



HAMBARAVIKABINET

Asume Saku Konsumi II korrusel

Tel 661 6716

GSM 5661 5716

sakuhambaravi.ee

Tähelepanu, mälumängurid!

Laupäeval, 1. detsembril kell 12.00 toimub Pirita Vaba Aja Keskuse Peeglisaalis Mälumängu Kümnevõistluse jätkamine, toimub 59. ja 60. Kloostriturniir. Seekord on teemadeks sport ja kunst, mõlemad 50 pildiküsimusega. Mälumängu kümnevõistlus ongi Pirita Kloostriturniiride 18 aastase traditsiooni jätkamine. Selle sündmuse korraldajateks on Pirita Vaba Aja Keskus ja Eesti Mälumängu Liit. Võistlemine oodatakse kolmeliikmelisi võistkondi. Auhinnalaud on rikkalik! Kohtumiseni 1. detsembril!



RAE VALLAVALITSUS TEATAB:

Detailplaneeringute koostamise algatamised

• **Soodevahe küla Vana-Sauna kinnistu detailplaneering**, algatatud Rae Vallavalitsuse 13.11.2018 korraldusega nr 1494. Planeeritav ala asub Soodevahe külas Linnaaru tee ääres. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette olemasolevalt avalikult kasutatavalt Linnaaru teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,5 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta kinnistu sihtotstarve maatulundusmaast äri- ja tootmismaaks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeritava ala juhtotstarbeks on määratud perspektiivne äri- ja tootmismaa juhtotstarve.

• Järveküla Ülemiste järve liikumisradade ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine. Detailplaneering on algatatud ja keskkonnamõju strateegiline hindamine (KSH) on jäetud algatamata Rae Vallavalitsuse 20.11.2018 korraldusega nr 1548. Planeeritav ala asub Harjumaal Rae vallas Järvekülas Ülemiste järve äärsel alal. Planeeringuala suurus on ligikaudu 75 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Järvekülas Ülemiste järve piirkonnas määrata liikumisradade trassikoridorid, näha ette liikumisradade avalik kasutus, määrata liikumisradade, puhkekohtade ja vaatlustorni ehitustingimused ning lahendada juurdepääsud ja parkimine. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse perspektiivseks juhtotstarbeks on määratud haljasala ja parkimetsa maa. KSH jäeti algatamata, sest detailplaneeringu kontekstis ei ole ette näha planeeringuga kaasnevaid negatiivseid keskkonnamõjusid. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulisi kahjulikke tagajärgi nagu vee-, pinnase- või õhusaastatus, jäätmetekke, müra, vibratsioon või valgus-, soojus-, kiirgus- ja lõhnareostus. Kavandatud tegevus ei avalda olulist mõju ning ei põhjusta keskkonnas pöördumatuid muudatusi, ei sea ohtu inimese tervist, heaolu, kultuuripärandit ega vara. Seega keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine detailplaneeringu koostamisel ei ole vajalik. Korralduses ning korralduse lisades 1 ja 2 toodu osas on oma seisukohtad andnud Keskkonnaamet, Maa-amet, Riigimetsa Majandamise Keskus, Terviseamet, ja AS Tallinna Vesi, kelle seisukohtadest tulenevalt on korraldust ning korralduse lisasid 1 ja 2 vastavalt täiendatud. Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise algataja, korraldaja, koostaja ja kehtestaja on Rae Vallavalitsus. Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Rae valla kodulehel www.rae.ee ja tööpäeval Rae Vallavalitsuses. Järveküla Ülemiste järve liikumisradade ja lähiala detailplaneeringu eskiislahenduse (trassikoridor) tutvustamine toimub 03.01.2019 kell 15.00 Jüri alevikus Aruküla tee 9 Rae vallamaja istungite saalis.

Detailplaneeringute vastuvõtmised ja avalikud väljapanekud 17.12.2018–03.01.2019 Rae Vallavalitsuses Aruküla tee 9. Vastuväiteid ja ettepanekuid detailplaneeringute osas esitada hiljemalt 03.01.2019

• Jüri aleviku Aruküla tee 19 kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae Vallavalitsuse 26.09.2017 korraldusega nr 1307 ning vastu võetud 20.11.2018 korraldusega nr 1544. Planeeritav ala asub Jüri alevikus, Aruküla tee ja Aleviku tee ringristmiku vahetus läheduses, olemasolevate elamute alal. Juurdepääs olemasolevale elamumaa krundile toimub Aruküla teelt ning planeeritavale elamumaa krundile nähakse ette Tammiku tee 15 krundilt sõlmitava teeservituudi kokkuleppe alusel. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,24 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada olemasoleva elamumaa sihtotstarbega kinnistu kaheks, määrata ehitusõigus, lahendada hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla Jüri aleviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneer-

inguga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarve on reserveeritud aleviku keskuse ja äriefunktsiooniga arengualaks. Planeeritaval alal säilitatakse olemasolev elamumaa sihtotstarve ja olemasoleval sihtotstarbel planeerimist ei saa lugeda üldplaneeringu põhilahenduse muutmiseks.

• Jüri aleviku Metsa tn 3 kinnistu detailplaneering, algatatud Rae Vallavalitsuse 25.09.2018 korraldusega nr 1239 ning vastu võetud 28.11.2018 korraldusega nr 1586. Planeeritav ala asub Jüri alevikus Metsa tänava otsas, AS Elveso ja Kirikukopli pargi vahetus naabruses, väljakujunenud väikeelamu ala ja nõukogude perioodil rajatud tööstusala vahelisel alal. Juurdepääs alale on tagatud olemasolevalt Metsa tänavalt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,4 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada olemasolevast kinnistust välja üks äri- ja elamumaa kinnistu ning üks transpordimaa krunt, määrata ehitusõigus ning hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla Jüri aleviku ja sellega piirnevate Aaviku, Vaskjala ja Karla külaosade üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on kavandatud restruktureeritava tootmise ja ladude arenguala (A-2), kus tootmisettevõtte ning ladude alad on ette nähtud restruktureerida äri- ja kaubandus teenindusfunktsiooniga alaks. Kaubandus- ja teenindusettevõtte ning kontori maal on kõrvalseisotstarbena lubatud elamumaa sihtotstarve 50% või üldkasutatavate ehitistemaa sihtotstarve 50%.

• Järveküla Tohvre-Kivi, Tohvre-Põllu, Tohvre-Metsa katastriüksuste ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae Vallavalitsuse 21.02.2017 korraldusega nr 313 ning vastu võetud 28.11.2018 korraldusega nr 1588. Planeeritav ala asub Järveküla, Liiva tee ja Kindluse tee ristmikul. Juurdepääs detailplaneeringualale planeeritakse Liiva ja Kindluse teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 23 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbega katastriüksused elamumaa, ärimaa, ühiskondlike ehitiste maa kruntideks ning üldkasutatava maa ja transpordimaa kruntideks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud perspektiivne elamumaa, ärimaa, ühiskondlike ehitiste maa ning haljasala ja parkmetsa maa juhtotstarve.

Detailplaneeringute vastuvõtmised ja avalikud väljapanekud 02.–31.01.2019 Rae Vallavalitsuses Aruküla tee 9. Vastuväiteid ja ettepanekuid detailplaneeringute osas esitada hiljemalt 31.01.2019

• Kurna küla Kangrumäe kinnistu ja lähiala detailplaneering, algatatud Rae Vallavolikogu 20.02.2018 otsusega nr 33 ning vastu võetud 22.11.2018 otsusega nr 60. Planeeritav ala asub Kurna külas avalikult kasutatavate 11507 Kangrumäe tee ja 11 Tallinna ringtee teede nurgas. Juurdepääs moodustatavale krundile planeeritakse Kangrumäe teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 0,4 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Kurna külas asuvast maatulundusmaa sihtotstarbega Kangrumäe kinnistust ja sellega külgnevast jätkuvalt reformimata riigimaast (nüüd Rae vallale kuuluv Kangru kinnistu (registriosa 11918250; katastritunnus 65301:001:4757; pindala 1144 m²; sihtotstarve 100% maatulundusmaa)) moodustada üks ühiskondlike ehitiste maa sihtotstarbega krunt, millele rajada Kurna küla seltsimaja ja külaplats, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus, tehnovõrkudega varustamine ja haljastus ning sellega seoses teha ettepanek Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringu muutmiseks, kuna detailplaneeringu koostamise eesmärk ei ole maakasutuse juhtotstarbe osas kooskõlas üldplaneeringuga, mis näeb planeeringuala maakasutuse juhtotstarbena ette põllumajandusmaa.

Detailplaneeringute kehtestamised

• Pajupea küla Viirakse tee 2 kinnistu ja lähiala detailplaneering, kehtestatud Rae Vallavalitsuse 13.11.2018 korraldusega nr 1495. Planeeritav ala asub Pajupea küla ja Vaskjala küla piiril, riigitee nr 11303 Jüri-Aruküla tee ääres.

Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette riigimaanteelt nr 11303 Jüri-Aruküla tee ning Elamute teelt. Planeeringuala suurus kokku on ligikaudu 2 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada olemasolevast maatulundusmaa kinnistust välja kolm elamumaa sihtotstarbelist kinnistut ning ülejäänud osas säilitada maatulundusmaa sihtotstarve, seada ehitusõigus ning hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud põllumajandusmaa, kuhu on lubatud eluasemete rajamine hajaasustuse põhimõttel.

• Lagedi aleviku Kuuse 2A, Kuuse 4A ja Mihklisaun 1 kinnistute ning lähiala detailplaneering, kehtestatud Rae Vallavalitsuse 20.11.2018 korraldusega nr 1546. Planeeritav ala asub Lagedi alevikus, Lagedi põhikooli ja lasteaia vahetus naabruses, Lagedi tiheasustusega alal piiril. Juurdepääs alale on planeeritud avalikult kasutatavalt Kuuse tänavalt. Planeeringuala suurus kokku on ligikaudu 1,3 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa ja elamumaa sihtotstarbega kinnistutest välja viis elamumaa krunti, üks ärimaa krunt, üks üldkasutatava maa krunt ja neli transpordimaa krunti, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud olemasolev ja perspektiivne elamumaa.

• Soodevahe küla Laanemäe ja Suur-Sõjamäe tn 41 kinnistute detailplaneering, kehtestatud Rae Vallavolikogu 20.11.2018 otsusega nr 61. Planeeritav ala asub Soodevahe külas, Tallinna linna ja Rae valla piiril, Suur-Sõjamäe tänava (riigi kõrvalmaantee nr 11290 Tallinn-Lagedi tee) ja Tallinn-Tapa raudtee vahelisel alal. Juurdepääs alale on planeeritud Suur-Sõjamäe tänavalt (riigi kõrvalmaantee nr 11290 Tallinn-Lagedi tee). Planeeringuala suurus kokku on ligikaudu 11,7 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk oli liita Laanemäe maaüksus ja Suur-Sõjamäe tn 41 maaüksus üheks äri- ja transpordimaa sihtotstarbega krundiks, et kavandada sinna Rail Baltic reisirongide hooldedepoo. Detailplaneeringuga seatakse ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendatakse juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneering on Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringut muutev. Üldplaneeringuga on alale ette nähtud olemasoleva maatulundusmaa sihtotstarbe säilimine, kuid detailplaneeringuga määratakse maakasutuse sihtotstarveteks 95% transpordimaa ja 5% ärimaa. Detailplaneering on kooskõlas Harju maakonnaplaneeringuga "Rail Baltic raudtee trassi koridori asukohta määramine", milles on planeeritavale alale määratud Rae hooldedepoo põhimõtteline asukoht.

• Lagedi aleviku Jüri tee 20 maaüksuse ja lähiala detailplaneering, kehtestatud Rae Vallavalitsuse 28.11.2018 korraldusega nr 1587. Planeeritav ala idaosas asub Lagedi alevikus ja lääneosa Karla külas, Lagedi alevikku läbiva riigimaantee nr 11112 Lagedi-Jüri tee ja riigimaantee nr 11 Tallinna ringtee vahelisel alal. Planeeritavat maaüksust läbib Kalmari tee. Säilib olemasolev juurdepääs ning kavandatud on uus juurdepääs avalikult kasutatavalt Jüri teelt. Kalmari tee aluse maa osas moodustatakse transpordimaa krunt ning antakse vallale üle. Planeeringuala suurus kokku on ligikaudu 3,3 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada maatulundusmaa sihtotstarbega Jüri tee 20 maaüksus kolmeks elamumaa sihtotstarbega krundiks, kaheks maatulundusmaa krundiks ja üheks transpordimaa krundiks, määrata ehitusõigus ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud perspektiivne elamumaa ning vähesel määral perspektiivne tootmis- ja ärimaa.

Täiendavalt on üld- ja detailplaneeringutega seotud materjalidega võimalik tutvuda <http://gis.rae.ee>.



Harju Elekter Elektrotehnika tervisetuba.

2x Andres Tohver

Käimisvõistlus Energialaks tõi Harju Elektrile tunnustuse

Harju Elektris on mõistetud, et ettevõtte suurim vara on tema töötajad. Pingutused töötajate tervise nimel on andnud kiiduväärseid algatusi, millest Energialaks tõi Harju Elektrile Harjumaasta aasta tervisetegija auhinna, mida ettevõtte jagab kahasse Tõnis Rossiga.

Andres Tohver

andres@harjuelu.ee

“Energialaksu idee tuli meil kahe tehase vahel käimisest, mis mõlemad paiknevad küll kõrvuti Keilas aadressil Paldiski maantee 31, kuid nende vahe on 200 meetrit,” ütleb Harju Elektri personalispetsialist Kerly Kaares.

“Arutasin kommunikatsiooni juht Moonika Vetevooluga, kas ei võiks töötajatele korraldada käimisvõistlust. Ideel oli jumat ning võistluse avastart anti 26. mail Keila päeval,” jätkab Kaares.

Võistlus kestis kolm kuud

“Otsustasime kaasata lisaks Harju Elektri töötajatele ka meid ümbritsevat kogukonda, Keila rahvast,” ütleb Vetevool. Energialaksu osavõtjate seas oli nii Harju Elektri töötajaid kui keila-kaid enam-vähem pooleks.

Osalejad said Harju Elektri logodega sammuloendurid, kuid soovi korral võis kasutada ka nutitelefoni või nutikella. Osavõtjad sisestasid oma sammud veebilehele energialaks.ee.

“Juuni ja juuli lõpus tegime vahelokkuvõtted, selgitasime etapivõitjad ja jagasime vaheahindu. Kajastasime võistlust pidevalt nii kohalikus kui ka sotsiaalmeedias. Tundus, et võistlus oli populaarne ja löödi hea meeleka kaasa,” ütleb Vetevool.

“Võistlus kestis kokku kolm kuud ja lõppes 26. augustil Harju Elektri suure juubelitepoka Keila lauluväljakul,” meenutab Kaares.

“Energialaksuga plaanime

jätkata ka järgmisel aastal. Lihtsalt edasiarenenud platvormiga, võib-olla mingi äpiga. Täna me veel lubada ei oska, aga plaanid on,” arvab Kaares.

Võimalusi rohkemgi

Harju Elekter toetab ka oma töötajate igapäevast sportimist läbi SportID keskkonna, kompenseerides ettevõtte töötajale spordikulud kuni 85 euro ulatuses kvartalis. Käiakse massaažis, füsioteraapias, jõusaalis, aga ka ujutakse, joostakse ja mängitakse tennist. Ettevõttes tegutseb ka õhinapõhine golfiklubi, seda soodustab ka lähedal asuv Niitvälja golfikeskus.

“Tütarettevõttes Harju Elekter Elektrotehnika on tervisetuba, kus on massaažitool, vibratsioonitrenažöör ja varbsein. Töötajad saavad seal broneerida omale 15 minuti kaupa aega,” ütleb Kaares.

“Emaettevõttes meil on kord nädalas puuviljahommik. See annab vitamiinilaksu.”

Tuba avati käesoleva aasta 1. veebruaril. Vibratsioonitrenažööril seismine raputab kere korralikult läbi, nagu Harju Elu ajakirjanik veenduda võib. Massaažitool masseerib nii jalgu kui käsi, meenutades neid toole, mida ka kaubanduskeskustest leida võib.

“Lisaks on Elektrotehnika kontoripoolle ka lauatenнисe laud, mis toob kolleegid kokku ja võimaldab hetkeks töölauda tagant püsti tõusta,” lisab Kaares.

“Emaettevõttes meil on kord nädalas puuviljahommik. See annab vitamiinilaksu. Kõik kontserni töötajad käivad regulaarselt töötervishoiu arsti juures kontrollis. Pakume rõõmuga töötajatele rohkem, kui seaduses on ette nähtud,” ütleb Kaares. ■



Harju Elektri logodega sammuloendurid.