



TINGMÄRGID:

	PLANEERITAVA ALA PIIR
	KINNISTU PIIR
	PLANEERITAV HOONESTUSALA
	PLANEERITAVA HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
	OLEMASOLEV HOONE
	OLEMASOLEV SÕIDUTEE
	PLANEERITAV SÕIDUTEE
	OLEMASOLEV JALG- JA RATTATEE
	PLANEERITAV JALGTEE
	MURUKATE
	MURUKIVI KATEND
	PLANEERITAV PIIRDEAD
	JALAKÄIJATE PÄÄS HOONESSE
	AUTODE PÄÄS KRUNDILE
	PARKIMISKOHT
	MÄNGUVÄLJAKU ASUKOHT
	PLANEERITAV PUU
	PLANEERITAV HEKK, PÕÕSAD
	LÜKVIDEERITAV PUU, NÄIDATUD VÄÄRTUSKLASSIGA
	MOODUSTATAVA KRUNDI POSITSIOONI NR.
	MOODUSTATAVA KRUNDI EHTUSÕIGUS
	HOONEVALISTE/-SISESTE PARKIMISKOHTADE ARV

HALJASTUSE TINGMÄRGID

	I KLASSI PUITTAIM – ERITI VÄÄRTUSLIK PUITTAIM
	II KLASSI PUITTAIM – VÄÄRTUSLIK PUITTAIM
	III KLASSI PUITTAIM – OLULINE PUITTAIM
	IV KLASSI PUITTAIM – VÄHEVÄÄRTUSLIK PUITTAIM
	V KLASSI PUITTAIM – LÜKVIDEERITAV PUITTAIM

NÄITAJAD PLANEERITAVA ALA KOHTA:

1. Planeeritava kinnistu pindala:	13 143 m ²
2. Suurim hoonete arv krundil:	10
3. Kavandatud korterite arv:	43
4. Maaepalne hoonetealune pind:	2300 m ²
5. Maa-alune hoonetealune pind:	0 m ²
6. Kavandatud täisehitusprotsent:	17,5%
7. Kavandatud hoonestustihedus:	0,39
8. Krundi pinda korteri kohata:	306 m ²
9. Suurim maaepalne suletud brutopind:	5100 m ²
10. Parkimiskohtade arv:	86
11. Haljastusprotsent	40 %

Guru Projekt OÜ Tänav 10-1 Tänav 10-1 Tänav 10-1 Tänav 10-1	Töö nr: DP 124-2016	Lahend nr: DP-1
Tellijärgi: OÜ Heptor Järvevana tee 5, Tänav 10-1	Projekti nimetus: MÕIGU TEE 11 KINNISTU DETAILPLANEERING	eskiis
Arh.: I. Rebane	09.11.2016	Objekti asukoht: RAE VALD, PEETRI ALVİK, MÕIGU TEE 11
		Joonise nimetus: PÕHJJOONIS
		Mõõtkava: 1:500