

Doktor Adik Levini tervistav koduaed

Permakultuuride aed – kas tasub vaeva näha?
Uudised rohenäppudele

Luige laadal, Sinu kuulutusi ja teavet otsime
aadressil tea@harjuelu.ee.
Küsi lisa telefonil 5562 5500. Tea Õlspuu.

RAE VALLAVALITSUS TEATAB:

Detailplaneeringute vastuvõtmised ja avalikud väljapanekud 20.05.–02.06.2019 Rae Vallavalitsuses Aruküla tee 9. Vastuvõtteid ja ettepanekuid detailplaneeringute osas esitada hiljemalt 02.06.2019

• Rae küla Loigu tee 16 kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae Vallavalitsuse 06.02.2018 korraldusega nr 156 ning vastu võetud 08.04.2019 korraldusega nr 488.
Planeeritav ala asub Rae külas Arturi tee ja Loigu tee vahelisel alal, välja-kujunenud väikeelamute alal. Juurdepääs planeeritavatele elamumaa kruntidele nähakse ette avalikult kasutatavate Arturi ja Loigu teedelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,0 ha.
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada olemasolevast maatulundusmaa sihtotstarbelisest kinnistust välja viis elamumaa sihtotstarbelist kinnistut, kaks transpordimaa kinnistut, üks tootmismaa kinnistut reoveepumpala tarbeks ning ülejäänud osal säilitatakse maatulundusmaa sihtotstarve. Seada elamumaa kruntidele ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.
Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeritava ala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud perspektiivne elamumaa.

• Peetri aleviku Häälinurme tn 3 ja 5 kinnistute detailplaneering, algatatud Rae Vallavalitsuse 27.06.2018 korraldusega nr 824 ning vastu võetud 23.04.2019 korraldusega nr 552.
Planeeritav ala asub Peetri alevikus Häälinurme tänava ääres, olemasolevate ja perspektiivsete elamute alal. Juurdepääs planeeritavatele elamumaa kruntidele nähakse ette Häälinurme tänavalt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,35 ha.
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta 19.03.2002 Rae Vallavalitsuse otsusega nr 311 kehtestatud Häälinurme pereelamute grupi detailplaneeringu alusel moodustatud Häälinurme tn 3 kinnistu ja 17.01.2006 Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 81 kehtestatud Häälinurme 5 kinnistu detailplaneeringu alusel moodustatud Häälinurme tn 5 kinnistute vahelist piiri, määrata elamumaa kruntidele ehitusõigus ja hoonestustingimused.
Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeritava ala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud elamumaa juhtotstarve.

Detailplaneeringute kehtestamised

• Lehmja küla bensiniijaama kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud Rae Vallavalitsuse 08.04.2019 korraldusega nr 487.
Planeeritav ala asub Lehmja külas riigimaantee nr 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee ääres, arenevas Rukki tee tehnopargis. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette olemasolevalt avalikult kasutatavalt riigimaanteelt nr 2. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,2 ha.
Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on suurendada olemasoleva ärimaa sihtotstarbelise kinnistu ehitusõigust, määrata hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.
Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, mille järgi planeeritava ala juhtotstarbeks on määratud ärimaa juhtotstarve.

• Kurna küla Kangrumäe kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud Rae Vallavalitsuse 16.04.2019 otsusega nr 80.

Planeeritav ala asub Kurna külas avalikult kasutatavate 11507 Kangrumäe tee ja 11 Tallinna ringtee teede nurgas. Juurdepääs moodustatavale krundile planeeritakse Kangrumäe teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Harjumaal Rae vallas Kurna külas asuvas maatulundusmaa sihtotstarbega Kangrumäe kinnistust ja sellega külgnevas jätkuvalt reformimata riigimaast (nüüd Rae vallale kuuluv Kangru kinnistu) moodustada üks ühiskondlike ehitiste maa sihtotstarbega krunt, millele rajada Kurna küla seitsmaja ja külaplats, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus, tehnovõrkudega varustamine ja haljastus ning sellega seoses teha ettepanek Rae Vallavalitsuse 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringu muutmiseks, kuna detailplaneeringu koostamise eesmärk ei ole maakasutuse juhtotstarbe osas kooskõlas üldplaneeringuga, mis näeb planeeringuala maakasutuse juhtotstarbena ette põllumajandusmaa.

• Rae küla Künnapuu tee 26 kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud Rae Vallavalitsuse 23.04.2019 korraldusega nr 551. Planeeritav ala asub Rae külas Raeküla tee ja Granilidi tee vahelisel elamute alal. Juurdepääs planeeritavale elamumaa kruntidele nähakse ette Künnapuu tee T1't (katastritunnus 65301:002:0419) krundilt sõlmitava teeservituudi kokkuleppe alusel kinnistu kasutamiseks Detailplaneeringuala juurdepääsuna. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,7 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada kaitsealuse maa sihtotstarbega katastritükk üheks elamumaa, üheks transpordimaa ja üheks kaitsealuse maa krundiks, määrata elamumaa ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud perspektiivne elamumaa.

• Peetri aleviku Peetri tee 21a, 21b ja 21c kinnistute detailplaneering, kehtestatud Rae Vallavalitsuse 23.04.2019 korraldusega nr 553. Planeeritav ala asub Peetri alevikus Mõigu tee ja Peetri tee vahelisel elamute alal. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette avalikult kasutatavalt Peetri teelt ning läbi Peetri tee 21 kinnistu servituudiga määratud ala. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta 17.11.2011 Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 897 kehtestatud Peetri küla Peetri tee 27 ja 27a kinnistute ja lähiala detailplaneeringu alusel moodustatud elamumaa sihtotstarbega kinnistute piire ning ehitusõigust, määrata hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud elamumaa.

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda <http://gis.rae.ee>.

LUIGE MAAELU NÄITUSLAAT

10. mail 12–19 11. mail 9–17 12. mail 9–16

KODULAIA-JA KÄSITÖÖLAAT

EESTI TOUKARI
75 AASTAT USALDUSVÄARSUST

Kaev-, lammutus-, laadimistööd
laadur-ekskavaatoriga.

Harjamistööd, haljashalade niitmine
trimmeri ja murutraktoriga.

Teeäärte, heinamaade niitmine
rootor- ja tasandusniidukiga.

E-mail info@rannatehnogrupp.ee
Tel 502 34

RANNA
TEHNOGRUPP

Vanametalli KOKKUOST

ALATI HEAD HINNAD

809 9499

BETOONI 7A TALLINN

www.tolmets.ee



HALUPUUD PELLETID JA BRIKETT

Tuba soojaks
mõistliku hinnaga!
INFO: 56226794

harjupuu.ee

HARJU
PUU

Õiged
kogused
garanteeritult

Alates 8 ruumi tellimisest

TASUTA

TRANSPORT 20 KM RAADIUSES