| **JRK NR** | **KOOSKÕLASTAJA** | **KOOSKÕLASTUSE NR/KUUPÄEV** | **KOOSKÕLASTUSE TÄIELIK ÄRAKIRI** | **ORIGINAALI ASUKOHT** | **MÄRKUS** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Elektrilevi OÜ | Nr 8428118419, 26.02.2020 | **KOOSKÕLASTATUD TINGIMUSTEL:*** Tööjoonised kooskõlastada täiendavalt.

(allkirjastatud digitaalselt)Marge KasenurmElektrilevi OÜ | Digiallkirja kinnitusleht | Tingimustega arvestatud ja lisatud seletuskirja p 4.10.3 Elektrivarustus. |
|  | Energate OÜ | 28.02.2020 | Kooskõlastatud.Enn Valmaarendusjuht/digiallkiri/ | Digiallkirja kinnitusleht |  |
|  | Käokella tee L1 kinnistu esindaja | 19.05.2020 | Kooskõlastatud.Lembit Tampere/digiallkiri/ | Digiallkirja kinnitusleht |  |
|  | Telia Eesti AS | Nr 33805848, 25.05.2020 | Kooskõlastatud tingimustel:* Info tööloa saamiseks telefoninumbril: -

Kooskõlastus kehtib kuni 24.05.2021.Telia Eesti AS volitatud esindajaArvo Sepp/digiallkiri/ | Digiallkirja kinnitusleht |  |
|  | Aktsiaselts ELVESO | Nr 026/VK, 05.01.2022 | Arvamus**Järveküla, Oruvälja maatükk II kinnistu detailplaneering** (töö nr DP0204) joonisel nr 5 „Tehnovõrkude koondplaan“ näidatud ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni (ÜVK) rajatiste asukoht võimaldab põhimõtteliselt DP alale planeeritud kruntide ühendamise ÜVK-ga. Lõplik ÜVK tehniline lahendus selgub liitumisrajatiste projekteerimistööde käigus.Pos 6 ja Pos 7 kruntide ühendamiseks ühisveevärgi ja     -kanalisatsiooniga planeerida kummagi kinnistu tarvis 1 liitumispunkt ühisveevärgiga ja 1 liitumispunkt -kanalisatsiooniga vastava kinnistu piirist 1 m väljapoole transpordimaa sihtotstarbega krundile (Pos 12), haljasalale.Veemõõdukaeve Pos 12 krundile mitte planeerida.Pos 12 kinnistule planeeritud ÜVK rajatistele hooldusautoga (16t) juurdepääsuks planeerida sobiva kandevõimega tee, sh piisava laiusega peale-/ mahasõidud.Vastavalt AS ELVESO üldnõuetele planeerida ÜVK rajatised kõvakattega teest vähemalt 1,5 m kaugusele.Arvamus Järveküla, Oruvälja maatükk II kinnistu detailplaneeringu kohta kehtib kuni arvamuse koostamise aluseks olnud asjaolude muutumiseni (sh, näiteks, ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava muutmine, piirkonna ÜVK lahenduste põhimõtteline muutmine ÜVK arendustegevuse käigus, üldplaneeringu muutmine jms ), maksimaalselt üks aasta väljastamisest.Tiina Raide/allkiri/ | Digiallkirja kinnitusleht |  |
|  | Terviseamet | Nr 9.3-1/22/2175-2, 17.03.2022 | **Järveküla Oruvälja kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kooskõlastamine**Amet on tutvunud detailplaneeringu esitatud materjalidega ning kooskõlastab detailplaneeringu.(allkirjastatud digitaalselt)Casandra KersoninspektorPõhja regionaalosakond | Digiallkirja kinnitusleht |  |
|  | Päästeameti Põhja päästekeskus | 14.04.2022 | Kooskõlastatud.Garri Mölderohutusjärelevalve büroo juhtivinspektor/digiallkiri/ | Digiallkirja kinnitusleht |  |
|  | Transpordiamet | Nr 7.2-2/22/3768-5, 08.08.2022 | Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) **kooskõlastame** Optimal Projekt OÜ töö nr 319 „Harjumaa Rae vald Järveküla Oruvälja kinnistu ja lähiala detailplaneering“ kõrvaltingimusega, et perspektiivse Tallinna ringtee alla kavandatav keskpinge maakaabel kuni liitumispunktini rajatakse arvestades ringtee teeprojektiga kavandatud tehnovõrkude kõrgustega.Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.(allkirjastatud digitaalselt)Marek Lindjuhtivspetsialistprojekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksusLisa: põhijoonis, seletuskiriKoopia: Rae Vallavalitsus | Digiallkirja kinnitusleht |  |
|  | Oruvälja kinnistu omanik | 10.08.2022 | Kooskõlastatud.Aivar Villemson,Oruvälja Elamurajoon OÜ juhatuse liige(allkirjastatud digitaalselt) | Digiallkirja kinnitusleht |  |
|  | Rae Vallavalitsus |  | Pille Valsplaneeringute spetsialist | e-kiri ühel A4 lehel |  |
|  | Rae Vallavalitsus |  | Hannes KaronArendus- ja haldusametteehoiuspetsialist | e-kiri ühel A4 lehel |  |

Koostas: Arno Anton

 Optimal Projekt OÜ

 56 983 389