhimõtteline.
- Tehnostruktuuri ja liitumispunkti asukoht täpsustatakse ehitusprojekti de koostamisel.
- Tehnostruktuuri servituudi vajadustega alade koridori täpsustatakse ehitusprojekti de koostamisel.

**KOOSKÖLASTATUD AS ELVESO**  
 Ühisveevärk ja kanalisatsioon  
 VK-KK ..... 258 / VK  
 Kuupäev ..... 28.06.2017  
 Liitumislepingu nr .....  
 Kooskõlastus kehtib kuni: 28.06.2018  
 Tingimused:  
 Annika Krampus  
 A Krampus

|                                                                                           |  |                                                                    |  |                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------|
| Guru Projekt OÜ<br>Tatari tn 28-1<br>Tallinn 10116<br>tel 644 4414<br>info@guruprojekt.ee |  | Töö nr. DP 124-2016                                                |  | Leht nr. DP-6                                                  |
| Tellijä: OÜ Heperi<br>Järveveera tee 9<br>Tallinn 11314                                   |  | Projekti nimetus: MÕIGU TEE 11 KINNISTU JA LÄHIALA DETAILPANEERING |  | DP                                                             |
| Arh. I. Rebane                                                                            |  | 28.06.2017                                                         |  | Objekti asukoht: HARJUMAA, RAE VALD, PEETRI KÜLA, MÕIGU TEE 11 |
| Tehn. R. Salu                                                                             |  |                                                                    |  | Joonise nimetus: TEHNOVÕRKUDE PLANEERING                       |
|                                                                                           |  |                                                                    |  | Mõõtkava: 1:500                                                |