

Saatja: Rebeka Hansen-Vera <Rebeka.Hansen-Vera@keskkonnaamet.ee>
Saatmisaeg: kolmapäev, 17. oktoober 2018 13:12
Adressaat: kadri.randoja@rae.ee
Koopia: 'Ege Kibuspuu'
Teema: RE: Puurkaevu rajamine teekaitsevööndisse

Tere

Kui Tallinna ringtee sademevesi juhitakse spetsiaalselt rajatud maantee settetiikidesse, mis ei asu kõnesoleva kinnistu vahetusläheduses nii, et sellest settetiigist põhjavette infiltreeruv vesi võiks ohustada rajatava puurkaevuga ammutatava põhjavee kvaliteeti, siis Keskkonnaametil vastuväiteid ei ole.

Seda, kas puurkaevu tohib rajada kinnistule avalikult kasutatava tee kaitsevööndisse, on kõige pädevam ütlema ikka maantee omanik, mitte Keskkonnaamet.

Lugedes ehitusseadustiku § 72 lg 1 ja 4 ei loe mina välja, et puurkaevu sinna rajada ei tohiks.

Vööndi vähendamine puurkaevu veekvaliteeti iseenesest tõesti ei mõjuta.

Ühe võimalusena on ka nihutada puurkaevu asukohta teekaitsevööndist välja poole. Kas puurkaev rajatakse ühe kinnistu veega varustamiseks (veevõtt saab olema eeldatavasti alla 10 m³/d)? Siis on vajalik tagada 10 m hooldusala, mille piiresse ei tohi jääda potentsiaalseid reostusallikaid ning reostusallikad peavad jääma põhjavee voolusuunas allavoolu puurkaevu asukoha suhtes. Kui puurkaev rajatakse mitme kinnistu tarbeks, kehtib puurkaevule sanitaarkaitseala, mille 10 m ulatuse määramiseks, tuleb esmalt Keskkonnaametile esitada vastav taotlus. Mõlemal juhul tuleb naaberkinnistu omanikult saada kirjalik nõusolek tema kinnistule ulatuvate kitsenduste osas kuna puurkaevu asukohta nihutades teekaitsevööndist välja poole, nihkub kaevu hooldusala/sanitaarkaitseala paratamatult ka naaberkinnistule.

Parimate soovidega

Rebeka Hansen-Vera
vee peaspetsialist
Keskkonnaosakond
Keskkonnaamet

.....
rebeka.hansen-vera@keskkonnaamet.ee

56 722 024

Narva mnt 7a, 15172 Tallinn

www.keskkonnaamet.ee

From: kadri.randoja@rae.ee [mailto:kadri.randoja@rae.ee]
Sent: Monday, October 15, 2018 3:09 PM
To: Rebeka Hansen-Vera <Rebeka.Hansen-Vera@keskkonnaamet.ee>
Cc: 'Ege Kibuspuu' <Ege.Kibuspuu@rae.ee>
Subject: Puurkaevu rajamine teekaitsevööndisse

Tere

E-kirjas olevast teemast vestles Teiega äsja Rae Vallavalitsusest Ege Kibuspuu.

Saadan nõuande/info saamiseks Rae valla Kurna küla Kangrumäe tee kinnistu (65301:001:4757) detailplaneeringu põhijoonise ja seletuskirja (manusena). Planeeringuga on kinnistule ette nähtud puurkaev, mis asub teekaitsevööndis. Tallinna ringtee sademevesi jubitakse spetsiaalselt rajatud maantee settetiikidesse. Kinnistu ja maantee vahel asub müratõkkesein.

Manusena lisasin Terviseameti kirja, kus rasvases tekstis märgitud, **et puurkaevu rajamine on hetkel planeeritud teekaitsevööndisse. Antud puurkaevu rajamiseks on esmalt vajalik Maanteeameti nõusolekul vähendada teekaitsevööndit, et puurkaevu ja sanitaarkaitseala ei asuks teekaitsevööndis.**

Paraku teekaitsevööndi vähenamine ei paranda reaalselt rajatava puurkaevu olukorda.

Kas Terviseakitse märkus on asjakohane?

Ette tänades



Kadri Randoja

arhitekt

Rae Vallavalitsus

Telefon: 605 6783

E-mail: kadri.randoja@rae.ee

Veeb: www.rae.ee