

INTERVJUU UUE VIIMSI VALLAVANEMAGA

Laine Randjärv: et elaksid küla, kool ja kirik



PERSOON

Ülo Russak

ylo@harjuelu.ee

□ Natuke rohkem kui kuu aega on Laine Randjärv olnud Viimsi vallavanem. On paras aeg küsida esimeste kogemuste kohta.

Millised olid need "kolm ümbrikku" – meenutades üht vana anekdooti – mille eksvallavanem Siim Kallas teile lausahtlisse jättis?

Esiteks pärandas Siim Kallas mulle teadmise, et Viimsi vallavalitsuses töötavad toredad ja sõbralikud inimesed.

Teiseks jäid tema lauale suured ja valla arengu jaoks olulised projektid nagu raamatukogu avamine uutes ruumides ja Noorte Talentide Kooli loomine.

Kolmandaks sain temalt soovitusi, et vallavanemana on tähtis hoida meeskonda. Igas mõttes.

Millega on Viimsi vald jõudnud üllatada positiivselt...

Mind on positiivselt üllatanud äratundmine, et vaatamata paljude aastate jooksul meedias loodud "keerulise valla" mainele ei vasta see tegelikult tõele. On olemas mingisugused "stoorid" ja mälupildid minevikust, mida kantakse rahva hulgas edasi nagu katkise telefonimängus, mis heidavad kahjuks varje ka tänasele, ent praegu vallavalitsuses töötavad ametnikud on uuendusmeelsed ja korrektsed ning püüavad endast kõike anda, et valla elanikel mõnus ja muretu elu oleks. Kindlasti on arenguruumi meil kõigil, et asjad sujuksid veel paremini.

...ja negatiivselt

Mul on kurb, et on viimsilasi, kes ei tunneta iga oma ihurakuga, et Viimsi on nende koduvald, millega tahaks igal sekundil samastuda, vaid peavad Viimsi valda vaid magalaks. Selle nimel, et Viimsis valitseks igas elanikus selle põlise rannarahva vaim, kes kunagi poolsaarel esimesed asukad olid, kes looduse stiilia kiuste siin visalt tegutses, kes oma juurte üle uhke oleks – tuleb veel vaeva näha. Ma arvan, et see tunne tuleb lihtsalt üles leida ja ellu äratada. Tahan selle nimel tegutseda.

Kas tunnete kergendust – eriti arvestades ümberringi toimuvat – et "suures" poliitikas kaasa ei löö?

Kuna kuulun Eesti Reformierakonna juhatusse, siis puudub mind hetkel toimuv igati ja kõrvaltvaatajana ma ennast ei tunne. Igal juhul olen ma kaasa elamas oma endiste riigikogu kolleegide tegutsemisele, ehkki otseselt Toompeal ma iga päev ju enam ei käi.

Muuseas, me ei tea ju praegu veel ka seda, milline saab olema järgmine valitsus. Täna pole see selge.

Ausalt öeldes on tegutsemise kohaliku omavalitsuse tasan-



Veebruaris valiti Laine Randjärv Viimsi vallavanemaks. Lilli annab üle Siim Kallas.

Ülo Siivelt

dil sama vastutusrikas kui seadusloome parlamendis.

Mille poolest erineb Viimsi valla juhtimine mõne teise omavalitsuse – mida olete kogenud – juhtimisest?

Olen osalenud Tartu linna juhtimises viis aastat (abilinnapea ja linnapeana) ning Rae valla volikogu esimehena ühe aasta. Suures plaanis on süsteem samane igal pool. Üksteise kogemustest ka õpitakse ja tihti küsitakse kolleegidelt naabervaldadest soovitusi. Kohalikud omavalitsused toetuvad oma tegevustes samadele seadustele ja seetõttu pole liiga palju erinevusi. Väga palju sõltub meeskonna traditsioonidest ja töökultuurist. Aga nagu öeldakse – iga koor on oma dirigendi nägu, seepärast tuleb see kujundada ja luua meeskondlikkus koostöös ning sõltub väga palju juhtimismeetoditest.

Muidugi suurim geograafiline erisus minu eelnevatest töökohtadest on see, et Viimsi on kolmest ilmakaarest ümbritsetud merega ja tema koosseisus on mitmeid saari. Ehkki mu nimi (Laine) on küllaltki vesine, on mere ääres ja saartel elu korraldamine valdkond, millega ma pole varem kokku puutunud, ent õnneks on valla ametnike hulgas oma ala asjatundjad, kes aitavad otsuseid teha.

Iga kogukonna jaoks on oluline, et elaks tema küla, kool ja kirik. Need sümboolsed märksõnad on teljeks iga valla juhtimises.

Ülitähtis on vallavalitsuse hea koostöö volikoguga. Mul on

hea meel, et volikogu esimehe Taavi Kotkaga vaatame samas suunas, ka koalitsioonipartnerite seas on inimesed, kellega oleme koostööd teinud varasemalt nii valitsuses kui kohalike omavalitsuste liitudes.

Kas oled jõudnud kohtuda ka opositsiooni esindajatega?

Pikemalt olen suhelnud Hannes Võrnoga. Elu on meid varasemas elus kokku viinud nii kultuurimaailmas kui isiklikul tasandil. Ivo Rulli juures olen 2006. aastal Tartu linnapeana käinud koolitusel. Teistega olen vähem tuttav. Kindlasti tahan leida aega põhjalikumaks kokkusaamiseks. Esimene kuu on läinud kui linnutiivul, et end valla igapäevaeluga kurssi viia, aga kohtumine opositsiooniga on tegevuste nimekirjas prioriteetide hulgas.

Teie oponent vallavanemaks pürgimisel, Hannes Võrno, käsitles "härasmeeeste kooli" ehk poeglaste gümnaasiumi rajamise vajalikkust Viimsi valda. Kuidas suhtud oponendi ideesse?

Hannese idee on täitsa tore – "härasmeeeste kool" oleks igale vallale uhkuseks. Samas ma leian, et härasmehi peab kasvatama iga kool.

Olulisim on, et Viimsi koolid oleksid turvalised ja et haridus, mis siin omandatakse, oleks konkurentsivõimeline terves Eestis ja raja taga. Innovaatiline lähenemine õppemeetoditesse ja uued tehnoloogiad, keskkonnateadlikkuse tõstmine ja võõrkeelte oskused – need on oleviku ja tuleviku kooli väljakutsed.

Kool ei ole ainult õppimine – moodsa sõnaga valdkond – rekreatsioon – on samuti see, mis peab olema tänapäeval pidevalt tähelepanu all. Seetõttu peangi oluliseks kvaliteetse huvihariduse andmise võimalusi.

Naissaar ja Prangli on ainulaadsed turismipiirkonnad. Kas olete arutanud, kuidas turiste neisse piirkondadesse veel juurde meelitada?

Pea ütlema, et konkreetselt selle teemaga, kuidas saartele turiste juurde meelitada, pole ma tegelenud. Küll aga on Prangli ja Naissaare teema olnud arutelu all seoses koolieluga ja suveüritustega. Samuti on tähtis Naissaare sadama kordategemisele lisaks oluline hea tee olemasolu, et sadamast etendusepaika ja kirikusse oleks mugav jõuda. Ma arvan, et ega praegusest liiga palju rohkem suveturiste nende saartele ka suunama ei peaks.

Kas vallavanema ameti kõrvalt jääb aega ka muusikaga tegeleda?

Oma kooridega tegelen ikka samamoodi edasi. Sel aastal olen juubelilaulupeole ette valmistamas kaht koori – üks on 30-aastane Tarmeko kammerkoor ja teine 3-aastane Akadeemiline Meeste Lauluselts. Töö on väga pingeline, repertuaar on erakordselt nõudlik. Ent kooriproovid annavad mulle palju energiat ja aitavad argipäevaste tegevustele lisavärve anda.

Kuidas läheb Teie ümberkolimine Viimsi valda?

On päevakorras. ■

Silmade kontroll ja prillide müük

11. aprill kell 10.00 Raasiku ambulatooriumis
Etteregistreerimine telefonil 608 2369

Silmade kontroll 15 €,
prilliostjale tasuta!



RAE VALLAVALITSUS TEATAB:

Detailplaneeringu koostamise algatamine

• Rae küla Raeküla tee äärses elumuala ning kooli detailplaneering, algatatud Rae Vallavalitsuse 12.03.2019 korraldusega nr 37. Planeeritav ala asub Rae külas, Raeküla tee, Kivinuki tee ja Graniidi tee vahelisel alal. Planeeritav ala on hetkel haritav maa, kuid see piirne olemasolevate ja väljakujunenud elumualadega. Juurdepääs planeeritava alale kavandatakse avalikult kasutatavalt riigimaanteelt nr 1133 Raeküla tee, Kivinuki teelt ja Graniidi tee pikendusest. Planeeringuala suurus on ligikaudu 11,7 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on alale tervikliku linnala asumi loomine, mis hõlmab uute elumualade ja uue piirkonna koolimaja krundi loomist, kergliiklusteede võrgustiku loomist, Kivinuki tee ja Graniidi tee ning Kivinuki tee ja Raeküla tee vaheliste ühendusteede loomist ning piirkonna sisemise tänavavõrgu loomist. Detailplaneeringuga määratakse ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendatakse juurdepääsud, liikluskorraldus, tehnovõrkudega varustamine ja haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud perspektiivne elumumaa. Üldplaneering näeb ette suuremate elumualadele ühiskondlike ehitiste, haljasalade- ja parkmetsa maa ning ärimaa kõrvalfunktsioonid, et tagada täisväärtuslike elamistingimuste kujunemine.

Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu

• Aaviku küla Vana-Aaviku tee 11a ja Erose kinnistute ning lähiala detailplaneering, algatatud Rae Vallavalitsuse 26.09.2017 korraldusega nr 1302.

Rae Vallavalitsuse 29.01.2019 korraldusega nr 173 on detailplaneeringu vastu võetud. Planeeritav ala asub Aaviku küla keskosas, Vana-Aaviku tee ääres. Juurdepääs planeeritavatele elumumaa kruntidele nähakse ette Vana-Aaviku teelt algavalt olemasolevalt pinnasteelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,1 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada olemasolevad elumumaa sihtotstarbelised kinnistud kolmeks elumumaa krundiks, seadustada ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla Jüri alaviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on perspektiivne väikeelamute maa-ala.

Avaliku väljapaneku ajal laekus vastuväide planeeringuala hõlmavale ehitistele lahenduse osas. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub 11.04.2019 kell 16.00 Jüri alevikus Ari küla tee 9 Rae vallamaja istungite saalis.

Detailplaneeringute kehtestamised

• Aaviku küla Ühistu tee 14 kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud Rae Vallavalitsuse 12.03.2019 korraldusega nr 375.

Planeeritav ala asub Vaidasoo külas, 11202 Vaidasoo-Urge tee läheduses jääval põllumaade ning metsade vahelisel alal. Juurdepääs planeeritava elumumaa krundile nähakse ette avalikult kasutatavalt Korjuka teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,0 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistu maatulunduse maa sihtotstarbe muutmine elumumaa, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla Jüri alaviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on väikeelamute maa-ala.

• Vaidasoo küla Pressimetsa kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud Rae Vallavalitsuse 19.03.2019 korraldusega nr 391.

Planeeritav ala asub Aaviku külas Ühistu tee äärses metsaga ümbritsetud olemasolevate elamute grupis. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada elumumaa sihtotstarbega katastriüksus kaheks elumumaa krundiks, määrata elumumaa ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarvet määratud ole ning planeerimine on võimalik hajasutuse põhimõttel, mille kohaselt maksimaalseks elumute grupi suuruseks on kuni kolm majapidamist, kus elamute vaheline kaugus on kuni 100 m; elamugrupid v. väljaspool gruppe paiknevate üksikelamute omavaheline kaugus peab olema vähemalt 300 m. Antud juhul moodustatakse kahe olemasoleva majapidamise lähedusse üks uus üksikelamukrunt hajasutuse printsiibil.

• Lagedi aleviku Jaama tn 1 ja 1a kinnistute ning lähiala detailplaneering, kehtestatud Rae Vallavalitsuse 19.03.2019 korraldusega nr 392. Planeeritav ala asub Lagedi alevikus, Jaama tänava (11301 Lagedi tee ääres). Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,9 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta Rae vallas Lagedi alevikus asuva Jaama tn 1 kinnistu (katastritunnus 65301:001:3735) Jaama tn 1a kinnistu (katastritunnus 65301:011:0274) senised maakasutuse kõrvalsihtotstarbed elumumaa ja tootmismaa sihtotstarveteks moodustada krundid, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused ning lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus, tehnovõrkudega varustamine ja haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kuivõrd detailplaneeringuga suurendatakse kõrvalsihtotstarvete võrra olemasolevate elumumaa ja tootmismaa maakasutamisihtotstarvete ulatust ning hoonestuse kõrguspiirangu ületamist ei krundi minimaalsuuruse vähendamist ei planeerita.

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda <http://gis.rae.ee>.