

RAE VALLAVALITSUS

TAOTLUS REGISTREERITUD:

11-12-2017

Nr 6-1/11948

RAE VALLAVALITSUSELE

TAOTLUS DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE ALGATAMISEKS

Palun algatada detailplaneering ja väljastada detailplaneeringu lähteseisukohad maaüksusele asukohaga Harjumaa, Rae vald,

asula: VASKJALA KÜLA

aadress: AGERIKU

katastritunnus: 65301:007:0076

Maaüksuse omanik(ud): LESTNEV OÜ

Taotleja andmed: Eraisik ☐ Juriidiline isik ☒

Ees- ja perekonnanimi/Juriidilise isiku nimetus ning esindaja ees- ja perekonnanimi:

MEEMIS VENTSEL

Isikukood: /Registrikood: 11125762

☒ Postiaadress: VIIMSI VALD, HALLIKIVI TEE 42

☒ E-post: LESTNEV@HOT.EE; NELE@MIHO.EE

(märkida eelistatuid viis kontakteerumiseks)

Taotleja suhe maaüksusega:

☒ Maaüksuse omanik

☐ Ehitise omanik

☐ Muu huvitatud isik (selgitus)

Detailplaneeringu koostamise põhjendatud eesmärk: JAGADA KINNISTU CA 18-KS

ELAMUKUNDIKS S.H. SIHTTSTARBE 100% MAATUKUNDUS -

MAA MUUTMINE (100% ELAMUMAAKS, S.H. LÜKLUSMAA JA RIDA -

ELAMUMAA (PAARISMAAP).

.....Maaüksuse osas varem kehtestatud detailplaneering:

Olemasoleva olukorra kirjeldus planeeritava alal

my 10/3

AKSIKUN ABITHOONED, KUMID (ERASTADUKUN)

LAGE PRA, ÜRKUNFTE

.....

Olemasolevad kommunikatsioonid

.....

Mund:

PACUPA TESTI CUMAPETAS

Detailplaneeringu elluviimisega kavandataav olukord, sh

prognostitav hoonete liik ja hoonetühikute arv ning elamute puhul elamisühikute arv:

ERHÄHNUNG (LERNEN) IN DRUCKSCHRIFT = CA 18 ERHÖHUNG

1.8 km // 1.5 km

lahim avalik puhkela (laste manguvajak, park vms) (m): 173K/17H VEEHIDLA

ТАРАНАН

jahimad haridusasutused (lasteaid, kool) (m): *juha õunapuu + võrre*

Detailplaneeringu koostamisega kaasnev tehnilise lahenduse vajadus, sh.

☒	E!	jah
-------------------------------------	----	-----

veevartustus: ☒ Jah ☐ Ei

Whisk analysis:	☒	Yes
Estimate	☐	No

sidevarustus:	Jah	☒	Ei	☐
gaasivarustus:	Jah	☐	Ei	☒
tuletõrje veevarustus:	Jah	☒	Ei	☐

teede ja juurdepääsude planeerimise vajadus (milliselt teelt planeeritakse ligipääsu planeeritavale alale): JUURDEPÄÄS PLAN. ALALE ON PAJULPEA
TEET

Taotlusele lisada:

- **ESKIS** (vastavalt Rae Vallavalitsuse 15.02.2011 määruse nr 14 „Detailplaneeringu koostamise ja vormistamise juhend“ §2)
- Volikiri (volitatud isiku puhul)

Käesolevaga kohustun enne detailplaneeringu algatamist sõlmima Rae vallaga lepingu detailplaneeringu koostamise rahastamiseks ning detailplaneeringu kohase taristu ja juurdepääsutee(de) väljaehitamiseks ning Rae valla sotsiaalobjektide ehitamise rahastamiseks.

Detailplaneeringu koostamise algatamise taotleja  (allkiri)

MEELIS VENTSEL (nimi)

11.12.2017 (kuupäev)