

Kuulutused

MÜÜK

• Müüa uus naiste/meeste kolmerattaline jalgratas. Tel 551 2467

OST

• Ostan seisvat tehnikat: traktorid T16, T25, T40AM, T150, MTZ 82, DT74-75, E-302, kombainid Niva, Jenissei, Don, ZIL, MAZ, ekskavaator, haagised, pressid jne. Tel 5835 4991

• Ostan sõidukorras auto. Tel 5819 0200

• OÜ Etest PR ostab metsa- ja põllumaad. Tel 504 5215, 514 5215, info@est-land.ee

TEENUS

• Elukutseline aednik pügab hekke. Tel 5809 0915 või info@nemilher.eu

• Kaardid ennustavad. Tel 900 1727, 24 h. Vt ka ennustus.ee

• Korstnapitside ja moodul-korstnate ehitustööd. Tel 5557 9399

Korstnate ja korstnapitside ehitus, ehituslikud plekitööd. Tel 5629 3653

• Maagia KV võtab müüki kinnisvara. Tel 5855 0720, maagiakv.ee

• Ohtlike puude langetamine. Tel 5663 2968, 5340 2068

• Siseviimistlustööd, plaatimistööd, korterite remont, vannitubade renoveerimine. Tel 5372 8382

• "Süstime seinad soojaks" ja tuulepidavaks termohuga, maja hind alates 600 €. www.therm.ee, tel 5660 6010

• Terrasside, sauna ja leiliruumide ning fassaaditööd. Uste, akende, liistude ja parketi paigaldus. Tel 5360 5083

• Vanaraua ja kodumasinate tasuta äravedu. Plekk, torud, vannid, radiaatorid, pesumasinad, pliivid, autosaad, tööriistad jne. Tel 5550 5017

TÖÖ

• Bennet Puit OÜ Keilas võtab tööle viimistleja-lihvija. Vajadusel väljaõpe kohapeal. Lisainfo tel 502 2268

• Vajan Sakus koduabilist päevaseks ajaks. Tel 5590 3580, Aino

facebook

Leia meid Facebookis

Harju Elu

KÜTTEMATERJALID

Kask 40l. võrgus.
Lepp 40l. võrgus.
Kask konteineris 2m3.
Puitbrikett mänd hele.
Puitbrikett kask tume.
Turbabrikett kilopakendis.
Pelletid premium.
Männiku tee 106b eco-fuel.ee
Mob. 54 5698 58

LÄÄNE-HARJU VALLAVALITSUS TEATAB:

Veskiküla Lepa kinnistu (86801:001:0251) detailplaneeringu avalikul väljapanekul 02.03.–01.04.2018 laekusid kirjalikud ettepanekud ja vastuväited detailplaneeringule. Ettepanekutega sooviti muuta hoone värvi, paiknemist, kõrgust ja kavandavat mahtu. Vastuväited esitati sadevete lahendusele. Väljapanekul esitatud ettepanekute avaliku arutelu toimus 10.05.2018 Vasalemma vallamaja 3. korruse nõupidamiste saalis aadressil Ranna tee 8, Vasalemma alevik. Ettepanekute alusel muudeti detailplaneeringu lahendust. Lepa kinnistu läänepoolsel piiril on suurendatud haljastusega ala ja piirde asukoha, lisatud on kraav ning muudetud on hoone värv helehalliks RR21. Hoonete kõrgust, paiknemist ja mahtu ei muudetud. Vastuväiteid esitanud isikud osalesid avalikul arutelul ja nõustusi muudetud lahendusega. Ainsa eriarvamuse jäi ülesse sadevete lahendus ja selle mõju naaberkinnistutele. Kinnistu arendaja ei nõustunud seisukohaga, et esitatud sadevete lahendus halvendab naaberkinnistute pinnavee olukorda, kuna piirkonnas hooajaline pinnavee kõrge tase on tingitud kraavide eesvoolu puudumisest. Otsustati, et on vaja välja selgitada piirkonna kraavide seisukord ja suubumiskoht Vasalemma jõkke leidmaks lahendus kuivendus-süsteemi toimimise tagamiseks. Muudetud lahendusega on võimalik tutvuda kodulehel www.laaneharju.ee.

VIIMSI VALLAVALITSUS TEATAB:

18.06.–01.07.2018 tööpäevadel kell 8.30–17.00 (paus 12.00–14.00), reedeti kella 12.00-ni on Viimsi vallamajas (Nelgi tee 1) avalikul väljapanekul Pringi küla, kinnistute Taga-Jaani, Suur-Jaani ja Väike-Jaani detailplaneering (Viimsi Vallavalitsuse 08.05.2018 korraldus nr 246). Detailplaneering hõlmab Pringi külas asuvaid kinnistuid Taga-Jaani (89001:003:0021), Suur-Jaani (89001:003:0025) ja Väike-Jaani (89001:003:0024), planeeringuala suurus on ligikaudselt 5,0 hektarit. Planeeritav ala asub Pringi küla läänernanniku keskosas ning piirneb põhjast Käbi tee äärsel elamukvartaliga, idast Vardi teega, lõunast Tammealaane tee äärsel elamukvartaliga ja läänest nõukogudeaegse elamurajooniga. Detailplaneeringuga (Raivo Tabri Arhitektuuribüroo OÜ töö nr 2017–09–20 DP) moodustatakse 27 üksikelamukrunti, suurustega vahemikus 1200–1573 m², üks puhkerajatiste maa krunt (katastris üldmaa), kuus tee ja tänavamaa krunti ja üks kergliiklusmaa krunt. Detailplaneeringuga määratakse üksikelamukrundi ehitusõigus ühe kahekoruselise üksikelamu (kõrgusega 8,5 meetrit) ja kahe ühekoruselise abihoone (kõrgusega kuni 5,0 meetrit) ehitamiseks, ehitusaluse pindalaga sõltuvalt krundi planeeritud suurusel 240–315 m².

Detailplaneeringu lahendusega on võimalik tutvuda valla veebilehel www.viimsivald.ee.

Viimsi Vallavalitsus on 22.05.2018 vastu võtnud korralduse nr 277 "Pärnamäe külas, kinnistute Pärnamäe tee 186 ja Pärnamäe tee 188 detailplaneeringu kehtestamine". Detailplaneeringuga on hõlmatud Pärnamäe külas Pärnamäe tee äärsel kiindipealsel alal asuvad ärimaa ja tootmismaa sihtotstarbega kinnistud Pärnamäe tee 186 ja Pärnamäe tee 188. Planeeringuala suurus on 3891 m² ja see piirneb loodest ärimaa sihtotstarbelise kinnistuga Pärnamäe tee 190, kirdest, idast ja kagust reformimata riigimaaga ning lõunast, edelast ja läänest Pärnamäe teega. Detailplaneeringuga (Viimsi Haldus OÜ töö nr 08-17, väljatrükk 10.01.2018) moodustatakse üks 3891 m² suurune ärimaa sihtotstarbega krunt ja määratakse krundi ehitusõigus ühe neljakoruselise äri- ja büroohoone ehitamiseks. Ärihoone suurim lubatud maapealne kõrgus maapinna keskmisest kõrgusmärgist on 15,0 meetrit, hoone suurim lubatud sügavus on 3,3 meetrit (üks maa-alune korrus). Suurim lubatud ehitusalune pindala on hoone maapealselt osal 1650 m², maa-alusel osal 3050 m². Detailplaneeringu kohase mahasõidu planeeritavatele kruntidele rajab 08.12.2015 sõlmitud kokkuleppele (registreeritud valla majanduslepingute registris 14.12.2015 numbriga 2-10.1/503) kohaselt planeeritava kinnistu omanik omal kulul. 17.04.2018 sõlmiti Tallinna notar Priidu Pärna notaribüroos isiklike kasutusõiguste seadmise leping ja kokkulepped ehituskohustuste täitmiseks (registreeritud valla notariaalpepingute registris 18.04.2018 numbriga 2-10.2/251), mille kohaselt kohustub detailplaneeringu koostamisest huvitatud isik rajama avalikult kasutatava tee (mahasõidu) koos servituudi alaga piirneva aeglustusrajaga ja kergliiklustee ning sellega seotud rajatised.

Terviktekstiga on võimalik tutvuda Viimsi vallamajas või valla veebilehel www.viimsivald.ee.

Viimsi vallavalitsus, Nelgi tee 1, 74001 Viimsi
Tel +372 602 8800, info@viimsivv.ee, www.viimsivald.ee

Tallinna krematoorium

Lahkunu transport krematooriumisse ööpäevaringselt kogu Eesti piires. Tuhastamis-matus soodsaima hinnaga. Kõik matuseteenused. Suurim urnivalik Eestis. Kaks kabelit ja kaks peieruumi. Telefon 623 8808 – 24h! www.krematoorium.ee



RAE VALLAVALITSUS TEATAB:

Detailplaneeringu koostamise algatamine Lehmja küla Bensiniijaama kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae Vallavalitsuse 15.05.2018 korraldusega nr 602. Planeeritav ala asub Lehmja külas riigimaantee nr 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee ääres, arenevas Rukki tee tehnopargis. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette olemasolevalt avalikult kasutatavalt riigimaanteelt nr 2. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,2 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on suurendada olemasoleva ärimaa sihtotstarbelise kinnistu ehitusõigust, määrata hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, mille järgi planeeritava ala juhtotstarbeks on määratud ärimaa juhtotstarve. Detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalik väljapanek 25.06.–08.07.2018 Rae Vallavalitsuses Aruküla tee 9. Vastuväiteid ja ettepanekuid detailplaneeringu osas esitada hiljemalt 08.07.2018 Rae küla Linnulennu kinnistu detailplaneering, algatatud Rae Vallavalitsuse 06.02.2018 korraldusega nr 157 ning vastu võetud 29.05.2018 korraldusega nr 681. Planeeritav ala asub Rae külas, Tallinna Lennujaama vahetus läheduses. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette olemasolevast Kanali põigust. Planeeringuala suurus on ligikaudu 8,0 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada olemasolevast maatulundusmaa kinnistust välja transpordimaa krunt parkimisplatsi rajamiseks. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, mille järgi planeeritavale ala juhtotstarvet määratud ei ole. Planeeritava ala paikneb rohevõrgustikus. Vastavalt planeerimiseseaduse on kehtestatud üldplaneeringu põhilahenduse detailplaneeringuga muutmise üldplaneeringuga määratud maakasutuse juhtotstarbe ulatuslik muutmine, üldplaneeringuga määratud hoonestuse kõrguspiirangu ületamine või muu kohaliku omavalitsuse hinnangul oluline või ulatuslik üldplaneeringu muutmine. Planeeritaval alal rohevõrgustik 90% ulatuses kinnistu suurusel säilitatakse ning sinna ehitusõigust ei määrata. Ühe uue transpordimaa krundi moodustamist ei saa lugeda üldplaneeringu oluliseks või ulatuslikuks muutmiseks. Detailplaneeringute kehtestamine • Peetri aleviku Möigu tee 5, 7 ja 9 kinnistute detailplaneering, kehtestatud Rae Vallavalitsuse 02.05.2018 korraldusega nr 534. Planeeritav ala asub Peetri alevikus, Möigu tee ja Peetri kooli vahelisel alal. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette avalikult kasutatavalt Möigu ja Heki teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,4 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta 24.01.2006 Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 115 kehtestatud Peetri küla kooli ja lasteaia maa-ala detailplaneeringut pos 4, 5 ja 6 ehitusõiguse, hoonestustingimuste ja haljastuse osas. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeteks on määratud elamumaa juhtotstarve. • Kopli küla Oie küla kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud Rae Vallavalitsuse 22.05.2018 korraldusega nr 665. Planeeritav ala asub Kopli külas avalikult kasutatava Ütase ja Kasemäe tee ristmiku kagunurgas ning Rae valla üldplaneeringu kohaselt osaliselt ajaloolise asustustruktuuriga miljööväärtuslikul alal. Juurdepääs alale jääb toimuma olemasolevate mahasõitude kaudu Kasemäe teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 4,06 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistu kaheks elamumaa sihtotstarbega kinnistuks, millest ühel paikneb olemasolev majapidamine, kaheks maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistuks ning üheks transpordimaa sihtotstarbega kinnistuks, määrata elamumaa kinnistutele ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeteks on määratud perspektiivne elamumaa. Kuna Oie küla kinnistu paikneb osaliselt üldplaneeringuga määratud ajaloolise asustustruktuuriga miljööväärtuslikul alal, millel miljööväärtuslike alade teemaplaneering puudub, on detailplaneeringus hinnatud üldplaneeringus käsitletud miljööd kujundavaid aspekte. • Aruvalla küla Taevasmaa tee 13, 14, 18 ja 19 kinnistute detailplaneering, kehtestatud Rae Vallavalitsuse 22.05.2018 korraldusega nr 664. Planeeritav ala asub Aruvalla külas, Taevasmaa tee ääres, väljakujunenud väikeelamute alal. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Taevasmaa teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,9 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta Rae Vallavolikogu 10.04.2007 otsusega nr 255 kehtestatud Aruvalla küla Mullikmäe, Mullikmäe-Estra ja Järvenetsa kinnistute detailplaneeringut pos 14, 16, 17 ja 19 osas. Määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeteks on määratud elamumaa ja ühiskondlike ehitiste maa. • Aaviku küla Ühistu tee 1 kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud Rae Vallavalitsuse 29.05.2018 korraldusega nr 680. Planeeritav ala asub Aaviku küla põhjaosas, Aaviku tee ja Ühistu tee naabruses, väljakujunenud väikeelamute piirkonnas. Juurdepääs planeeritavale alale on planeeritud avalikult kasutatavalt Ühistu teelt ning perspektiivselt Oie tänavalt. Planeeringuala suurus on umbes 10,0 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta kinnistu senine sihtotstarve maatulundusmaast kolmekümneks elamumaa krundiks kuhu rajada ühe- ja kahepereelamuid ning neid teenindavateks ühiskondlike ehitiste maa, üldkasutatava maa ja transpordimaa kruntideks. Määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääs ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla Jüri aleviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on kavandatud väikeelamute ja sotsiaalehitiste maa-ala. Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda http://gis.rae.ee.

Reklaamipinna broneerimine ja teadete edastamine
myyk@harjuelu.ee tel 646 2214

KIILI VALLAVALITSUS TEATAB:

Kiili alevis Lasteaia tn 26, Kooli tn 2, Kooli tn T1 ning osaliselt Lasteaia tänav T5 ja 11115 Kurna-Tuhala tee detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemused

Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus Kiili Vallavalitsuses, Nabala tee 2a, Kiili alev, Kiili vald ajavahemikus 23.04.–07.05.2018. Avaliku väljapaneku ajal esitati detailplaneeringu lahendusele kaks ettepanekut.

SAKU VALLAVALITSUS TEATAB:

Saku Vallavalitsuse 22.05.2018 korraldusega nr 262 algatati detailplaneering (edaspidi DP), anti lähteseisukohad ja jäeti algatamata kesk-konnajärgi strateegiline hindamine Saku vallas Juuliku külas Nurme 88 kinnistul (katastritunnus: 71801:001:0801).

Planeeritava ala suurus on 4741 m². DP koostamise eesmärk on kinnistut kruntideks jaotamine, hoonestusala ja ehitusõiguse määramine üksikelamu ja abihoone ehitamiseks. Saku valla üldplaneeringu kohaselt asub maaüksus tiheasustusalal, mille maakasutuse juhtotstarve on elamumaa. DP on kooskõlas Saku valla üldplaneeringuga. DP algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal ei ole vaja DP koostamise käigus teha eraldi täiendavaid uuringuid. DP algatamise korralduse ja selle lisadega on võimalik tutvuda Saku valla kodulehel www.sakuvald.ee/algatatud-detailplaneeringud ning tööaegadel Saku Vallavalitsuses (Teaduse 13, Saku).

Saku Vallavalitsuse 22.05.2018 korraldusega nr 263 võeti vastu detailplaneering (edaspidi DP) Saku vallas Kasemetsa külas Karlsoni kinnistul (katastritunnus: 71801:005:0134).

DP koostamise eesmärk on kinnistut kruntideks jaotamine ning hoonestusala ja ehitusõiguste määramine. DP ala suurus on umbes 3 ha. DP järgi jaotatakse planeeritav ala viieks korterelamu ja üheks transpordimaa krundiks, lahendatakse juurdepääsud (Uusmäe tn ja Soo tee ühendus), liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Lisaks on rajatakse kergliiklustee äärde puhke- ja virgestusala. Kortereelamud on neljakoruselised, milles on kokku kuni 135 korterit. DP on kooskõlas Saku aleviku ja lähiala üldplaneeringuga. DP koostamise käigus on tehtud DP ristmike läbilaskvuse, liiklusrõhu ja -heitmetest eraldavate saasteainete uuring. 15.–29.06.2018 on tööaegadel Saku Vallavalitsuse (Teaduse 13, Saku) teise korruse stendil DP avalik väljapanek, mille jooksul on õigus esitada DP kohta kirjalikke arvamusi. Vt www.sakuvald.ee/detailplaneeringute_avalikust.