

## Ermo Pais

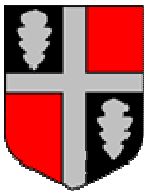
---

**From:** jana.suurthal@rae.ee  
**Sent:** esmaspäev, 18. november 2019 9:42  
**To:** 'Ermo Pais'  
**Cc:** rainer.rohtla@haaviku.eu; siim.orav@rae.ee  
**Subject:** RE: Hundi DP

Tere

Tänan. Kooskõlastan esitatud lahenduse.

Parimat



**Jana Suurthal**  
keskkonna järelevalvespetsialist  
Rae Vallavalitsus  
Telefon: 605 6745; 555 15 777  
E-post: [jana.suurthal@rae.ee](mailto:jana.suurthal@rae.ee)  
Veeb: [www.rae.ee](http://www.rae.ee)

---

**From:** Ermo Pais <[ermo@e-majaprojekt.eu](mailto:ermo@e-majaprojekt.eu)>  
**Sent:** Monday, November 18, 2019 9:37 AM  
**To:** jana.suurthal@rae.ee  
**Cc:** 'Rainer Rohtla' <[rainer.rohtla@haaviku.eu](mailto:rainer.rohtla@haaviku.eu)>  
**Subject:** RE: Hundi DP

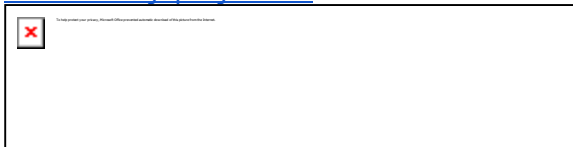
Tere Jana

1. Lisatud seletuskirja p. 3.3
2. Lisatud seletuskirja p. 3.3
3. Muutsin antud lause sõnastust.
4. Lisatud seletuskirja p. 4.4

Parandatud seletuskiri lisatud manusena.

--

Lugupidamisega  
Ermo Pais  
[+372 52 033 89](tel:+3725203389)  
EP Majaprojekt OÜ  
Projekteerimine ja ehitus  
Ehitusmaterjalide vahendus  
[ermo@e-majaprojekt.eu](mailto:ermo@e-majaprojekt.eu)  
[www.e-majaprojekt.eu](http://www.e-majaprojekt.eu)



---

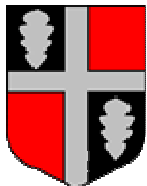
**From:** [jana.suurthal@rae.ee](mailto:jana.suurthal@rae.ee) <[jana.suurthal@rae.ee](mailto:jana.suurthal@rae.ee)>  
**Sent:** Friday, November 15, 2019 2:02 PM  
**To:** [rainer.rohtla@haaviku.eu](mailto:rainer.rohtla@haaviku.eu); [ermo@e-majaprojekt.eu](mailto:ermo@e-majaprojekt.eu)  
**Cc:** [siim.orav@rae.ee](mailto:siim.orav@rae.ee)  
**Subject:** RE: Hundi DP

Tere

Edastan omapoolsed tähelepanekud DP kohta.

- 1) Seletuskirjas äratoodud lause „Prügikonteinerid peavad paiknema naaberkinnistust 3m kaugusel, kui naaberkinnistu omanikud ei lepi kokku teisiti“. Palun lisage 3m ette sõna „vähemalt“.
- 2) Kuivõrd lähtetingimustest tuleneb nõue iga mahavõetava puu kohta asendusistikute rajamiseks, siis enne ehitustegevuse algust on vajalik teostada inventeerimine ehk dendoloogiline hinnang (dendroloogi poolt), selgitamaks välja, mis arv ja mis liiki puud kinnistutel kasvavad ning millised puud tuleb lähtuvalt väärtusklassist säilitada ja millised ning mis arv puid läheb raiumisele. Palun lisage see nõue haljastuse alla. Nimetatud dokumentatsioon tuleb siis lisada ehitusloa taotlemisel projekti koosseisu.
- 3) Selgusetuks jäi lk 9 lause mõte „Pärast uusehitise valmimist tuleb krunt heakorrastada ja rajada vähemalt madalhaljastus (hoovimuru, ilutaimed)? Palun täpsustage, mida selle all mõeldud on, kuivõrd vajalik on tagada ka kõrghaljastuse rajamine?“
- 4) Palun lisage seletuskirja sobivasse peatükki DP lähtetingimustes äratoodud nõue tehnoseadmete planeerimise osas: „arvestada planeeritavate hoonete tehnoseadmete (soojuspumbad, kliimaseadmed, ventilatsioon jms) valikul ja paigutamisel naaberhoonete paiknemisega ning et tehnoseadmete müra ei ületaks ümbruskonna elamualadel keskkonnaministri 16.12.2016. a määruse nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“ lisa 1 normtasemeid“.

Parimat



**Jana Suurthal**  
keskkonna järelevalvespetsialist  
Rae Vallavalitsus  
Telefon: 605 6745; 555 15 777  
E-post: [jana.suurthal@rae.ee](mailto:jana.suurthal@rae.ee)  
Veeb: [www.rae.ee](http://www.rae.ee)

---

**From:** Rainer Rohtla <[rainer.rohtla@haaviku.eu](mailto:rainer.rohtla@haaviku.eu)>  
**Sent:** Thursday, November 14, 2019 11:48 AM  
**To:** 'Ain Puna' <[Ain.Puna@rae.ee](mailto:Ain.Puna@rae.ee)>; [siim.orav@rae.ee](mailto:siim.orav@rae.ee); [jana.suurthal@rae.ee](mailto:jana.suurthal@rae.ee)  
**Cc:** [ermo@e-majaprojekt.eu](mailto:ermo@e-majaprojekt.eu)  
**Subject:** RE: Hundi DP

Suured tänud Ain kiire koostööstuse eest!

Hea Jana, kas Te oskate öelda, millal jõuate omaltpoolt koostööstuse anda antud planeeringule.

Ette tänades,  
Rainer Rohtla

---

**From:** Ain Puna <[Ain.Puna@rae.ee](mailto:Ain.Puna@rae.ee)>  
**Sent:** kolmapäev, 13. november 2019 11:06  
**To:** [siim.orav@rae.ee](mailto:siim.orav@rae.ee)  
**Cc:** [ermo@e-majaprojekt.eu](mailto:ermo@e-majaprojekt.eu); [rainer.rohtla@haaviku.eu](mailto:rainer.rohtla@haaviku.eu)  
**Subject:** RE: Hundi DP

Tere

Kooskõlastan esitatud lahenduse.

Lugupidamisega



**Ain Puna**  
teehoiuspetsialist  
majandusamet  
Rae Vallavalitsus  
Telefon: +372 605 6779  
Mobiil: +372 50 41 659  
E-mail: [ain.puna@rae.ee](mailto:ain.puna@rae.ee)  
Veeb: [www.rae.ee](http://www.rae.ee)

---

**From:** [siim.orav@rae.ee](mailto:siim.orav@rae.ee) [<mailto:siim.orav@rae.ee>]  
**Sent:** Wednesday, November 6, 2019 3:56 PM  
**To:** Ain Puna <[ain.puna@rae.ee](mailto:ain.puna@rae.ee)>; [jana.suurthal@rae.ee](mailto:jana.suurthal@rae.ee)  
**Subject:** FW: Hundi DP

Tere

Saadan teile ülevaatamiseks ning kooskõlastamiseks.

Siim

---

**From:** Ermo Pais <[ermo@e-majaprojekt.eu](mailto:ermo@e-majaprojekt.eu)>  
**Sent:** Friday, November 1, 2019 5:11 PM  
**To:** [siim.orav@rae.ee](mailto:siim.orav@rae.ee)  
**Cc:** 'Rainer Rohtla' <[rainer.rohtla@haaviku.eu](mailto:rainer.rohtla@haaviku.eu)>  
**Subject:** Hundi DP

Tere Siim

Lingis on kooskõlastustega Hundi tn 6 DP. Kas toon paberkandjal ka 1 eksemplari?  
<https://www.dropbox.com/sh/czjg2wgl43hmvkf/AACSyJDktp49QO3Zoet1RbWBa?dl=0>

--

Lugupidamisega  
Ermo Pais  
[+372 52 033 89](tel:+3725203389)  
EP Majaprojekt OÜ  
Projekteerimine ja ehitus  
Ehitusmaterjalide vahendus  
[ermo@e-majaprojekt.eu](mailto:ermo@e-majaprojekt.eu)  
[www.e-majaprojekt.eu](http://www.e-majaprojekt.eu)