

3. Kooskõlastuste ja koostöö tabel

Jrk nr	Organisatsioon / isik	Kooskõlastuse /arvamuse nr ja kuupäev	Kooskõlastuse / arvamuse täielik ära kiri	Kooskõlastuse /arvamuse originaali asukoht	Projekteerija märkused kooskõlastaja /arvamuse esitaja tingimuste täitmise kohta
1.	Elektrilevi OÜ (Marge Kasenurm)	0695344393 12.10.2020	KOOSKÕLASTATUD TINGIMUSTEL: * Tööjoonised kooskõlastada täiendavalt. * Võrgu ümberehitamiseks kliendi soovil sõlmida Elektrilevi OÜ-ga lisateenuse leping projekteerimiseks ja tööde teostamiseks.	Detailplaneeringu digikaust	Tingimused lisatud seletuskirja ptk 4.7.
2.	Telia Eesti AS (Arvo Sepp)	05.10.2020 nr 34301800	Telia Eesti AS seisukohad esitatud dokumentide kooskõlastamisel: Info tööloa saamiseks telefoninumbri: Kooskõlastus kehtib kuni 04.10.2021	Detailplaneeringu digikaust	Kooskõlastatud märkusteta.
	Boftel Estonia OÜ (Arvo Sepp)	28.01.2022	Ageriku DP alal paiknev sidekaabel on kasutuselt kõrvaldatud ning kui arendaja ei soovi rajada uusi sideliine, siis puudub vajadus planeeringut Telia Eesti AS-iga täiendavalt kooskõlastada.	Detailplaneeringu digikaust	Kooskõlastatud märkusteta.
3.	Külaotsa kinnistu omanik Rain Puks	10.11.2020		Detailplaneeringu digikaust Sirkel&Mall OÜ töö nr 19090 joonis VK-4-03 „Veetorstike asendiplaan“	Kooskõlastatud märkusteta.
4.	Pruuli tee 7 kinnistu omanik Marge Kalapüüdja	10.10.2020		Sirkel&Mall OÜ töö nr 19090 joonis VK-4-03 „Veetorstike asendiplaan“	Kooskõlastatud märkusteta.
5.	Pruuli tee L8	11.10.2020		Sirkel&Mall OÜ	Kooskõlastatud

	kinnistu omanik Kalle Põlendik			töö nr 19090 joonis VK-4-03 „Veetorustike asendiplaan“	märkusteta.
6.	Pruuli tee L9 kinnistu omanik Margus Koik	02.11.2020		Detailplaneeringu digikaust Sirkel&Mall OÜ töö nr 19090 joonis VK-4-03 „Veetorustike asendiplaan“	Kooskõlastatud märkusteta.
7.	Põllumajandus- ja toiduamet (Sulev Taul)	05.01.2021 Nr 6.2-1/48	Vaskjala küla Ageriku kinnistu detailplaneeringu läbivaatamisel selgus, et käsitletud alal paiknevad endised maaparandusehitised, mis on kustutatud maaparandusehitiste registrist. Tulenevalt eespool toodust ei ole Põllumajandus- ja Toiduametil kavandatavale tegevusele ettepanekuid ega vastuväiteid.	Detailplaneeringu digikaust	Kooskõlastatud märkusteta.
8.	Maa-amet	15.12.2020 nr 6- 3/20/16756-2	Maa-amet tegi ettepanekud detailplaneeringu lahendusele 15.12.2020 kirjaga nr 6- 3/20/16756-2 ning nõustus veetorustiku planeerimisega üle Kangrusöödi (katastritunnus 65301:007:0248, maakasutuse sihtotstarve maatulundusmaa 100%) kinnisasja tingimusel, et juurdepääsutee sõidukitele positsioonil 23 on planeeritud kuni eelnimetatud kinnisasja piirini. Positsioonile 23 on kavandatud tugevdatud alusel pinnaskatend kuni	Detailplaneeringu digikaust	Kooskõlastatud märkusteta.

			Kangrusöödi kinnisasja piirini, üle kraavi on planeeritud truup. Kangrusöödi kinnisasja riigivara valitseja on Keskkonnaministeerium ja volitatud asutus on Maa-amet. 11.03.2021 esitatud detailplaneeringu lahenduses on arvestatud Maa-ameti ettepanekutega. Maa-ametil ei ole vastuväiteid Ageriku kinnistu detailplaneeringu lahenduse osas. /vt tervikteksti Maa-ameti kirjast/		
9.	Tubioja mü kaasomanikud: Sergei Hanenko, Aleksei Hanenko ja Aleksandra Hanenko	12.12.2020		Detailplaneeringu paberkaust, kooskõlastus jooniste „Põhijoonis“ ja „Tehnovõrkude koondplaan“ pöördel	Kooskõlastatud märkusteta.
10.	Päästeamet Garri Mölder	22.02.2021	Detailplaneering on läbi vaadatud ning saab lugeda kooskõlastatuks, ma ei hakanud kõike faile konteinerisse allkirjastamiseks paigaldama. Kas piisab sellest e-kirjast või vaja ametliku kooskõlastamise kirja.	E-kiri, Rae valla dokumendiregister	Kooskõlastatud märkusteta.
11.	Aktsiaselts ELVESO (Tiina Raide)	25.03.2021 Nr 103/VK	Tingimused: 1) Kooskõlastatud on Ageriku kinnistu detailplaneering. 2) Oleme DP lahendusega nõus, kui Linnupesa tee omanik kas kooskõlastab ÜVK lahenduse või Linnupesa tee kinnistule seatakse planeeritud ÜVK rajatise kaitsevööndi ulatuses ELVESO	Detailplaneeringu digikaust	Kokkuleppel Linnupesa tee omanikuga ja kohaliku vee-ettevõtjaga on veetrassi kulgemist Linnupesa teel korrigeeritud nii, et see sobib nii kinnistu omanikule (Maurus Ehitus OÜ, suuline

			kasuks sundvaldus. 3) Esitada paber kandjal projekt koos koostöölastustega ja digitaalselt mälupulgal AS-le ELVESO hiljemalt 12.04.2021. Koostöölastus kehtib kuni koostöölastuse andmise aluseks olnud asjaolude muutumiseni (sh, näiteks, projekti või detailplaneeringu muutmine, ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni arendamise kava muutmine, piirkonna ÜVK lahenduste põhimõtteline muutmine seoses teiste planeeringute vastuvõtmisega, üldplaneeringu muutmine jms), maksimaalselt üks aasta koostöölastamisest.		kinnitus) kui ka Elvesole (kirjalik kinnitus 20.01.2022). Kirjaliku kinnituse lahenduse sobivuse kohta annab Maurus Ehitus OÜ esindaja valla nõudmisel. Vajaduse korral seatakse veetoru trassile valla poolt sundvaldus.
	Aktsiaselts ELVESO (Annika Krinpus)	20.01.2022	Saadetud joonisel näidatud ühisveevärgi ja –kanalisatsiooni (ÜVK) rajatiste asukoht võimaldab põhimõtteliselt Ageriku kinnistu ja lähiala detailplaneeringu alale planeeritud kruntide ühendamise ÜVK-ga. Lõplik ÜVK tehniline lahendus selgub liitumisrajatiste projekteerimistööde käigus. Ametliku arvamuse saab AS ELVESO anda detailplaneeringu koostamise korraldajale, kelleks on kohaliku omavalitsuse üksus, juhul kui Rae vallavalitsus kaasab vee-ettevõtte käesoleva	Detailplaneeringu digikaust (e-kiri)	

			detailplaneeringu menetlusse ja esitab planeeringu arvamuse avaldamiseks.		
12.	Planeeritava ala omanik OÜ Lestnev Esindaja: Meelis Ventsel	28.01.2022		Detailplaneeringu digikaust	Kooskõlastatud märkusteta.
13.	Enar Oidermaa, Maurus Ehitus OÜ	01.03.2022	Maurus Ehitus OÜ kooskõlastab käesolevas digikonteineris sisalduva lahenduse Ageriku kinnistu ja lähiala detailplaneeringu osas. Maurus Ehitus OÜ ja Lestnev OÜ on jõudnud kompromisslahendusele ja vastavad lepped nagu ehituse garantiitingimused saavad sisalduma notariaalses kokkuleppes kasutusõiguse määramisel.	Detailplaneeringu digikaust	Seletuskirja ptk 4 lisatud: Maurus Ehitus OÜ-le kuuluvatel kinnistutel tehnovõrkude ehitamiseks ja kasutamiseks sõlmitakse notariaalne kokkulepe, mis sisaldab ehituse garantiitingimusi, Maurus Ehitus OÜ ja Lestnev OÜ vahel.