

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 28.08.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande planeerimisseaduse (PlanS) § 128 lõike 7 alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Peetri aleviku Mõigu tee 5, 7 ja 9 kinnistute detailplaneeringu koostamise algatamisest ja lähteseisukohtade kinnitamisest. Planeeritav ala asub Peetri alevikus, Mõigu tee ja Peetri kooli vahelisel alal. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette avalikult kasutatavalt Mõigu ja Heki teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,4 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta 24.01.2006 Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 115 kehtestatud Peetri küla Kooli ja lasteaia maa-ala detailplaneeringut pos 4, 5 ja 6 ehitusõiguse, hoonestustingimuste ja haljastuse osas. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud elamumaa juhtotstarve.

Planeeringuala paikneb vastavalt Harjumaa radoonikaardile osaliselt kõrge radoonisisaldusega (50 – 150 kBq/m³) piirkonnas. Planeeringu käigus ette näha meetmed radoonisisalduse vähendamiseks hoonetes. Planeeringuala paikneb kaitsmata põhjaveega alal. Planeeringu käigus ette näha meetmed põhjavee kaitseks. Täiendavad vajalikud uuringud selguvad detailplaneeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- Peetri aleviku Mõigu tee 5, 7 ja 9 kinnistute detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine

Rae Vallavalitsus
Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9
Telefon: 6056750
E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
peaarhitekt Siim Orav
Telefon: 6056782
E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 1184348

Otseviit teadaandele: <https://www.ametlikudteadaanded.ee/ee/Rae%20Vallavalitsus/planeeringud/detailplaneeringu-algatamine/2017/8/28/1184348>