



Siniste joontega on joonisele kantud  
Teedeprojekt OÜ töö nr T05121 "Vana-Tartu mnt  
79b parkla ja juurdepääsute ehitusprojekt"

Järveküla Saare kinnistu ja lähiala detailplaneering  
Rae Vallavalitsuse töö nr DP 1602

Ühistranspordipeatused

Perspektiivne rööbastranspordi koridor

Mänguväljakute ja vabaaja  
veetmise ala võimalik lahendus

### TINGMÄRGID

- Katastrirühmuse piir
- Moodustatava krundi piir
- 1 Krundi positsiooni number
- Lubatud hoonestusala
- Lubatud pos 13 rajatiste ehitusala
- Planeeritud hoone võimalik asukoht
- Planeeritud hoone võimalik asukoht
- Planeeritud jäätmeajaja võimalik asukoht
- Naaberplaneeringutes lubatud hoonestusala
- Olemasolev autoliikluse ala
- Olemasolev jalgratta- ja jalgte
- Planeeritud autoliikluse ala
- Planeeritud betoonkivisillutuskatend
- Planeeritud kõvakattega pumpla hooldusplats (täpsustub ehitusprojekti)
- Planeeritud võimalikud parkimiskohad
- Planeeritud jalgratta- ja jalgte
- Planeeritud jalgrattatee
- Perspektiivne autoliikluse ala
- Perspektiivne jalgratta- ja jalgte
- ▲ Autode võimalik juurdepääs krundile
- Planeeritud jalgrattaparkla võimalik asukoht
- Sorteeritud jäätmete võimalik kogumispaik
- Planeeritud kohustuslik puuderivi
- Kõrghaljastuse võimalik asukoht
- Madalhaljastuse võimalik asukoht
- Veekogu
- ✕ Likvideeritav haljastus
- ✕ Ristmiku nähtuskolmnurk
- Juurdepääsusevõrgu vajadusega ala
- Teesenituudi vajadusega ala ringristmiku rajamiseks, mille ulatus täpsustatakse ehitusprojekti sõltuvalt projektilahendusest
- Avalikuks kasutamiseks määratud ala
- Tee kaitsevööndi piir äärmise sõiduraja välimisest servast 20-30 m

Märkused:  
 1. Joonisel kujutatud hoonete asukoht ja lahendus on põhimõttelised ning need täpsustuvad ehitusprojekti koostamisel.  
 2. Teede, tänavate, parkimise ja haljastuse lahendus on põhimõtteline ning täpsustatakse ehitusprojekti.  
 3. Kruntide läbivad künneteed peavad olema vabalt läbitavad ning avatud ööpäevaringselt.  
 4. Joonise kõrgused on EH2000 kõrgussüsteemis.

<b>Muudatused:</b>	Kuupäev	Muudatuste kirjeldus
<b>Geoloog:</b>	Koostaja:	Rakendusgeodeesia ja Ehitusgeoloogia Inseneribüroo OÜ
	Töö nr:	TT-6235
	Mõeldistatud:	03.2022

		K-Project Alkasaadus: Aret 11 03 Tallinn 10515 Eesti tel +372 626 4100 kprojeekt@kiprojekt.ee		Projekti nimi: <b>Assaku alevikus Vana-Kongo ja Vana-Tartu mnt 80 kinnistute ning Järveküla külas Kalevi kinnistu detailplaneering</b>
Projekti juht: <b>V. Rikaste</b>	Planeerija: <b>M. Mustküvi</b>	Objekti asukoht: <b>Rae vald, Assaku alevik, Järveküla küla</b>	Joonise nimi: <b>Perspektiivne liikluskorraldus</b>	
Faili nimi: 17032_DP.dwg	Koostatud: 26.03.2026	Töö nr: <b>17032</b>	Joonise tähe (ja -leht (lehti)): <b>DP-6</b>	Staadium: <b>DP</b>
				Mõõtkava: <b>1:1000</b>

Töökoht: KPR-14810M  
 Faili nimi: U:\OBJEKTID\17032\_Vana-Kongo-DP\_Joonised\17032\_DP.dwg  
 Tähtsus: 26.03.2026