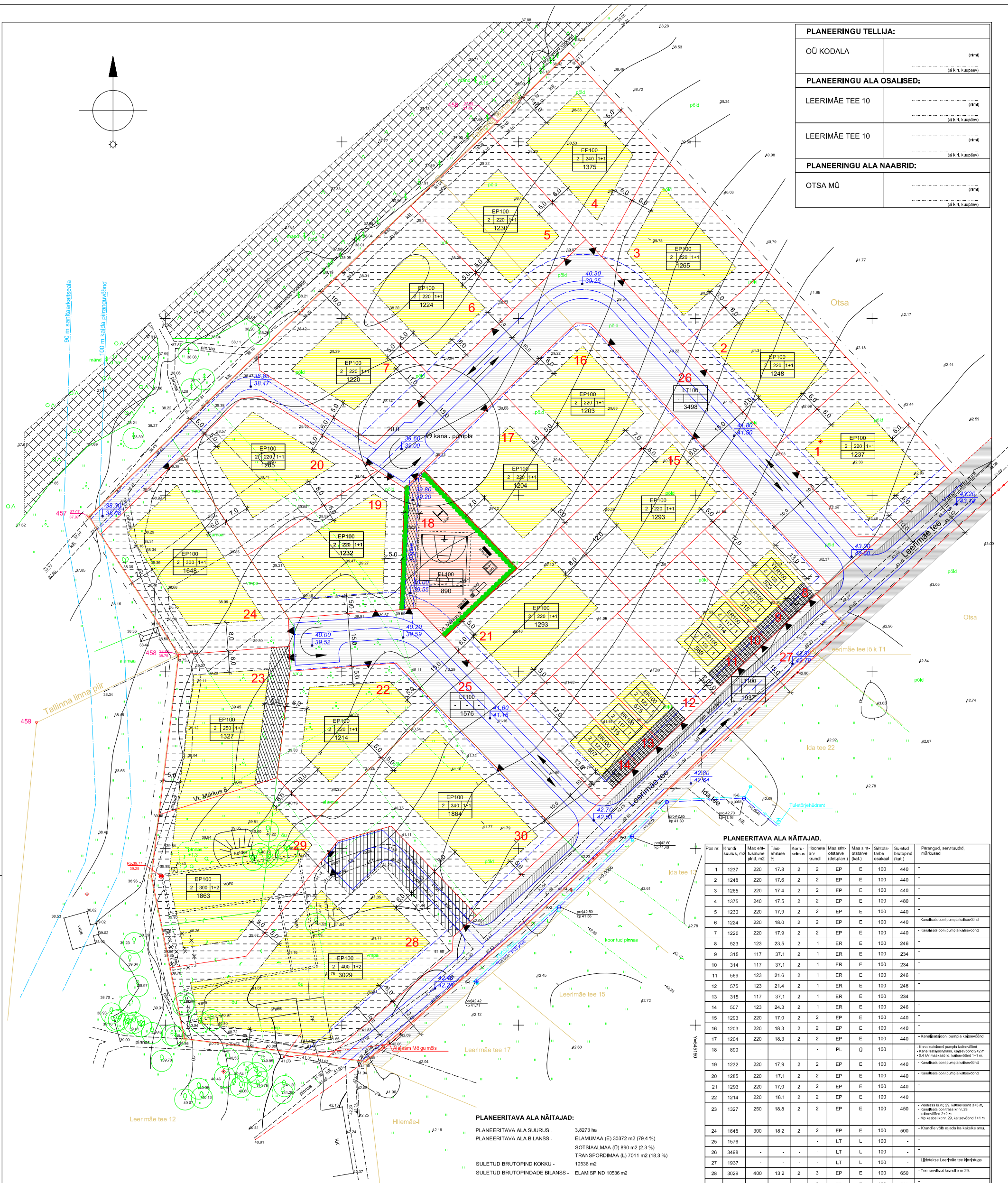


PLANEERINGU TELLJA:	
OÜ KODALA	 (nim)
PLANEERINGU ALA OSALISED:	
LEERIMÄE TEE 10	 (nim)
LEERIMÄE TEE 10	 (nim)
PLANEERINGU ALA NAABRID:	
OTSA MÜ	 (nim)



TINGMÄRGID:

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KINNISTU PIIR
- KAASOMANIKE OSADE JAOTUSPIIR
- OLEMASOLEV TEE
- OLEMASOLEV HOONE
- KASVAV PUU
- OKASPUU METS
- PÕÕSASTIK
- ROHUMAA
- 10 kV ÕHULIN / KAITSEVÕÖND
- OLEMASOLEV VEETRASS
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONITRASS

- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- PLAN. KRUNDI NUMBER
- PÄÄS KRUNDILE
- KRUNDI SIHTOTSTARVE JA OSAKAAL
- MAX KORRUSELISUS
- MAX EHITISEALUNE PIND
- MAX HOONETE ARV KRUNDIL (elamu+abihoone)
- KRUNDI PINDALA
- PEREELAMU MAA
- RIDAELAMU MAA
- TEE MAA
- PUHKERAJATISTE MAA (mänguala)

- HOONESTUSALA
- EHITUSKEELUALA
- TEE KAITSEVÕÖND
- TEE AVAILIK KASUTUS
- TEE SERVITUUT
- PLANEERITUD KÕRGUSMÄRK / OLEMASOLEV KÕRGUSMÄRK
- LIKKUSSUUND
- RIDAELAMUTE SISSESÕIDU ALA (vt. Märkus 7)
- ISTUTATAV PIIRDEHALJASTUS
- TEHNOVÕRGU SERVITUUT

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD.

Pos.nr.	Krundi suurus, m ²	Max ehitustasuv pind, m ²	Täis ehituse %	Korru. selisus	Hooneite arv krundil	Maa struk. ostarve (det.plan.)	Maa struk. ostarve (kat.)	Sihito. tarbe osakaal	Suletud brutopind (kat.)	Pitarsuud. servituutid, märkused
1	1237	220	17,8	2	2	EP	E	100	440	-
2	1248	220	17,6	2	2	EP	E	100	440	-
3	1265	220	17,4	2	2	EP	E	100	440	-
4	1375	240	17,5	2	2	EP	E	100	480	-
5	1230	220	17,9	2	2	EP	E	100	440	-
6	1224	220	18,0	2	2	EP	E	100	440	-
7	1220	220	17,9	2	2	EP	E	100	440	-
8	523	123	23,5	2	1	ER	E	100	246	-
9	315	117	37,1	2	1	ER	E	100	234	-
10	314	117	37,1	2	1	ER	E	100	234	-
11	569	123	21,6	2	1	ER	E	100	246	-
12	575	123	21,4	2	1	ER	E	100	246	-
13	315	117	37,1	2	1	ER	E	100	234	-
14	507	123	24,3	2	1	ER	E	100	246	-
15	1293	220	17,0	2	2	EP	E	100	440	-
16	1203	220	18,3	2	2	EP	E	100	440	-
17	1204	220	18,3	2	2	EP	E	100	440	-
18	890	-	-	-	-	PL	Ü	100	-	-
19	1232	220	17,9	2	2	EP	E	100	440	-
20	1285	220	17,1	2	2	EP	E	100	440	-
21	1293	220	17,0	2	2	EP	E	100	440	-
22	1214	220	18,1	2	2	EP	E	100	440	-
23	1327	250	18,8	2	2	EP	E	100	450	-
24	1648	300	18,2	2	2	EP	E	100	500	-
25	1576	-	-	-	-	LT	L	100	-	-
26	3498	-	-	-	-	LT	L	100	-	-
27	1937	-	-	-	-	LT	L	100	-	-
28	3029	400	13,2	2	3	EP	E	100	650	-
29	1863	300	16,1	2	3	EP	E	100	500	-
30	1864	340	18,2	2	2	EP	E	100	550	-

MÄRKUSED:

- Tehnovõrku lahendus vt. Tehnovõrku koondplaan.
- Krundi lahendus lahendus täpsustatakse hooneprojekti koosseisus või eraldi projektiga.
- Hoone arhitektuursed nõuded vt. Seletuskiri.
- Ploteeritud kinnistustingimused vt. Seletuskiri.
- Mängumaa krundi lahendus ja inventar täpsustada eraldi; ka hekk, kõrg, püre mänguplatsil.
- Planeeritud tee kõrgusmärgid täpsustada teeprojektiga.
- Ridaelamute sisesõidukivale mitte rajada piiret. Varikatused võivad ulatuda tee kaitsevööndi piirist.
- Krundi nr 23 ja 29 võib elamud püüda kokku ehitada. Sel juhul vaheseks rajada tuleõõnd.
- Elamute rajamisel eraldavavahetena vahe vähemalt 10 m.

TIIT KALJUNDI PROJEKTGRUPP OÜ		LEERIMÄE 10 KINNISTU TEISE OSA DETAILPLANEERING	Töö nr. 0304
Reg. nr. 10091765 tel/fax 6011773, tiitka@hotee		Järveküla küla, Rae vald, Harjumaa	30.03.2005
Direktor	T. Kaljundi	PÕHIJOONIS M 1:500	AP-3
Arhitekt	L.-M. Veelma		