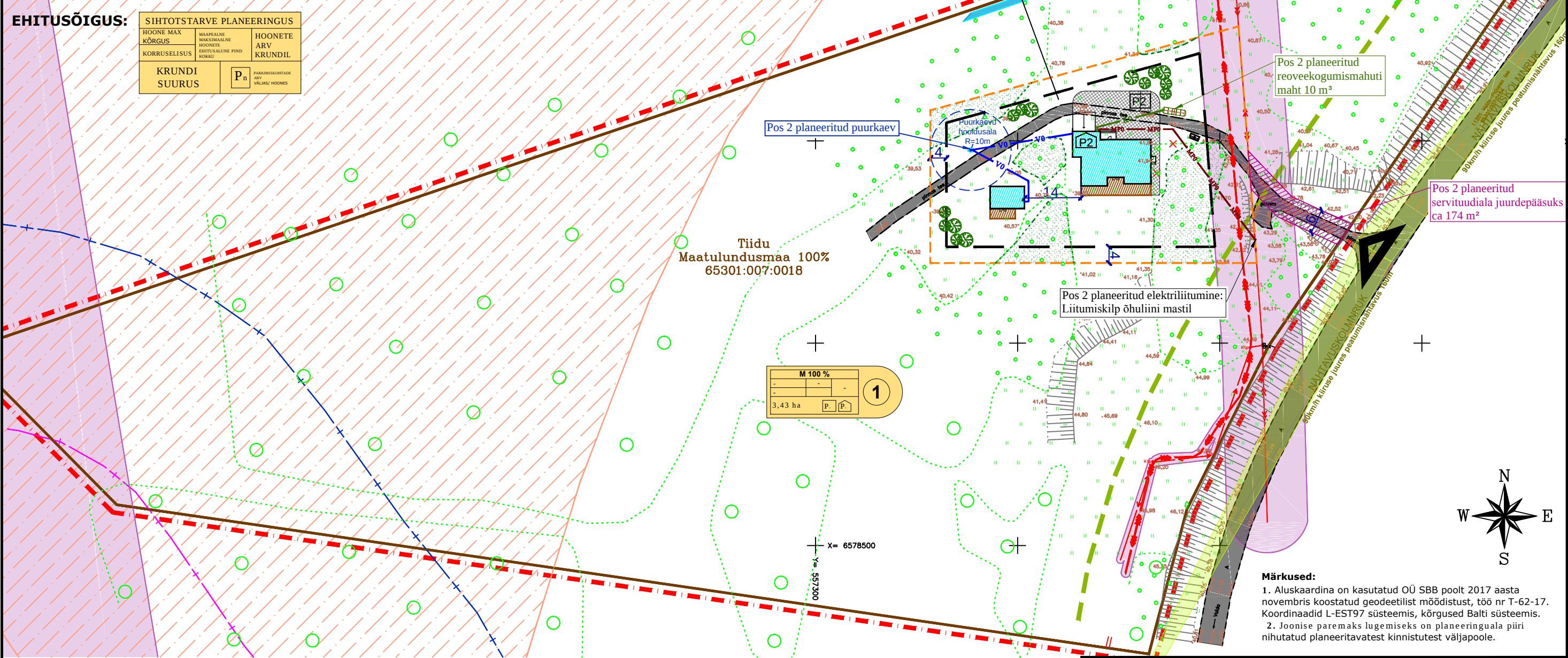


KRUNTIDE EHTUSÕIGUSE TABEL									
Krundi pos nr	Krundi planeeritav nimi	Krundi sihtots-tarve	Krundi suurus (m²)	Hoonete maks. arv krundil	Hoonete maks. ehitise-alune pindala (m²)	Hoonete maks. korruselisus eluhoone/abihoone	Hoonete maks. kõrgus maa-pinnast (m) eluhoone/abihoone	Parkimis kohtade arv	Piirangud ja märkused
Pos 1	Tiidu	M 100%	34 300	-	-	-	-	-	Limu järve ehituskeeluvöönd 50 m ja piiranguvöönd 100 m. Riigitee 11201 Vaida-Pajupea kaitsevöönd 30 m. Peningi maardla. Harku-Aruküla kõrgepinge õhuliini kaitsevöönd. Olemasolevad kõrg,kesk- ja madalpinge õhuliinid ja maakaablid koos kaitsevöönditega
Pos 2	Metsajärve	EP 100%	3 800	1peahoone + kuni 3 abihoonet	400	2/1	9/6	4	Riigitee 11201 Vaida-Pajupea kaitsevöönd 30 m sõiduraja välisest servast. Olemasolevad kõrg,kesk- ja madalpinge õhuliinid ja maakaablid koos kaitsevöönditega.

EHTUSÕIGUS:

SIHTOTSTARVE PLANEERINGUS		
HOONE MAX KÕRGUS	MAAPEALNE MAKSIMAALNE HOONETE EHTUSMAINE PIND KOKKU	HOONETE ARV KRUNDIL
KORRUSELISUS		
KRUNDI SUURUS	P _n	PARKIMISKOHTADE ARV VÄLJAS/ HOONES



- Märkused:**
- Aluskaardina on kasutatud OÜ SBB poolt 2017 aasta novembris koostatud geodeetilist mõõdistust, töö nr T-62-17. Koordinaadid L-EST97 süsteemis, kõrgused Balti süsteemis.
 - Joonise paremaks lugemiseks on planeeringuala piiri nihutatud planeeritavatest kinnistutest väljapoole.

TINGMÄRGID:

- PLANEERINGUALA
- OLEMASOLEV KRUNDIPIIR
- OLEMASOLEV PIIRANGUVÖÖND
- OLEMASOLEV EHTUSKEELUVÖÖND
- OLEMASOLEV TEEKAITSEVÖÖND (30m sõidutee servast)
- OLEMASOLEV PENINGI MAARDLA-ALA
- OLEMASOLEV TEE
- OLEMASOLEV VEEKOGU
- OLEMASOLEV SÄILITATAV METSA-ALA
- OLEMASOLEV JUURDEPÄAS ALALE

- PLANEERITUD KRUNDIPIIR
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD ORIENTEERUV HOONE ASUKOHT
- TERRASSI ORIENTEERUV ASUKOHT
- PLANEERITUD TEE/PLATS
- PARKIMISKOHTADE ARV õuealal/hoones
- PLANEERITUD SÄILITATAV HALJASTUS
- PLANEERITUD PRÜGIKONTEINERI ASUKOHT
- PLANEERITAV MADALHALJASTUS
- PLANEERITUD SERVITUUDIVAJADUSEGA ALA

OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD:

- ELEKTRIKILP MASTIL
- MADALPINGE MAAKAABEL
- MADALPINGE ÕHULIIN
- KESKPINGE ÕHULIIN
- KÕRGEPINGE MAAKAABEL
- TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND

PLANEERITUD TEHNOVÕRGUD:

- MADALPINGE MAAKAABEL
- VEETORUSTIK
- KANALISATSIOONITORUSTIK



OÜ Projektierimisbüroo Dialog
Laki tn 14a, Tallinn 10621
info@pbdialog.ee

Projekti juht:
Tiina Reimets
Planeerija:
Kristi Kuuse

Koostatud:
11.06.2018

Joonise nimetus:

PÕHIJOOIS TEHNOVÕRKUDEGA

Projekti nimetus:

SELI KÜLA TIIDU KINNISTU ja LÄHIALA DETAILPLANEERING

Objekti asukoht:

Harju maakond, Rae vald, Seli küla

Töö nr:

DP 18/108

Stadium:

DP

Mõõtkava:

1:1000

Joonis nr:

4