

TINGMÄRGID:

[Symbol]	PLANEERINGUALA PIIR
[Symbol]	TEE KAITSEVÕND
[Symbol]	OLEMASOLEVATE KINNISTUTE PIIRID
[Symbol]	PLANEERITUD KRUNDI PIIR
[Symbol]	OLEMASOLEVAD HOONED
[Symbol]	OLEMASOLEVAD TEED
[Symbol]	OLEMASOLEV JALGRATTA- JA JALGTEE
[Symbol]	PLANEERITUD AUTOIKLUSE ALA
[Symbol]	JUURDEPÄÄS MOODUSTATAVALE KRUNDILE
[Symbol]	PLANEERITUD AJUTINE JUURDEPÄÄS
[Symbol]	PLANEERITUD HOONESTUSALA
[Symbol]	PLANEERITUD HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
[Symbol]	PLANEERITUD HALJASTUS
[Symbol]	PLANEERITUD KÕRGHALJASTUSE VÕIMALIK ASUKOHT
[Symbol]	OLEMASOLEVAD KRAAVID
[Symbol]	LIKVIDEERITAV KRAAVIOSA
[Symbol]	OLEMASOLEV KORRASTATAV KRAAV
[Symbol]	PLANEERITUD KRAAVIOSA
[Symbol]	JUURDEPÄÄSU SERVITUUT
[Symbol]	SERVITUUT AJUTISEKS JUURDEPÄÄSUKS
[Symbol]	TEHNOVÕRGU KAITSEVÕND
[Symbol]	SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA TEHNOVÕRUKUDELE
[Symbol]	SERVITUUDI VAJADUSEGA PROJEKTEERITUD SADEMEVEE KANALISATSIONITRASSILE
[Symbol]	ARENDAJA POOLT VÄLJAEHITATAV TEELOIK
[Symbol]	PLANEERITUD TRUUP
[Symbol]	JUURDEPÄÄSU NIHTUMISE ETTEPANEK
[Symbol]	PARKLA SADEMETEVEE SUUND
[Symbol]	PLANEERITUD TULETÕRJEVEE MAHUTI ALA
[Symbol]	PLANEERITUD SADEMEVEE KOGUMISMAHUTI
[Symbol]	PRÜGIKONTEINERI VÕIMALIK ASUKOHT

OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED

[Symbol]	VEETORUSTIK
[Symbol]	KANALISATSIONITRASS
[Symbol]	SADEMEVEE KANALISATSIONITRASS
[Symbol]	MAAKAABEL
[Symbol]	GAASITORUSTIK
[Symbol]	SIDEKAABEL

PLANEERITAVAD TEHNORAJATISED

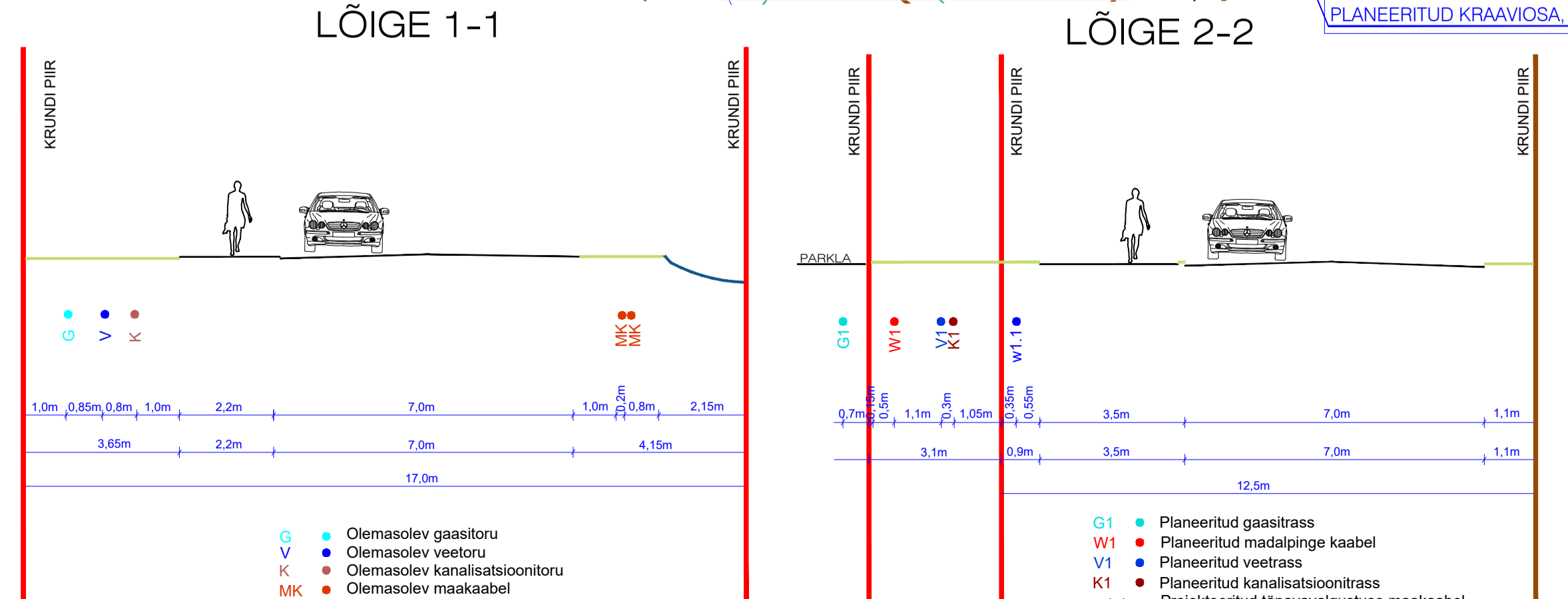
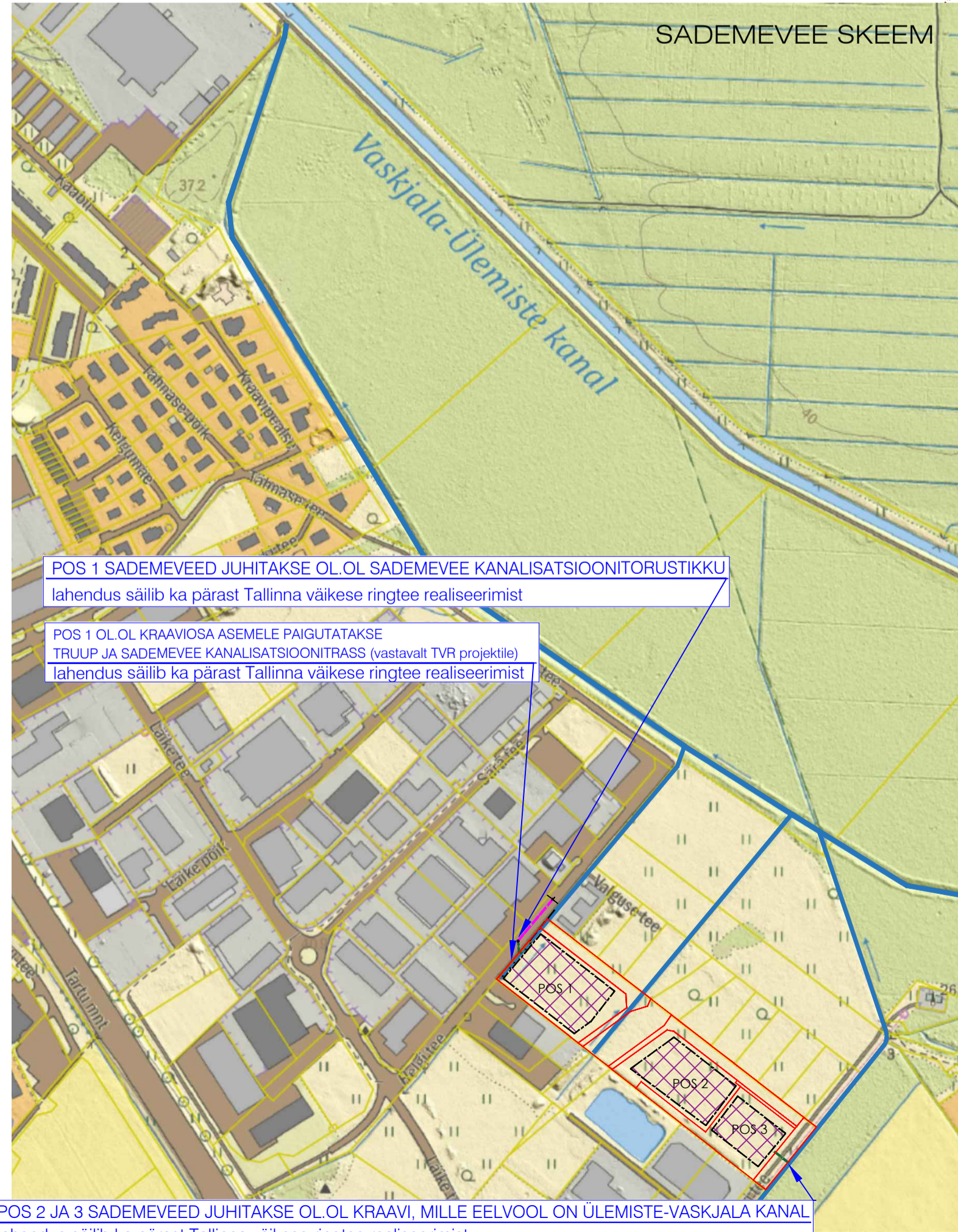
[Symbol]	V1 VEETRASS
[Symbol]	K1 KANALISATSIONITRASS
[Symbol]	S1 SIDE KANALISATSIONITRASSI VÕIMALIK LAHENDUS NR. 1
[Symbol]	W1 MADALPINGE MAAKAABLI TRASS
[Symbol]	W2 20 KV MAAKAABLI TRASS
[Symbol]	G1 GAASITRASS
[Symbol]	K2 SADEMEVEE KANALISATSIONITRASS
[Symbol]	ELEKTRIVÕRGU LIITUMISKILP
[Symbol]	ALAJAAM
[Symbol]	ÕLI- JA LIIVAPÜDUR
[Symbol]	VEEMÕDUKAEV
[Symbol]	KANALISATSIONI KAEV
[Symbol]	PLANEERITUD MAAPINNA abs
[Symbol]	KRAAVITRUUBI PÕHJA abs
[Symbol]	TULETÕRJE VEEVÕTU HÜDRANT JA SELLE RAADIUS

PROJEKTEERITUD TALLINNA VÄIKE RINGTEE:
Reasoonid OÜ 19/197, Ringtee nr 98 Tallinn (Põhik: Tallinn, Tallinna väike ringtee) detailprojekti koostamine

[Symbol]	AUTOIKLUSE ALA
[Symbol]	MAHASÕIT
[Symbol]	KOGUATEE
[Symbol]	JALGRATTA- JA JALGTEE
[Symbol]	JALGRATTATEE
[Symbol]	HALJASTUS
[Symbol]	VERTIKAAL
[Symbol]	SADEMEVEE KANALISATSIONITRASS
[Symbol]	DRENAAŽITRASS
[Symbol]	TÄNAVALGUSTUSE MAAKAABEL JA POST
[Symbol]	SIDEKAABEL

1 SHOOTSTARBE DEPLAAN LIIGES

[Symbol]	SHOOTSTARBE DEPLAAN LIIGES
[Symbol]	PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV ÕUES
[Symbol]	PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV HOONES
[Symbol]	EHTISALLINE PIND
[Symbol]	MAA-ALINE / MAAPEALNE
[Symbol]	MOODUSTATAVA KRUNDI POSITSIOONI NUMBER



KRUNDI KASUTAMISE SHOOTSTARBE LEPPEMÄRGID

AB	Kontori- ja büroohoone maa
TT	Tootmishoone maa
LT	Laohoone maa
TL	Tee ja tänava maa

MÄRKUSED:

- topo-geodeetilise alusplaan koostas OSAÜHING G.E.POINT töö nr 19-G114, 17.04.2019 (topo-geodeetiline alusplaan on L-Est 97 süsteemis ja kõrgused EH2000 süsteemis);
- detailplaneeringu tehnovõrkude lahendus on põhimõtteline ja täpsustatakse tehnovõrgu valdaja poolt väljastatud tehniliste tingimuste alusel koostatud ehitusprojektiga. Tehnovõrkude vahelised kaugused täpsustuvad eriosade projektide koostamise käigus;
- hoone ehitusprojekti vertikaali projekteerimisel tuleb see siduda Tallinna väikese ringtee projekti vertikaallahendusega;
- detailplaneeringu lahenduse koostamisel on arvestatud Tallinna väikese ringtee projekteeritud lahendusega, sh tehnovõrkudega;
- krunt pos nr 4 on arendaja poolt väljaehitatav teelõik. Radari teelõik on detailplaneeringu koostamise hetkel projekteerimisel. Tee tuleb välja ehitada vastavalt Tallinna väikese ringtee projekteeritud lahendusele.

Planeeringu koostamaja	Rae Vallavalitsus	RAE VALD, PEETRI ALEVIK	Töö nr 344
Korraldaja	Optimal Projekt OÜ	SAUKI KINNISTU JA LÄHIALA	DP
Planeerija	I. Pungar	DETAILPLANEERING	M 1:500
Arhitekt	A. Anton		22.02.2024
Projekti juht	K. Kuus	TEHNOVÕRKUDE KOONDPILAAN	AS-05
Tehnik			