

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 18.02.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab detailplaneeringu kehtestamisest Rae Vallavalitsuse 10.02.2026 korraldusega nr 239 „Peetri alevik Tammiksalu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine”.

Planeeritav ala asub Peetri alevikus 11330 Järveküla-Jüri tee ääres. Planeeringuala moodustab: Küti tee 32a katastriüksus (suurusega 308 m², katastritunnus 65301:001:4551, registriosa nr 9031950, sihtotstarve 100% elamumaa); Tammiksalu katastriüksus (suurusega 38 650 m², katastritunnus 65301:001:2042, registriosa nr 11655102, sihtotstarve 100% maatulundusmaa) ja lähialana on kaasatud maa-ala, mis on vajalik teede- ja tehnovõrkude planeerimiseks. Planeeringuala suurus on ligikaudu 4 ha.

Detailplaneeringu lahendus on ehitusõiguse määramine elamuehituseks ning määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus. Detailplaneeringuga kavandatakse kaheksa elamumaa, neli üldkasutatava maa ja viis transpordimaa sihtotstarbega krunti.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 15.10.2024 otsusega nr 134 „Rae valla põhjapiirkonna üldplaneeringu kehtestamine”.

Olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonda kahjustavaid negatiivseid mõjusid ei kaasne detailplaneeringuga.

Dokumendid

- [Peetri alevik Tammiksalu kinnistu ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus

Jüri alevik, Rae vald, Harju maakond, Aruküla tee 9

Telefon: +372 6056750

E-post: info@rae.ee

Teadaande number 2567075