



## RAE VALLAVALITSUS

Rahandusministeerium  
[info@fin.ee](mailto:info@fin.ee)

*kuupäev digiallkirjas nr 6-1/457*

### **Lagedi alevik Tehase tee 2a katastriüksuse ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest informeerimine**

Edastame Teile lähtuvalt planeerimisseaduse § 139 lõikest 6 teate Lagedi alevik Tehase tee 2a katastriüksuse ja lähiala detailplaneeringu kehtestamisest Rae Vallavalitsuse 21.12.2021 korraldusega number 1842.

Planeeritav ala asub Lagedi alevikus riigiteede 11112 Lagedi-Jüri tee ja 11111 Lagedi jaama tee ja raudtee vahelisel alal. Juurdepääsud planeeritavale alale on planeeritud Lagedi-Jüri teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 1,7 ha.

Detailplaneeringu lahendus on jagada olemasolev elamumaa kinnistu kolmeks elamumaa sihtotstarbega kinnistuks, üheks transpordimaa sihtotstarbega kinnistuks ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on määratud elamumaa.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooniga ja dokumentidega on võimalik tutvuda Rae valla GIS-süsteemi planeeringute rakenduses <https://map.rae.ee/>.

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Anna Õuekallas  
abivallavanem

Koopia: Põhja päästekeskus [pohja@rescue.ee](mailto:pohja@rescue.ee)  
Transpordiamet [info@transpordiamet.ee](mailto:info@transpordiamet.ee)  
Terviseamet [info@terviseamet.ee](mailto:info@terviseamet.ee)  
Külavanemad [liikmed@raekoda.ee](mailto:liikmed@raekoda.ee)  
Favorte Koplipere OÜ [favorte@favorte.ee](mailto:favorte@favorte.ee)

Triin Toom  
[triin.toom@rae.ee](mailto:triin.toom@rae.ee)