

## Rae Vallavalitsus

### Peetri alevik Tammiksalu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu avaliku arutelu protokoll

Jüris 06. jaanuar 2026 nr 6-6/1

Koosolekut juhatas planeeringute arhitekt Kristel Ratassepp

Koosolekut protokollis planeeringute assistent Helina Leetus

Arutelul osalesid: Tammiksalu kinnistu detailplaneeringu huvitatud isik Kanfast Tammiksalu OÜ esindaja Valdo Loks (edaspidi V.L.), Tammiksalu kinnistu detailplaneeringu huvitatud isik Kanfast Tammiksalu OÜ esindaja Signe Kapsi (edaspidi S.K.), Tammiksalu kinnistu detailplaneeringu huvitatud isik Kanfast Tammiksalu OÜ esindaja Andrus Libek (edaspidi A.L.) ja detailplaneeringu koostaja Optimal Projekt OÜ esindaja Meelis Kähri (edaspidi M.K.).

Rae Vallavalitsuse esindajad: abivallavanem Ain Böckler (edaspidi A.B.), planeerimis- ja keskkonnameti juhataja Annika Jõgimaa (edaspidi A.J.), planeeringute arhitekt Kristel Ratassepp (edaspidi K.R.), planeeringute menetleja Elo Talvoja (edaspidi E.T.), planeeringute menetleja Ille Tops (edaspidi I.T.) ja planeeringute assistent Helina Leetus (edaspidi H.L.).

Päevakord: Detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu. Planeeringute arhitekt Kristel Ratassepp tegi sissejuhatuse ning selgitas koosoleku eesmärgi – tutvustada ja arutada detailplaneeringu avaliku väljapaneku käigus esitatud arvamust, vallapoolseid seisukohti ja detailplaneeringu lahendust. Arvamuse avaldajat ei tulnud kohale.

Järgnes arutelu Tammiksalu detailplaneeringu koostaja, huvitatud isiku ja Rae vallavalitsuse esindajate vahel.

**Otsustati:** Lähtuvalt sealhulgas esitatud arvamusest ja haljastuse hinnangu soovitusel säilitada krundil positsioon 1 olemasolev kõrghaljastus suurema grupina, vähendada põhja poolt põhihoone hoonestusala ja märkida eraldi abihoone (ka paviljon vms) hoonestusala.

/allkirjastatud digitaalselt/

Kristel Ratassepp  
koosoleku juhataja

/allkirjastatud digitaalselt/

Helina Leetus  
koosoleku protokollija