



RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatav
vastavalt nimekirjale

Meie kuupäev digiallkirjas nr 6-1/9188

Võimalus avaldada detailplaneeringu kohta korduvat arvamust (Peetri aleviku Sauki kinnistu ja lähiala detailplaneering)

Rae vallas Peetri alevikus on menetlemisel Sauki detailplaneering (kovID DP1060). Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 27.08.2019 korraldusega nr 1036. Anname Teile teada, et planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt on Teil võimalik avaldada detailplaneeringu kohta korduvat arvamust.

Planeeritav ala asub Peetri alevikus, Läike tee tehнопargis väljakujunenud äride piirkonnas. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette olemasolevalt Helgi ja Radari teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 3,2 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on jagada olemasolevast maatulundusmaast välja ärimaa sihtotstarbelised kinnistud, millele on lubatud määrata osaline tootmismaa kaassihtotstarve. Moodustada Tallinna väikese ringtee ning kavandavate ärimaa kruntide tarbeks transpordimaa krundid, määrata ehitusõigust ja hoonestustingimused, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, mille järgi planeeritava ala juhtotstarbeks on määratud perspektiivne ärimaa juhtotstarve.

Detailplaneering on kättesaadav lingil map.rae.ee - [/dp/DP1060/kooskolastamiseks voi arvamuse avaldamiseks/](http://dp/DP1060/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/).

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Anna Õuekallas
abivallavanem

Karin Kork
Karin.kork@rae.ee