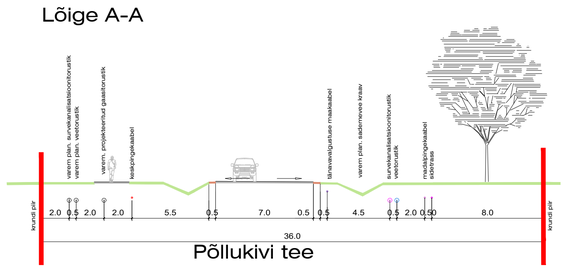

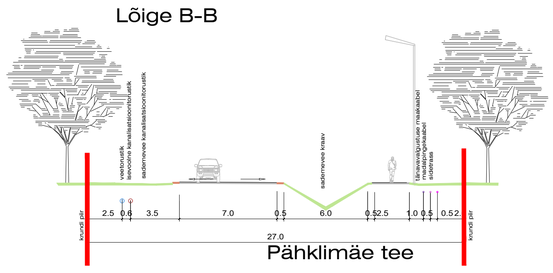

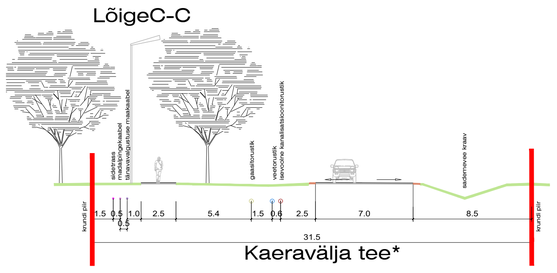

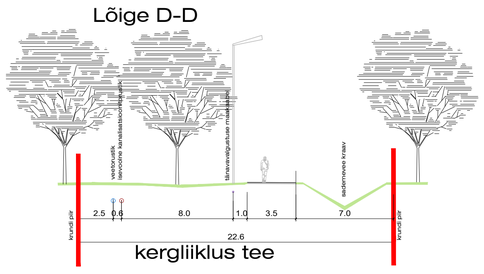

TINGMÄRGID:

- Planeeritava ala piir
- Olemasolev katastriüksuse piir
- Planeeritud krundi piir
- Plan hoonestusala piir
- Ol.ol ajalooline asulakoht (muinsuskaitse eritingimused, aruanne)
- Ol.ol säilinud (säilitatav) ajalooline asulakoht (muinsuskaitse eritingimused, aruanne)
- Ol.ol ajalooline tee (muinsuskaitse eritingimused, aruanne)
- Ol.ol. Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa mnt nr 2 ja Tallinna ringtee nr 11 tee kaitsevöönd 50m
- Ol.ol. Jüri Bensiinijaama tee nr 11332 tee kaitsevöönd 30m
- Ol.ol. kinnismälestis (kultusekivid)
- Ol.ol. kinnismälestise kaitsevöönd 50m; planeeritud vaadeldav ala 30m;
- Kurna oja 50 m ehituskeeluvöönd
- Kurna oja 100 m piiranguvöönd / Rohevõrgustik
- Plan. hoone võimalik asukoht
- Planeeritud asfaltkattega sõidutee
- Planeeritud kergliiklustee, laius 2,5 - 3,5 m
- Planeeritud madalhaljastus / kõrghaljastus
- Planeeritud juurdepääs krundile
- 11 Pos. nr
- Haljaspinnad
- Planeeritud tehnosüsteemide servituudi vajadusega ala
- Planeeritud kergliiklusteele servituudi vajadusega ala
- Planeeritud kraav

Varem planeeritud - vastavalt Rukki tee kinnistute muutmise ja Liiva tee katastriüksuse ning lähiala detailplaneeringule (kehtestatud 23.03.2016 nr 444)

- Asfaltkattega sõidutee
- Kergliiklustee
- Hoonestusala (vastavalt alal kehtivale DP-le)
- Võimalik hoone asukoht (vastavalt alal kehtivale DP-le)
- Varem plan puurkaev
- Varem plan puurkaevu kaitseöönd 50m
- Varem plan kraav / truup

Pähklimäe tee ja osaline Põllukivi tee eskiislahenduse tingmärgid (teeprojekti lahanduse koostas Novarc Grupp AS "Pähklimäe tee 13 taristu", töö nr 1523, koostatud 10.03.2020)

- Asfaltkattega sõidutee
- Kergliiklustee
- Kraav
- Truup

Planeeritud tehnorajatised:

- — G — Planeeritud gaasitorustik
- — G3 — Gaasitorustiku asukoht, vastavalt HG ProSolution OÜ tööle nr HGP21022
- — S — Planeeritud sidekanalisatsioon
- — W1 — Planeeritud eletri madalpingekaabel
- — W11 — Planeeritud tänavavalgustuse maakaabel ja valgustusmasti võimalik asukoht
- — W2 — Planeeritud 20kV elektri maakaabel Põllunaise alajaama fiidrilt sisselõikega
- Planeeritud eletri jaotus- ja liitumiskilp
- AJ Planeeritud 20/0,4kV alajaama asukoht

Planeeritud tehnovõrgud:
Kiirvool OÜ töö nr ... tingmärgid

- — V1 — Planeeritud veetorustik
- — K1 — Planeeritud isevoolne kanalisatsioon
- — K2 — Planeeritud sademeveetorustik
- — Ks1 — Planeeritud survekanalisatsioon
- Planeeritud tuletõrjehüdrant
- Planeeritud tuletõrje veevõtukoha töömaapiir (r=100m)
- Planeeritud reoveepumpla
- Planeeritud kraav / truup
- Planeeritud settetiik tänava maa-alal
- Ühtlustusmahuti 45x15m Krundisisene võimalik ühtlustusmahuti (tiigi) asukoht.

Lõige A-A
varem plan. survekanalisatsioonitorustik
varem plan. veetorustik
varem. projekteeritud gaasitorustik
keskpingekaabel
tänavavalgustuse maakaabel
varem plan. sademevee kraav
survekanalisatsioonitorustik
veetorustik
madalpingekaabel
sidetrass
krundi piir
2.0 0.5 2.0 2.0 5.5 0.5 7.0 0.5 0.5 4.5 0.5 2.0 0.50 8.0
36.0
Põllukivi tee
Lõige B-B
veetorustik
isevoolne kanalisatsioonitorustik
sademevee kanalisatsioonitorustik
sademevee kraav
tänavavalgustuse maakaabel
madalpingekaabel
sidetrass
2.5 0.6 3.5 7.0 0.5 6.0 0.5 2.5 1.0 0.5 0.5 2.
27.0
Pähklimäe tee
LõigeC-C
sidetrass
madalpingekaabel
tänavavalgustuse maakaabel
gaasitorustik
veetorustik
isevoolne kanalisatsioonitorustik
sademevee kraav
1.5 0.5 1.0 2.5 5.4 1.5 0.6 2.5 7.0 8.5
0.5
31.5
Kaeravälja tee*
Lõige D-D
veetorustik
isevoolne kanalisatsioonitorustik
tänavavalgustuse maakaabel
sademevee kraav
2.5 0.6 8.0 1.0 3.5 7.0
22.6
kergliiklus tee
N
W
O
S
Rukki tee 2
65301:001:2914
Bensiinijaama
65301:001:1586
RUKKI TEE
BENSIINIJAAMA
ÜPK-1
Põllukivi tee
Pähklimäe tee
Kaeravälja tee*
A
B
C
D
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
Pos 17 K1 LP
Pos 17 V1 LP
Pos 17 G1 LP
Pos 17 plan. LK
Pos 17 S1
Pos 17 K2 LP
Pos 15 S1
Pos 15 plan. LK
Pos 15 G1 LP
Pos 15 V1 LP
Pos 15 Ks1 LP
Pos 15 K2 LP
Pos 14 S1
Pos 14 plan. LK
Pos 16 Liitumiskilp-plan. tänavavalgustus
Pos 16 Planeeritud 20/0,4kV alajaam
Pos 14 G1 LP
Pos 14 K1 LP
Pos 14 V1 LP
Pos 14 K2 LP
Pos 13 G1 LP
Pos 13 V1 LP
Pos 13 K1 LP
Pos 13 K2
Pos 13 S1 LP
Pos 13 plan. LK
Pos 12 plan. elektrikilp
Pos 12 plan. kanalisatsiooni pumpla
Pos 3 G1 LP
Pos 3 K1 LP
Pos 3 V1 LP
Pos 3 S1
Pos 3 plan. LK
Pos 3 K2 LP
Pos 4 V1 LP
Pos 4 K1 LP
Pos 4 S1
Pos 4 plan. LK
Pos 4 G1 LP
Pos 4 K2 LP
Pos 5 S1
Pos 5 plan. LK
Pos 5 G1 LP
Pos 5 V1 LP
Pos 5 K1 LP
Pos 5 K2 LP
Pos 6 K1 LP
Pos 6 V1 LP
Pos 6 K2
Pos 6 S1 LP
Pos 6 plan. LP
Pos 6 G1 LP
Pos 7 K1 LP
Pos 7 V1 LP
Pos 7 K2
Pos 7 plan. LK
Pos 7 S1 LP
Pos 7 G1 LP
Pos 8 plan. LK
Pos 8 S1
Pos 8 G1 LP
Pos 8 K1 LP
Pos 8 V1 LP
Pos 8 K2 LP
Pos 9 G1 LP
Pos 9 S1
Pos 9 plan. LK
Pos 9 K1 LP
Pos 9 V1 LP
Pos 9 K2
Plan. hüdrant
Ühtlustusmahuti 45x15m
Ühtlustusmahuti 60x20m
Kurna oja piiranguvöönd
Kurna oja ehituskeeluvöönd
SETTETIIK
R30

Sisselõige olemasolevasse KP kaablisse

Olemasolev B-kategooria gaasitorustik

Ühiskanalisatsiooni ühenduspunkt ÜPVK-1

Reaalprojekt OÜ poolt projekteeritud eskiislahendus, Põllukivi DP ringristmik, töö nr P19024

Novarc Grupp AS poolt projekteeritud eskiislahendus "Pähklimäe tee 13 taristu", töö nr 1523

Novarc Grupp AS poolt projekteeritud eskiislahendus "Pähklimäe tee 13 taristu", töö nr 1523

Ühendus varem planeeritud tänavavalgustuse kaabliga

Teemaa planeeritud Lehmja küla Rukki tee kinnistute muutmise ja Liivatee katastriüksuse ning lähiala detailplaneeringuga, töö nr DP 1401

Lehmja küla Rukki tee kinnistute muutmise ja Liivatee katastriüksuse ning lähiala detailplaneeringuga (töö nr DP 1401) planeeritud puurkaevpumpla koos veetöötlusega. Puurkaevpumpla planeerida kasutamiseks Põllukivi kinnistu ja lähiala detailplaneeringus.

Persp. veetöötlusjaama survekanalisatsioon
Persp. veetöötlusjaama veetoru
Persp. veetöötlusjaama LK

S1 ühendus olemasolevaga - JRI-339

Reaalprojekt OÜ poolt projekteeritud Põllukivi DP ühendus Tallinna ringteega, töö nr P20028

TEHNOVÕRKUDE SERVITUUDI VAJADUSED:

- Krunt pos 1:
  - Servituudi ala vajadus planeeritud sademeveetorustikule koridori laiusega 4 m võrguvaldaja kasuks.
- Krunt pos 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15:
  - Servituudi ala vajadus planeeritud elektri jaotus- ja liitumiskilbile koridori laiusega 2 m seadmest võrguvaldaja kasuks.
- Krunt pos 17:
  - Servituudi ala vajadus planeeritud elektri jaotus- ja liitumiskilbile koridori laiusega 2 m seadmest võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi ala vajadus planeeritud tänavavalgustuse madalpingekaablile ja valgustusmastidele koridori laiusega 2 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala kõnniteele 1819 m² avalikuks kasutuseks.
- Krunt pos 18:
  - Krunt avalikuks kasutuseks (transpordimaa);
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud elektri keskpingekaablile koridori laiusega 2 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud elektri madalpingekaablile koridori laiusega 2 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud sidekanalisatsioonile koridori laiusega 2 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud gaasitorustikule koridori laiusega 2 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud veetorustikule koridori laiusega 4 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud survekanalisatsioonitorustikule koridori laiusega 4m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud kanalisatsioonitorustikule koridori laiusega 4m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud sademeveetorustikule koridori laiusega 4 m võrguvaldaja kasuks.
- Krunt pos 20:
  - Krunt avalikuks kasutuseks (transpordimaa);
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud elektri madalpingekaablile koridori laiusega 2 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud sidekanalisatsioonile koridori laiusega 2 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud gaasitorustikule koridori laiusega 2 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud veetorustikule koridori laiusega 4 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud kanalisatsioonitorustikule koridori laiusega 4m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud sademeveetorustikule koridori laiusega 4 m võrguvaldaja kasuks.
- Krunt pos 21:
  - Krunt avalikuks kasutuseks (transpordimaa);
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud elektri madalpingekaablile koridori laiusega 2 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud sidekanalisatsioonile koridori laiusega 2 m võrguvaldaja kasuks.;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud gaasitorustikule koridori laiusega 2 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud veetorustikule koridori laiusega 4 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud survekanalisatsioonitorustikule koridori laiusega 4m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud kanalisatsioonitorustikule koridori laiusega 4m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud sademeveetorustikule koridori laiusega 4 m võrguvaldaja kasuks.
- Kinnistu 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee (65301:001:3116):
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud sidekanalisatsioonile koridori laiusega 2 m võrguvaldaja kasuks.
- Kinnistu Rukki tee (65301:001:4087):
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud elektri keskpingekaablile koridori laiusega 2 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud gaasitorustikule koridori laiusega 2 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud veetorustikule koridori laiusega 4 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud kanalisatsioonitorustikule koridori laiusega 4m võrguvaldaja kasuks.
- Kinnistu Pähklimäe tee L2 (65301:001:4086):
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud elektri keskpingekaablile koridori laiusega 2 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud elektri madalpingekaablile koridori laiusega 2 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud gaasitorustikule koridori laiusega 2 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud veetorustikule koridori laiusega 4 m võrguvaldaja kasuks;
  - Servituudi vajadusega ala planeeritud survekanalisatsioonitorustikule koridori laiusega 4m võrguvaldaja kasuks.
- Kinnistu Põllukivi tee 2 (65301:001:4084):
  - Servituudi ala vajadus planeeritud elektri liitumiskilbile koridori laiusega 2 m seadmest võrguvaldaja kasuks.

MÄRKUSED:
1. Detailplaneeringu seletuskiri on jooniste lahutamatu lisa.
2. Tehnovõrkude lahendus on põhimõtteline ja täpsustatakse ehitusprojektis.

Märkused: Koordinaadid L–EST 97 süsteemis, kõrgused EH–2000 Amsterdami süsteemis
Piirid seisuga september 2018.a.
Maaparandussüsteem orienteeruv, maaparandussüsteem ei ole registris ja kooskõlastust ei vaja.

Aadress: HARJU MAAKOND RAE VALD KURNA KÜLA			Objekt: PÕLLUKIVI TOPO–GEODEETILINE ALUSPLAAN TEHNOVÕRKUDEGA	Töö nr. 18–G444	
AMET	NIMI	ALLKIRI	GEODEESIAKESKUS GEOPOINT Pärnu mnt 139 D TALLINN Tel. (0) 6 558455, 51 34231 e-mail: info@gepoint.ee MTR registreering EG10409530–01	Kuup. 19.11.2018.a.	
Koostas	Hannes Sillard			Mõõtkava M 1:500	Kat.kaardi nr. 63.744
Kontrollis	Mart Kalm			Leht 1	Lehti 1

RAE VALLAVALITSUS
ARUKÜLA TEE 9, JÜRI ALEVIK, 75301, HARJUMAA
INFO@RAE.EE, 605 6750, REG NR 75026106

PROJ. NIMI:	KURNA KÜLA PÕLLUKIVI KINNISTU NING LÄHIALA DETAILPLANEERING		
JOONIS:	TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN		
ARHITEKT: KATRIN BAUMANN			
TÖÖ NR: DP 1802	JOONISE NR: AS-05	MÕÕTKAVA: 1:1500	KUUPÄEV: 05.10.2021