



Kruutide ehitusõigus									
pos nr	planeeritud kruundi pindala m²	lubatud suurim hoonete ehituslune pind m²	lubatud suurim korruselise elamu/abihoone	lubatud suurim hoonete kõrgus elamu/abihoone m	lubatud suurim hoonete arv kruundil elemu/abihoone	tulepüvisusklass	parkimiskohtade arv	arhitektuurinõuded	piirangud
1	6734	450	1/1	8/5	1+2	TP3	2	katusesalle 15-45°, muud nõuded vt seletuskiri	vt seletuskiri
2	4110	450	1/1	8/5	1+2	TP3	2	katusesalle 15-45°, muud nõuded vt seletuskiri	vt seletuskiri
3	3013	450	1/1	8/5	1+2	TP3	2	katusesalle 15-45°, muud nõuded vt seletuskiri	vt seletuskiri
4	186	-	-	-	-	-	-	-	-

Märksused:

1. Pos 3 hooned poolne kanalisatsioon on surveline suure kõrgustevahe tõttu (2m), hiljem langeb ühenduspunkti tase iseseisvana
2. Tee 11111 pooli on juba esitatud demomaleotule trassidele IKO alla võruldajaks kasuks, seda alla laienetaks kavandatava kanalisatsioonitrassi kaja, varasemate katude kujadele mitt kattuva alla võrva
3. Alusplaaniga k-asit pool-geodeetilis alusplaan Geokulor OÜ töö nr 06-03-19

Koordinaadid L-67 57 süsteemi

Kõrgused Eh 2000 süsteemi

Pihl saadud Maa-Ameti seltsuga 19 veebruar 2019 a.

Kirli Pär esitatud projektile asukohad on informatiivsed.

Olemasoleva DVK kaardid andmed saadud Eesti DVK asutuspunktil Tj-201026_VK

5. Seda sidekaarti on saadud teostusjuhise MT Hariduse OÜ, töö nr 640-20

Planeeritava tegevuste kaaltesööndid ja servituutide and täpsustada teostusjuhtide baasil

Too nimetus	Lagedi alevikus Tehase tee ZA kinnistu ja lahiala detaileplaneering	Tellija	
Joonise nimetus	PÕHIJOOJONIS	Rae vald	
		Aruküla tee 9,	
		Jõu alevik, 75301,	
		Harju maakond,	
		e-mail: info@rae.ee,	
		tel: 0650250	
Too teostaja	SALA TERRENA OÜ	www.salaterrena.ee	
Reg nr: 12902009		Maastikuarhitekt	
Address: Liiva tee 2		Enell Niinepuu	
Lagedi 7530, Harjumaa			
Info@salerrena.ee			
Tel: 5110394			
		Kuupäev	Too nr
		01.11.2021	DP1039
		Mõõdikava	Jooniste nr
		1:500	4