

RAE VALLAVALITSUS teatab:

31.10.2024

RAE VALLAVALITSUS teatab:

Detailplaneeringu planeeringuala muutmisest:

Kurna küla Põllukivi kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1025)

Rae Vallavalitsuse 28.08.2018 korraldusega nr 1086 „Kurna küla Põllukivi kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine" algatati Kurna küla Põllukivi kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamine ja kinnitati lähteseisukohad.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Kurna külas asuvast maatulundusmaa sihtotstarbega Põllukivi kinnistust moodustada äri- ja tootmismaa, transpordimaa ja üldmaa sihtotstarbega krundid ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus. Planeeringuala suurus on ligikaudu 72 ha.

Planeeringu koostamise ajal on Novarc Group AS aastal 2020 koostanud riigitee 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa km 6,8-20,0 liikluskorralduse eskiislahenduse (töö nr 1557), mille kohaselt on Põllukivi detailplaneeringu alale võimalik juurdepääsu riigiteelt 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa ette näha läbi Võsa kinnistu (katastritunnus 65301:001:0213), Rukki tee kaudu.

Detailplaneeringu planeeringuala muutmisel on planeeritava ala pindala ligikaudu 72,8 ha ning see hõlmab järgnevaid katastriüksuseid: Põllukivi kinnistu (katastritunnus 65301:001:3115; 2 Tallinn-Tartu-Võru-Luhamaa tee (katastritunnus 65301:001:3116); Võsa kinnistu (katastritunnus 65301:001:0213).