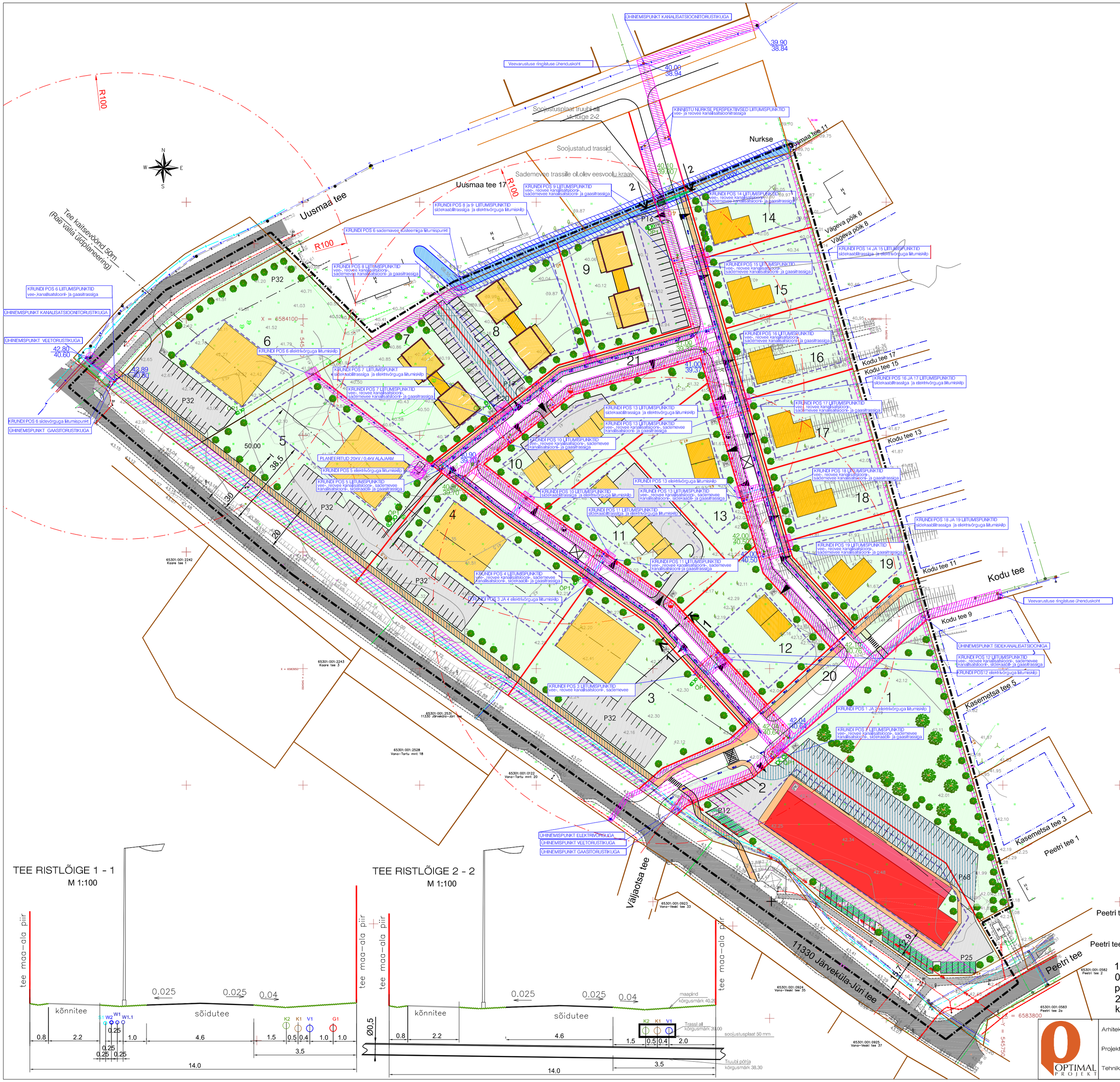

TINGMÄRGID:

- Planeeritava ala piir
- Olemasolevate kinnistute piirid
- Planeeritud krundi piir
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud hoone soovituslik asukoht: elamu / ärihoone
- Olemasolevad teed
- Planeeritud sõidutee / kõnnitee
- Planeeritud krundisisesed teed ja platsid asfaltbetoon/ murukivi
- Planeeritud kõrghaljastus
- PK Planeeritud prügikast
- Planeeritud künnis
- Olemasolev madalpingekaabel
- Olemasolev kõrgepingekaabel
- Olemasolev kõrgepinge õhuliin
- K Olemasolev kanalisatsioonitorustik
- V Olemasolev veetorustik
- G Olemasolev gaasitorustik
- Olemasolev sidekaabel
- Tehnotrasside servituudi vajadusega ala
- Juurdesõidu servituudi vajadusega ala
- Kraavi teenindamiseks servituudi vajadusega ala

PLANEERITUD TEHNOTRASSID

- W1 Planeeritud madalpinge kaabelliin
- W1.1 Planeeritud tänavavalguse kaabelliin
- Planeeritud sidekaabelliin
- G1 Planeeritud gaasitrass
- K1 Planeeritud heitvee kanalisatsioonitrass
- K2 Planeeritud sademevee kanalisatsioonitrass
- Planeeritud truup
- Planeeritud / olemasolev tuletõrjehüdrant
- ÕP1 Planeeritud õli- ja liivapüüdur

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD:

Planeeritava ala suurus	6,57 ha	
Kavandatud kruntide arv	21	
Krunditatava ala maa bilanss:		
elamumaa	44680 m²	69,1%
ärimaa	5345 m²	8,3%
üldkasutatav maa	5000 m²	7,7%
transpordimaa	9595 m²	14,9%
Plan. parkimiskohtade arv	327 kohta	

MÄRKUSED

1. Topogeodeetilise alusplaani koostas OSAÜHING G.E.POINT töö nr 17 - G509 05.12. 2017. a. (koordinaadis L-EST 97 süsteemis, kõrgused Balti süsteemis, piirid seisuga november 2017.a.)
2. Planeeritud tehnovõrkude ja liitumispunktide paigutus on põhimõtteline ja kuuluvad täpsustamisele ehitusprojektidega.

OPTIMAL PROJEKT			
Arhitekt	K. Samblik	RAE VALD PEETRI ALEVIK	Töö nr. 297
Projektijuht	A. Anton	JÄRVEPÕLLU JA UUSMAA TEE 19 KINNISTUTE	DP
		DETAILPLANEERING	M 1:1000
Tehnik		**TEHNOVARUSTUSE KOONDPLAAN**	17.06.19
			AS - 05