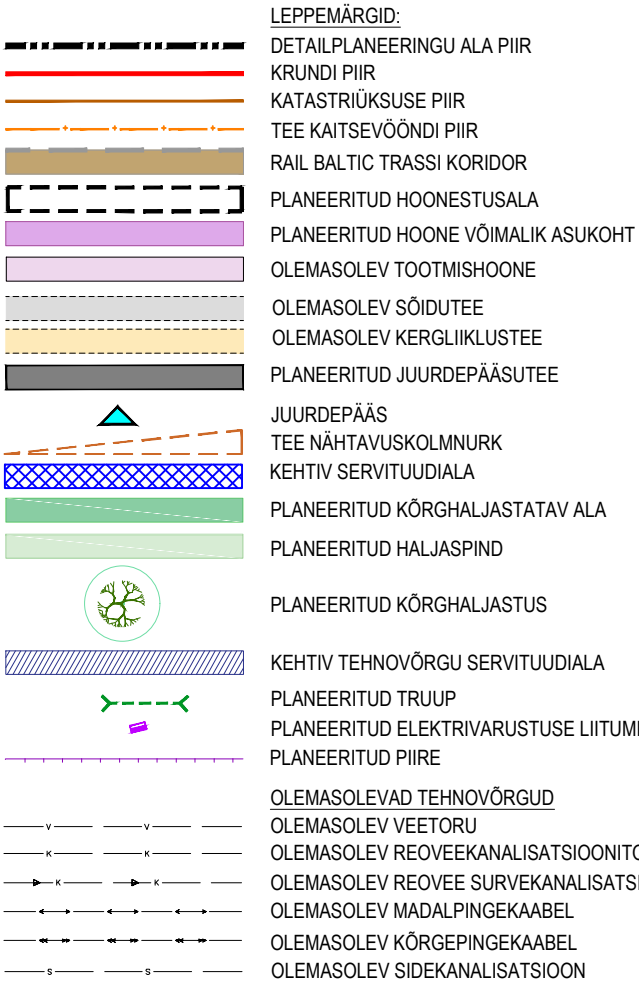


1. KRUNDI EHITUSÕIGUS JA PIIRANGUD

Pos nr	Aadressi ettepanek	Planeeritud krundi pindala (m²)	Planeeritud krundi sihtotstarve % (vast.kat.liigile)	Planeeritud krundi sihtotstarve % (vast. DP liigile)	Hoonete suurim ehitisealune pind (m²)	Hoone suurim suletud brutopind (m²)	Lubatud suurim hoonete arv krundil	Lubatud suurim hoone koruselisus	Lubatud suurim hoonete kõrgus, m	Piirangud ssv* - servituudi seadmise vajadusega ala
1	Kalmari tee 8	48 572	Ä 100	BB/ÄK 100	24 285	34 400	kuni 3	kuni 3	kuni 16	- Tallinna ringee kaitsevööndi ulatus 50m äärmise sõidraja välismisest servast; - Kalmari tee kaitsevööndi ulatus 20m äärmise sõiduraja servast; - tähtajatu isiklik kasutusõigus elektripaigaldise majandamiseks kaitsevööndi ulatuses Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857) kasuks (leping 06.09.2016); - tähtajatu veejuhtimisservituut, kinnistu nr 10278602 (Kalmari tee 10, kü 65301:003:0642) igakordse omaniku kasuks vastavalt 16.06.2016 avalduse punktile 3 ning avalduse lisaks 2 olevale plaanile; - tähtajatu kanalisatsioonservituut kinnistu nr 10278602 (Kalmari tee 10, kü 65301:003:0642) igakordse omaniku kasuks vastavalt 16.06.2016 avalduse punktile 4 ning avalduse lisaks 2 olevale plaanile;
KOKKU		48 572			24 285	34 400				



The diagram shows a building footprint with various labels and dimensions. The labels are as follows:

- PLANEERITUD KRUNDI EHITUSÕIGUS** (Planned building right)
- POS. NR** (Position number)
- KRUNDI SIHTOTSTARVE** (Building purpose)
- KRUNDI PINDALA** (Building area)
- KRUNDI SIHTOTSTARVE** (Building purpose)
- KRUNDI PINDALA** (Building area)
- HOONETE ARV KRUNDIL** (Number of buildings on the plot)
- HOONETE EHITISEALUNE PIND** (Building footprint area)
- HOONETE KORRUSELISUS** (Number of floors)
- HOONETE KÕRGUS** (Building height)
- AJUTISE KRUNDI ANDMED** (Temporary plot data)
- POS. NR** (Position number)
- KRUNDI SIHTOTSTARVE** (Building purpose)
- KRUNDI PINDALA** (Building area)

JOONIS KEHTIB AINULT KOOS SELETUSKIRJAGA

ADDRESS: RAE VALD HARJU MAAKOND	PROJECT: KALMARI KÜLA KALMARI TEE 6a JA 8 KINNISTUTE NING LÄHIALA DETAILPLANEERING		JOONIS: PÕHJAJOONIS TEHNOVÕRKUDEGA
TÖÖ TEOSTAJA: Casa Planeeringud OÜ LIVALIAJA TN 29-57, TALLINN 10118. TEL. +372 507 2826 E-MAIL: casa@casa.ee REG. NR. 11647744			DP ID: DP1008
			MÕÖT: 1:1000
PROJEKTIJUHT:	SIRJE ELME		STAADIUM: DP
ARHITEKT:	GERT SARV		JOONISE NR: 4
			KUUPÄEV: 25.11.2020